

**Zeppelinstraße 10**

**Zeppelintribüne/ -feld, Vorbereitung der Generalinstandsetzung (Musterflächen)**

**hier: Direkter Objektplan**

## **Entscheidungsvorlage:**

### **Begründung und Umfang**

Zur Vorbereitung der Generalinstandsetzung der Gesamtanlage Zeppelintribüne/-feld werden an verschiedenen Musterflächen beispielhaft unterschiedliche Instandsetzungsvarianten durchgeführt. Anhand dieser Musterflächen erfolgt anschließend die Kostenaufstellung für eine Generalinstandsetzung als Verhandlungsgrundlage für Gespräche mit Bund und Land als potentielle Zuschussgeber.

Außerdem sollen die Musterflächen als Diskussionsgrundlage für die Art der späteren Instandsetzung dienen.

Die Baumaßnahmen werden vor allem am Ostflügel der Zeppelintribüne und im Bereich des Turmes 8 des Zeppelfeldes in 2015 durchgeführt. Der Schwerpunkt liegt im Bereich Naturstein-, Beton- und Abdichtungsarbeiten. Außerdem werden am Wall Erdarbeiten erfolgen.

### **Zeitliche Abwicklung**

Die Baumaßnahmen werden ab April 2015 bis Herbst 2015 durchgeführt, die Kostenschätzung der Gesamtkosten soll im Herbst 2015 erfolgen.

### **Kosten/ Finanzierung**

Nach der detaillierten Kostenberechnung des Architekturbüros Fritsch, Knodt und Klug vom 07.10.2014 betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 3.000.000 EUR.

Die Finanzierung erfolgt vorbehaltlich der Mittelfreigabe durch Ref. II/Stk aus dem MIP 2014 - 2017, Nr. E2520014800U.

Die Maßnahme wurde in der Bauinvestitionsbesprechung behandelt.

### **Fördermittel**

Es konnten bisher keine Förderungen für das Projekt erwirkt werden.

Im September 2014 wurde die Baumaßnahme noch kurzfristig für das neu geschaffene Förderprogramm "Nationale Projekte des Städtebaus" über das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung angemeldet. Über die generelle Förderfähigkeit bzw. die Höhe einer evtl. Förderung gibt es noch keine Aussage.