

## I. Gutachten

TOP:

---

**Stadtplanungsausschuss**  
**Sitzungsdatum 13.11.2014**  
**öffentlich**

**Betreff:**

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan  
12. Änderung: Bereich südlich der Wiener Straße

Einleitung des Verfahrens und  
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig  
 angenommen / beschlossen, mit     :     Stimmen  
 abgelehnt, mit     Stimmen

**Beschlusstext:**

Der Stadtplanungsausschuss begutachtet und empfiehlt dem Stadtrat zu beschließen,

1. für den im Plan Nr. 12-FNP12-01 vom 08.08.2014 bestimmten Bereich das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) einzuleiten.  
Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
2. auf der Grundlage des Plans Nr. 12-FNP12-01 vom 08.08.2014 und der schriftlichen Unterrichtung über allgemeine Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung vom 21.08.2014 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen.  
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung soll in folgender Form erfolgen:
  - Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung 4 Wochen
  - Förmliche Bekanntmachung im Amtsblatt mit Hinweis auf die Ziele, sowie Hinweis auf Ort und Zeit der Einsichtnahme in die o.g. Unterlagen und auf Äußerungs- und Erörterungsmöglichkeit.Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Gleichzeitig mit der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit soll auch die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB erfolgen.

## II. Referat VI/Stadtratssitzung

III. Abdruck an:

- |                                      |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ref. I/OrgA | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Ref. II/Stk | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/> |

Vorsitzende(r):

Referent(in):

Schriftführer(in):