

Zu Nr. 2.2.1 (3), Nr. 2.3.1 (2) und Nr. 2.3.2 (2):**BVK-Sätze Tiefbau (SÖR)**

Die BVK sind nicht anzusetzen auf Honorarrechnungen von Architekten, Ingenieuren, Sonderfachleuten sowie auf Aufwendungen für die reine Beschaffung von Einrichtungsgegenständen (bewegliche Vermögensgegenstände / Geringwertige Wirtschaftsgüter), auch wenn diese im Zusammenhang mit Baumaßnahmen anfallen.

SÖR - Freianlagen			
Netto-Baukostenspanne (in Mio. EUR)	Personal-/ Sachaufwand	Prozentsatz BVK (Anteil netto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)	Prozentsatz BVK (Anteil brutto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)
bis 0,09	Eigenplanung (Freianlagen)	26,00 %	21,85 %
	Entwicklungs-/Ge- währleistungspflege	9,00 %	7,56 %
	<i>Summe max.</i>	<i>max. 35,00 %</i>	<i>max. 29,41 %</i>
über 0,09 bis 0,23	Eigenplanung (Freianlagen)	22,00 %	18,49 %
	Entwicklungs-/Ge- währleistungspflege	9,00 %	7,56 %
	<i>Summe max.</i>	<i>max. 31,00 %</i>	<i>max. 26,05 %</i>
über 0,23 bis 0,50	Eigenplanung (Freianlagen)	19,00 %	15,97 %
	Entwicklungs-/Ge- währleistungspflege	9,00 %	7,56 %
	<i>Summe max.</i>	<i>max. 28,00 %</i>	<i>max. 23,53 %</i>
über 0,50 bis 1,50	Eigenplanung (Freianlagen)	tatsächlicher Prozentanteil der HOAI	Netto-Satz / 1,19
	Entwicklungs-/Ge- währleistungspflege	9,00 %	7,56 %

SÖR - Ingenieurbau (Brückenbau)			
Netto-Baukostenspanne (in Mio. EUR)	Personal-/ Sachaufwand	Prozentsatz BVK (Anteil netto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)	Prozentsatz BVK (Anteil brutto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)
bis 0,08	Eigenplanung (Ingenieurbau)	18,00 %	15,13 %
	örtliche Bauüberwachung	3,00 %	2,52 %
	Projektüberwachung Tragwerksplanung (diese wird auch bei Eigenplanung immer fremdvergeben)	4,00 % des externen Honorars Tragwerksplanung	3,36 % des externen Honorars Tragwerksplanung
	<i>Summe max.</i>	<i>max. 21,00 % plus 4 % des externen Honorars Tragswerksplanung</i>	<i>max. 17,65 % plus 4 % des externen Honorars Tragswerksplanung</i>
über 0,08 bis 0,50	Eigenplanung (Ingenieurbau)	13,00 %	10,92 %
	örtliche Bauüberwachung	3,00 %	2,52 %
	Projektüberwachung Tragwerksplanung (diese wird auch bei Eigenplanung immer fremdvergeben)	4,00 % des externen Honorars Tragwerksplanung	3,36 % des externen Honorars Tragwerksplanung
	<i>Summe max.</i>	<i>max. 16,00 % plus 4% des externen Honorars Tragwerksplanung</i>	<i>max. 13,44 % plus 4 % des externen Honorars Tragswerksplanung</i>
über 0,50 bis 3,00	Eigenplanung (Ingenieurbau)	8,00 %	6,72 %
	örtliche Bauüberwachung	3,00 %	2,52 %
	Projektüberwachung Tragwerksplanung (diese wird auch bei Eigenplanung immer fremdvergeben)	4,00 % des externen Honorars Tragwerksplanung	3,36 % des externen Honorars Tragwerksplanung
	<i>Summe max.</i>	<i>max. 11,00 % plus 4% des externen Honorars Tragswerksplanung</i>	<i>max. 9,24 % plus 4% des externen Honorars Tragswerksplanung</i>
über 3,0 bis 25,0	Eigenplanung (Ingenieurbau)	tatsächlicher Prozentanteil der HOAI	Netto-Satz / 1,19
	Örtliche Bauüberwachung	3,00 %	2,52 %
	Projektüberwachung Tragwerksplanung (diese wird auch bei Eigenplanung immer fremdvergeben)	4,00 % des externen Honorars Tragwerksplanung	3,36 % des externen Honorars Tragwerksplanung
über 25,0	siehe Nr. 2.2.2		

SÖR - Verkehrsanlagen (mit Straßenplanung, HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9)			
Netto-Baukostenspanne (in Mio. EUR)	Personal-/ Sachaufwand	Prozentsatz BVK (Anteil netto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)	Prozentsatz BVK (Anteil brutto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)
bis 0,19	Eigenplanung (Verkehrsanlagen)	16,00 %	13,45 %
über 0,19 bis 0,60	Eigenplanung (Verkehrsanlagen)	12,00 %	10,08 %
über 0,60 bis 2,00	Eigenplanung (Verkehrsanlagen)	9,00 %	7,56 %
über 2,0 bis 25,0	Eigenplanung (Verkehrsanlagen)	tatsächlicher Prozentanteil der HOAI	Netto-Satz / 1,19
über 25,0	siehe Nr. 2.2.2		

SÖR - Technische Ausrüstung (Lichtsignal- und Beleuchtungsanlagen)			
Netto-Baukostenspanne (in Mio. EUR)	Personal-/ Sachaufwand	Prozentsatz BVK (Anteil netto-Gesamtbaukosten anrechenbare Kostengruppen)	Prozentsatz BVK (Anteil brutto-Gesamtbaukosten anrechenbare Kostengruppen)
bis 0,09	Eigenplanung (Techn. Ausrüstung)	35,00 %	29,41 %
	Zuschlag für Umbau an bestehenden LSA	plus 20,00 % der BVK, dies entspricht somit insgesamt: 42,00 %	bei Umbauzuschlag: 35,29 %
über 0,09 bis 0,25	Eigenplanung (Techn. Ausrüstung)	27,00 %	22,69 %
	Zuschlag für Umbau an bestehenden LSA	plus 20,00 % der BVK, dies entspricht somit insgesamt: 32,40 %	bei Umbauzuschlag: 27,23 %
über 0,25 bis 0,5	Eigenplanung (Techn. Ausrüstung)	23,00 %	19,33 %
	Zuschlag für Umbau an bestehenden LSA	plus 20,00 % der BVK, dies entspricht somit insgesamt: 27,60 %	bei Umbauzuschlag: 23,19 %
über 0,5 bis 4,0	Eigenplanung (Techn. Ausrüstung)	tatsächlicher Prozentanteil der HOAI	Netto-Satz / 1,19
	Zuschlag für Umbau an bestehenden LSA	plus 20,00 % der BVK	

SÖR - Rückbau von Gebäuden			
Netto-Baukostenspanne (in Mio. EUR)	Personal-/Sachaufwand	Prozentsatz BVK (Anteil netto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)	Prozentsatz BVK (Anteil brutto-Gesamtbaukosten, anrechenbare Kostengruppen)
bis 0,50	Eigenplanung	15,00 %	12,61 %
über 0,50	externe Vergabe	jedoch Verrechnung der Leistung Projektmanagement, siehe unten	
bei reinen Kostenschätzungen ohne späteren Auftrag	Planungsleistung	5,00 % der Schätzkosten	4,20 % der Schätzkosten
		sollte es später dennoch zu einer Beauftragung kommen, werden die tatsächlich geleisteten Kosten verrechnet	

SÖR - Projektmanagement		
Personal-/Sachaufwand	Prozentsatz BVK netto	Prozentsatz BVK brutto
Projektmanagement	16,00 % des externen Honorars (entspricht 20 % des um den Gewinnanteil gekürzten externen Honorars)	13,45 % des externen Honorars