Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)
hier: Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277

Bauvorhaben:	**Errichtung Containerprovisorium für 3-gruppigen Hort, Zugspitzstraße, Fl.Nr. 180/626, 90471 Nürnberg**
Bauteil:	**Hortgebäude**

1. Fläche des Grundstückes

			qm	%
	Bebaute Grundstücksfläche	BGSF	5.233,61	16,23
+	Unbebaute Grundstücksfläche	UGSF	27.003,39	83,77
=	Grundstücksfläche	GSF	32.237,00	100,00

2. Bauwerk nach Rauminhalt

RI	2.678,535	cbm

3. Bauwerk nach Grundflächen

			qm	%
	Hauptnutzfläche	HNF	396,14	49,53
+	Nebennutzfläche	NNF	130,65	16,34
=	Nutzfläche	NF	526,79	65,87
+	Funktionsfläche	FF	16,72	2,09
+	Verkehrsfläche	VF	159,67	19,96
=	Nettogrundrißfläche	NGF	703,18	87,92
+	Taragrundrißfläche	TGF	96,59	12,08
=	Bruttogrundrißfläche	BGF	799,77	100,00

4. Nutzeinheiten
(z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)

	Bezeichnung	Anzahl
NE	Schüler	80,00

5. Flächenrichtwerte je Nutzeinheit

				qm
GSF	: NE =	32237	: 80 =	402,96
HNF	: NE =	396,14	: 80 =	4,95
NF	: NE =	526,79	: 80 =	6,58
VF	: NE =	159,67	: 80 =	2,00
NGF	: NE =	703,18	: 80 =	8,79
BGF	: NE =	799,77	: 80 =	10,00

6. Gesamtkosten des Bauwerkes

		EUR	%
Baugrundstück (ohne Grundstückswert)			0,00
Erschließung	EK	66.765,00	2,89
Baukonstruktion		1.154.626,00	49,92
Installationen		340.006,00	14,70
Betriebstechnische Anlagen			0,00
Betriebliche Einbauten			0,00
Besondere Bauausführungen			0,00
Summe Bauwerk	BK	1.494.632,00	64,62
Gerät	GK	135.000,00	5,84
Außenanlagen	AK	137.952,00	5,96
Zusätzliche Maßnahmen	ZK		0,00
Baunebenkosten	NK	478.430,00	20,69
Gesamtbaukosten	GBK	2.312.779,00	100,00

7. Kostenrichtwerte

				EUR
GBK	: RI	=		863,45
BK	: RI	=		558,00
GK	: RI	=		50,40
GBK	: HNF	=		5.838,29
BK	: HNF	=		3.772,99
GK	: HNF	=		340,79
GBK	: NF	=		4.390,32
BK	: NF	=		2.837,24
GBK	: BGF	=		2.891,81
BK	: BGF	=		1.868,83

			EUR
GBK	: NE		28.909,74
BK	: NE		18.682,90
EK	: GSF		2,07
AK	: UGSF		5,11

8. Verknüpfungen

RI	: HNF	6,76
RI	: NF	5,08
RI	: BGF	3,35
BGF	: HNF	2,02

Nürnberg, 02.12.2014
Hochbauamt
Projektleiter

Sachbearbeiter

Tel.-Nr.

WBG-K, Bless, 0911/ 8004-215