

Anlage Projektliste

Neu-Aktivierung Stadterneuerungsgebiet Altstadt-Süd

Projektliste

Nr.	Maßnahme m. Erläuterung
1	K4 3. Bauabschnitt (BA) <ul style="list-style-type: none">- 1. und 2. BA nicht über Städtebauförderung finanziert- Finanzierungsmöglichkeit des 3. BA muss noch abgeklärt werden
2	Lichtkonzept Altstadt <ul style="list-style-type: none">- einzelne Bereiche sollen durch Licht atmosphärisch hervorgehoben werden- Förderung nur im Zusammenhang mit Einzelmaßnahmen möglich
3	Umgestaltung Kontumazgarten <ul style="list-style-type: none">- Generalsanierung der Hallertorbrücke- Mit der Unterführung der Hallertorbrücke wird eine neue Fuß- Radwegeverbindung zwischen der Altstadt und dem Pegnitztal West geschaffen- Verbesserung des Aufenthaltsqualität des Kontumazgartens, Öffnung des Pegnitzufers, Anpassung des Spielbereiches- Bürgerbeteiligung durch Workshops, Ortsbesichtigung und e-Partizipation
4	Erneuerung Oberfläche Luipoldstraße <ul style="list-style-type: none">- erste Umgestaltung 1998 über Städtebauförderung mit Erhebung von KAG Beiträgen- erhöhter Lieferverkehr führte zu erheblicher Beschädigung des Pflasters- häufige Straßenaufgrabungen führten zu einer gravierenden Verschlechterung des Straßenbildes- Aufwertung der Straße unter Einbeziehung der Vorderen Stern gasse- Übergang Neues Museum und Königstraße wird in der Neuplanung mit berücksichtigt- Erhebung von KAG-Beiträge bei Veränderung des Unterbodens- Keine KAG-Beiträge wenn der Unterboden bleiben kann
5	Kleinere Einzelprojekte <ul style="list-style-type: none">- Entengasse- Umgestaltung im Umfeld Maximum- Anpassung der Flächen am Le Méridien/Grand Hotel- 8 pocket parks mit unterird. Verlegung der Wertstoffcontainer
6	Lorenzer Straße <ul style="list-style-type: none">- Neugestaltung im Zuge der Renovierung der Sparkasse- Beteiligung der Sparkasse- über Städtebauförderung wurde die Umgestaltung bereits finanziert
7	St. Martha Kirche <ul style="list-style-type: none">- Gestaltung des Kirchenvorplatzes
8	Gestaltung Stadtgraben <ul style="list-style-type: none">- Aufwertung der Aufenthaltsqualität- Angebote für unterschiedliche Nutzergruppen- Schaffung von Ruhe-, Spiel- und Aktivzonen- Machbarkeitsstudie von SÖR liegt vor
9	Hallplatz <ul style="list-style-type: none">- erhöhte Kfz-Nutzung- Straßenbelagsschäden inzwischen vorhanden- über Städtebauförderung bereits gefördert- nochmalige Förderung nicht gewährleistet
10	Hintere Ledergasse 43
11	Gestaltung Färberstraße <ul style="list-style-type: none">- Einschränkung des derzeitigen Verkehrsaufkommens- Gehsteigverbreiterung

12	Sanierung Gebäude in der Pfeifergasse und Umgriff <ul style="list-style-type: none">- Aufwertung der Häuserzeile- Anwesen im Privatbesitz
13	Bahnhofsvorplatz/Neugestaltung der Straßenbahninsel <ul style="list-style-type: none">- Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes unter Einbeziehung des Straßenbahnbereichs- Wettbewerbsergebnisse liegen bereits seit Jahren vor
14	Umgestaltung Grasersgasse <ul style="list-style-type: none">- 2000 AfS-Beschluss Umgestaltung Kornmarkt (1. BA) und Grasersgasse (2. BA) auf Grundlage des 1. Preises des Realisierungswettbewerbes von 2000- 2005 Bewilligung über 97.500 €- 2007 wird die Umgestaltung Grasersgasse zurückgestellt- 2012 Bewilligungsbescheid zurückgezogen
15	Umgestaltung Bauhof <ul style="list-style-type: none">- Aufwertung des Bauhofbereichs- Städtebauförderung nur möglich, wenn eine städtebauliche Neugestaltung erfolgt und nicht nur eine Neuordnung von Parkplätzen
16	Ideen z.B. Kaspar-Hauser-Weg <ul style="list-style-type: none">- Möglichkeit der Schaffung einer Erinnerungssachse
17	Gestaltung Grünfläche Jakobskirche <ul style="list-style-type: none">- Neugestaltung des Grünbereichs vor der Kirche
18	Gestaltung Johannisgasse <ul style="list-style-type: none">- Aufwertung des Straßenbildes- Erneuerung des Straßenbelages- Schaffung von Grünbereichen

Annahmen zu Kosten und Mittelabfluss auf Grundlage des aktuellen Informationsstandes, Verifizierung und Fortschreibung erfolgt im Rahmen des Stadterneuerungsprozesses.