

Anlage 1 Nördliche Altstadt

Stadterneuerungsgebiet Nördliche Altstadt

Projektliste

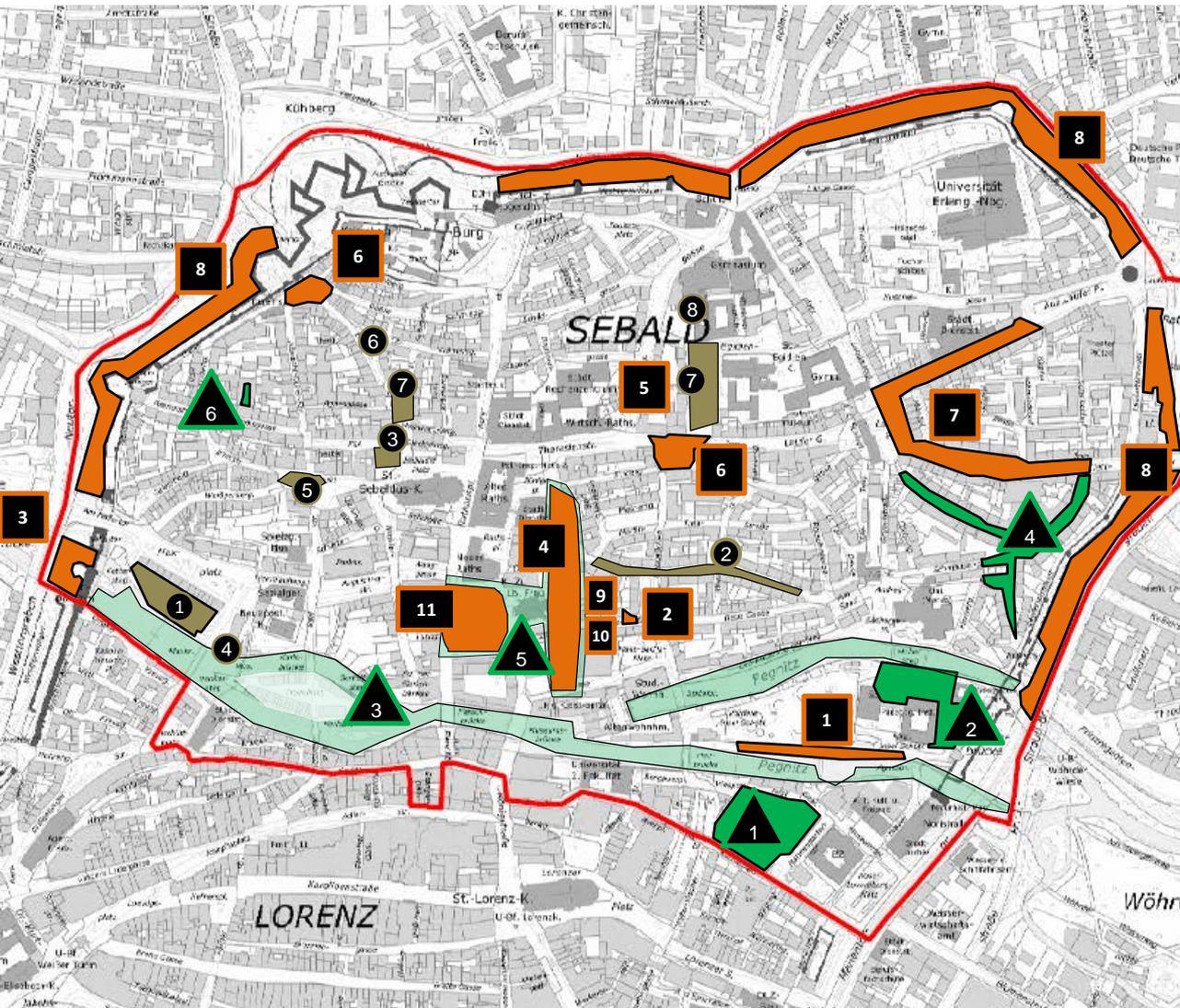
Abgeschlossene Projekte (Auswahl)		
Nr.	Maßnahme mit Erläuterung	Status / Finanzierung
1	Luitpoldhaus <ul style="list-style-type: none"> Mit der Fertigstellung des Umbaus des Luitpoldhauses 2012 zu einer Zentralbibliothek konnten alle Standorte in einem Haus untergebracht werden. 	Fertig gestellt 2012
2	Spielhof Insel Schütt mit Fahrradabstellplatz <ul style="list-style-type: none"> Umgestaltung des Pausenhofs der Ganztagesesschule Insel Schütt zum öffentlichen Spielhof Errichtung eines Fahrradabstellplatzes 	Fertig gestellt 2012
3	Bestandserhebung Pegnitz <ul style="list-style-type: none"> Schwerpunkt ist die Attraktivitätssteigerung der Pegnitz innerhalb der Altstadt u.a. durch eine Verbesserung der Zugänglichkeit für Bewohner und Touristen. Als Grundlage für Planungsmaßnahmen wurde eine Bestandserhebung der Pegnitz und ihres Umfeldes innerhalb der Altstadt gefertigt. 	Fertig gestellt 2011
4	Straßenumgestaltung Spitzenberg / Hübnersplatz <ul style="list-style-type: none"> Die Bereiche Spitzenberg, Hübnersplatz, Rosental und Teilbereiche der Schmausengasse in der Altstadt wurden neu gestaltet und baulich verbessert, auch durch mehr Straßenbegleitgrün 	Fertig gestellt 2014
5	Wettbewerb Hauptmarkt / Obstmarkt <ul style="list-style-type: none"> Ziel: Aufwertung und Attraktivitätssteigerung des Haupt- und Obstmarktes 	Wettbewerb abgeschlossen 2012
6	Hofgestaltung Lammsgasse <ul style="list-style-type: none"> Förderprogramm „Mehr Grün für die Altstadt“ Entsiegelung und Neubepflanzung des privaten Innenhofes 	Fertig gestellt 2015
Projekte in Planung oder Umsetzung, Finanzierung gesichert (Priorisierungsvorschlag)		
Nr.	Maßnahme mit Erläuterung	Status / Finanzierung
1	Umgestaltung Pegnitzufer Insel Schütt <ul style="list-style-type: none"> Grundlage: Bestandserhebung der Pegnitz innerhalb der Altstadt Intensives Bürgerbeteiligungsverfahren Der Zugang zur Pegnitz wird durch Sitzstufen und eine Plattform ermöglicht 	Realisierung ab 2015 Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)
2	Pocket Park Hans-Sachs-Gasse <ul style="list-style-type: none"> Entsiegelung und Neugestaltung der städtischen Fläche Intensives Bürgerbeteiligungsverfahren 	Realisierung ab 2016 Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)
3	Planung und Bürgerbeteiligung Kontumazgarten <ul style="list-style-type: none"> Durch die Generalsanierung der Hallertorbrücke wird die Möglichkeit genutzt mit einer Unterführung der Hallertorbrücke eine neue Fuß- und Radwegeverbindung zwischen der Altstadt und dem Pegnitztal West zu schaffen. Das Bürgerbeteiligungsverfahren wird derzeit durchgeführt. 	Realisierung 2015 Finanzierung über MIP-Nr. 160 (2.BM)

4	Umgestaltung Obstmarkt <ul style="list-style-type: none"> ▪ Grundlage: 1. Preis des Wettbewerbes (Ideenteil) ▪ Grundlegende Neugestaltung mit dem Ziel einer deutlichen Verbesserung der Qualität durch Begrünung, Erneuerung der Oberflächen, Beleuchtung und Verbreiterung der für Fußgänger zur Verfügung stehenden Flächen. 	<u>Realisierung ab 2019</u> Finanzierung über MIP Nr. 654 (2. BM)
5	Neues Grün für die Altstadt <ul style="list-style-type: none"> ▪ Förderprogramm zur Entsiegelung und Begrünung privater Hofflächen 	laufend <u>Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)</u>
6	Pocket Parks / Wertstoffinseln <ul style="list-style-type: none"> ▪ Maßnahmen zur Verbesserung der lokalklimatischen Situation durch Entsiegelung und Bepflanzung kleiner öffentlicher Flächen ▪ städtebauliche Integration der Wertstoffinseln bei der Gestaltung der öffentlichen Räume durch Unterflursysteme 	laufend <u>Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)</u>
7	Umgestaltung Beckschlagergasse <ul style="list-style-type: none"> ▪ Umgestaltung des Straßenzuges mit mehr Grünflächenanteil und verbesserter Verkehrsführung 	<u>Realisierung offen</u> Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)
8	Aufwertung Stadtgraben <ul style="list-style-type: none"> ▪ Aufwertung des Stadtgrabens zu einer zentral gelegenen Erholungsgrünanlage 	<u>Realisierung offen</u> Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)
9	Citymanagement und Betriebskosten Stadtteilbüro <ul style="list-style-type: none"> ▪ Das Förderprogramm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ sieht die Einrichtung eines Citymanagements vor. 	laufend <u>Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)</u>
10	Projektfonds <ul style="list-style-type: none"> ▪ Die über das Citymanagement initiierten Aktivitäten und Projekte werden über einen Projektfonds finanziert, in den die privaten Akteure und die Stadt zu gleichen Teilen Mittel einbringen. 	laufend <u>Finanzierung über MIP Nr. 18 (Ref.VI)</u>
11	Umgestaltung Hauptmarkt <ul style="list-style-type: none"> ▪ Grundlage 1. Preis des Wettbewerbes (Realisierungsteil) ▪ Unter Voraussetzung, dass die Platzfläche weiterhin für Marktnutzung und Großveranstaltungen nutzbar bleibt, ist eine Aufwertung des Platzes und eine Verbesserung der Aufenthaltsqualität geplant. 	<u>Realisierung offen</u> Finanzierung über MIP Nr. 40 (2. BM)
Projekte angefragt, Finanzierung offen, Realisierung offen (ohne Priorisierung!)		
Nr.	Maßnahme mit Erläuterung	Status / Finanzierung
1	Altstadt ans Wasser, Nägeleinsplatz etc. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Grundlage: Bestandserhebung der Pegnitz innerhalb der Altstadt ▪ Attraktivitätssteigerung der Pegnitz innerhalb der Altstadt durch eine Verbesserung der Zugänglichkeit ▪ Nägeleinsplatz: Verbesserung der Grünfläche einschließlich Anlegen eines erhöhten Sitzplatzes am Ostende als Grundlösung. ▪ Öffnung der Mauer und Schaffung eines Zugangs zur Pegnitz als große Lösung unter Berücksichtigung des Hochwasserschutzes. ▪ weitere Gestaltung von Plätzen an der Pegnitz wie z.B Hübnersplatz 	<u>Realisierung offen</u> Finanzierung offen

2	<p>Erinnerungsachse Tucherstraße</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Konzept für eine historische, soziale und kulturelle Erinnerungsachse in der Tucherstraße, Machbarkeitsstudie liegt vor 	<p><u>Realisierung offen</u> Finanzierung offen</p>
3	<p>Sebalder Pfarrhof</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Umgestaltung der Gemeinderäume zur öffentlichen Nutzung ▪ Neugestaltung des Pfarrinnenhofes 	<p><u>Realisierung offen</u> Finanzierung offen</p>
4	<p>Lichtkonzept Altstadt</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ einzelne Bereiche sollen durch Licht atmosphärisch hervorgehoben werden 	<p><u>Realisierung ab 2017</u> Finanzierung offen</p>
5	<p>Umgestaltung Weinmarkt</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Verbesserung der gestalterischen Situation, um die Bedeutung des Weinmarktes für das Gebiet des Burgviertels hervorzuheben. ▪ Erhöhung der Aufenthaltsqualität für Anwohner und Besucher 	<p><u>Realisierung offen</u> Finanzierung offen</p>
6	<p>Weitere Pocket Parks und Wertstoffinseln</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Maßnahmen zur Verbesserung der lokalklimatischen Situation durch Entsiegelung und Bepflanzung kleiner öffentlicher Flächen ▪ städtebauliche Integration der Wertstoffinseln bei der Gestaltung der öffentlichen Räume durch Unterflursysteme. 	<p><u>Realisierung offen</u> Finanzierung offen</p>
7	<p>Umgestaltung Egidienberg, Albrecht-Dürer-Platz, etc.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Aufwertung und Schaffung von Aufenthaltsqualität 	<p><u>Realisierung offen</u> Finanzierung offen</p>
8	<p>Pellerhaus</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Einrichtung eines Kinder- und Jugendhauses 	<p><u>Realisierung offen</u> Finanzierung offen</p>

Anlage 2 Nördliche Altstadt

Übersichtsplan



▲	Fertiggestellte Projekte (Auswahl)	Realisierung
1	Luitpoldhaus	Fertig gestellt
2	Spielhof Insel Schütt mit Fahrradabstellplatz	Fertig gestellt
3	Bestandserhebung der Pegnitz	Fertig gestellt
4	Straßenumgestaltung Spitzenberg/Hübnersplatz	Fertig gestellt
5	Wettbewerb Hauptmarkt/ Obstmarkt	Fertig gestellt
6	Hofgestaltung Lammsgasse	Fertig gestellt
■	Projekte in Planung oder Umsetzung, Finanzierung gesichert	Realisierung
1	Umgestaltung Pegnitzufer Insel Schütt	ab 2015
2	Pocket Park Hans-Sachs-Gasse	ab 2016
3	Planung und Bürgerbeteiligung Kontumazgarten	2015
4	Umgestaltung Obstmarkt	ab 2019
5	Neues Grün für die Altstadt	laufend
6	Weitere Pocket Parks	laufend
7	Umgestaltung Beckschlagergasse	offen
8	Aufwertung Stadtgraben	offen
9	Citymanagement und Betriebskosten Stadtteilbüro	laufend
10	Projektfonds	laufend
11	Umgestaltung Hauptmarkt	offen
●	Projekte angefragt, Finanzierung offen, Realisierung offen	Realisierung (Vorschlag)
1	Altstadt ans Wasser, Nägeleinsplatz etc.	offen
2	Erinnerungssache Tucherstraße	offen
3	Sebalder Pfarrhof	offen
4	Lichtkonzept Altstadt	ab 2017
5	Umgestaltung Weinmarkt	offen
6	Weitere Pocket Parks und Werstoffinseln	offen
7	Umgestaltung Egidienberg / Albrecht-Dürer-Platz	offen
8	Pellerhaus – Einrichtung Kinder- und Jugendhaus	offen

Anlage 3 Nördliche Altstadt
Stadterneuerungsgebiet "Nördliche Altstadt"
 Finanzierungsübersicht

Fertiggestellte Projekte (Auswahl)

Bezeichnung	Gesamtkosten	Zuschüsse	Finanzierung	Realisierung
1 Luitpoldhaus	5.150.000 €	3.090.000 €	MIP-Maßn.Nr. 13	Fertig gestellt 2012
2 Spielhof Insel Schütt mit Fahrradabstellplatz	560.000 €	320.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	Fertig gestellt 2012
3 Bestandserhebung der Pegnitz	50.000 €	27.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	Fertig gestellt 2011
4 Straßenumgestaltung Spitzenberg/Hübnerspl.	1.500.000 €	200.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	Fertig gestellt 2014
5 Wettbewerb Haupt-/Obstmarkt	190.000 €	105.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	Wettbewerb abgeschlossen 2012
6 Hofgestaltung Lammsgasse	16.000 €	3.600 €	MIP-Maßn.Nr. 18	Fertig gestellt 2015
Summe	7.466.000 €	3.745.600 €		

Projekte in Planung oder Umsetzung, Finanzierung gesichert (Priorisierungsvorschlag)

Bezeichnung	voraussichtliche Gesamtkosten	erwartete Zuschüsse	Finanzierung	Realisierung
1 Umgestaltung Pegnitzufer Insel Schütt	350.000 €	204.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	ab 2015
2 Pocket Park Hans-Sachs-Gasse	55.000 €	30.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	ab 2016
3 Planung und Bürgerbeteiligung Kontumazgarten	42.000 €	25.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	2015
4 Umgestaltung Obstmarkt	3.408.000 €	2.044.800 €	MIP-Maßn.Nr. 654	ab 2019
5 Neues Grün für die Altstadt	100.000 €	60.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	laufend
6 Pocket Parks und Wertstoffinseln	400.000 €	240.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	laufend
7 Umgestaltung Beckschlagergasse	600.000 €	160.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	offen
8 Aufwertung Stadtgraben	100.000 €	60.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	offen
9 Citymanagement und Betriebskosten Stadtteilbüro	682.000 €	410.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	laufend
10 Projektfonds	80.000 €	48.000 €	MIP-Maßn.Nr. 18	laufend
11 Umgestaltung Hauptmarkt	2.592.000 €	1.555.200 €	MIP-Maßn.Nr. 40	offen
Summe	8.409.000 €	4.837.000 €		
Insgesamt	15.875.000 €	8.582.600 €		