Schulausschuss am Freitag, 26.02.2016, 09:00 Uhr

TOP 2 Sanierungsmaßnahmen an Schulhöfen

hier: Bericht zum Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 21.09.2015,

I. BA/NOS ist hausverwaltende Dienststelle folgender Schulgebäude:

Grundschule Großgründlach, Reutleser Str. 6

Grund- und Mittelschule Neunhof, Neunhofer Hauptstr. 73 – Friedrich-Staedtler-Schule
Dependance Almoshofer Hauptstr. 37
Dependance Bucher Hauptstr. 50

Grund- und Mittelschule Altenfurt, Hermann-Kolb-Str. 53

Grundschule Fischbach, Fischbacher Hauptstr. 118

Grund- und Mittelschule Katzwang, Katzwanger Hauptstr. 19

Grundschule Kornburg, Luther-King-Str. 14 – Martin-Luther-King-Schule

Grundschule Beckmannstr. 2 – Max-Beckmann-Schule

Lediglich der Schulhof der Dependance Bucher Hauptstraße 50 ist sanierungsbedürftig. Der Asphaltbelag ist rau und an mehreren Stellen durch Wurzelschäden aufgebrochen. Unfallgefahr besteht jedoch nicht. Notwendige Unterhaltsmaßnahmen werden durchgeführt. Es ist vorgesehen die Schulhofsanierung der Dependance Bucher Hauptstr. 50 zur Hochbaubaupauschale 2018 anzumelden. Der Sanierungsaufwand beträgt ca. 40.000 EUR.

Alle anderen Schulhöfe befinden sich in einem guten bis sehr guten Zustand. Sie sind als Spielhöfe ausgebaut.

II. Herrn 3. BM / Bereich Schule & Sport 18. 02. 2016 k.g. T. HUE z.K.
2. an Schulh zur Ergänzung

III. OBM K.g. 19. FEB. 2016 OBM

IV. Herrn 3. BM / m. d. B. um Auflage im Schulausschuss
Satz zur Erledigung s.o.

Nürnberg, 16.02.2016
2.Bürgermeister

(5010)

DER CHRISTLICH-SOZIALEN UNION
IM STADTRAT ZU NÜRNBERG

per Fax

CSU-Stadtratsfraktion Rathausplatz 2 90403 Nürnberg

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Ulrich Maly
Rathausplatz 2

90403 Nürnberg

Wolff'scher Bau des Rathauses
Zimmer 58
Rathausplatz 2, 90403 Nürnberg
Telefon: 09 11 / 231 – 2907
Telefax: 09 11 / 231 – 4051
E-Mail: csu@stadt.nuernberg.de
www.csu-stadtratsfraktion.nuernberg.de

SchulA

OBERBÜRGERMEISTER
22. SEP. 2015
Nr. .....
1 Zur Kenntnisnahme
3.3M Zur Kts.
4 Antwort vor Absendung vorlegen
2 X z.w.V.
5 Abdruck zur Unterschrift vorlegen
2.9M/V

Kopie: Rg. VI

am 21.09.2015
Regitz

Sanierungsmaßnahmen an Schulhöfen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

ebenso wie die Gebäude kommen auch die Außenflächen der Schulhöfe in die Jahre und es stehen Sanierungen an. Sowohl Schulleitungen als auch Eltern berichten in einigen Fällen besorgt über unfallträchtige Oberflächen und bitten um Abhilfe.

Bei einigen Schulen dürfte demnächst ohnehin am Schulgelände gebaut werden, im Anschluss sollte die Herstellung und Verbesserung der Pausenflächen zum Bauprogramm gehören. Andere könnten eventuell gemeinsam mit Spielhofnutzungen umgestaltet werden und für den Rest dürfte leider derzeit nur eine Finanzierung über die Baupauschale möglich sein.

Eine realistische Information dazu ist für die Kommunikation mit den betroffenen Schulen wünschenswert.

Die CSU-Stadtratsfraktion stellt daher zur Behandlung im zuständigen Ausschuss folgenden

Antrag:

Die Verwaltung sichtet die Pausenhöfe an den Schulen und listet mögliche beziehungsweise vorhandene Probleme auf. Sie berichtet ferner über Lösungsmöglichkeiten im Zusammenhang mit Baumaßnahmen aus dem Masterplan und/oder über Spielhofnutzungen oder eine Einstellung in die Baupauschale.

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Brehm
Fraktionsvorsitzender

Sanierungsmaßnahmen an Schulhöfen
hier: Antwort zum Antrag der CSU vom 21.09.2015

3.BM/HVE-Schule hat eine Übersicht erarbeitet, die den technischen Zustand der Schulhöfe abbildet.
Diese wurden in 4 Kategorien unterteilt, um die diversen Zustände besser darstellen zu können. Die Detailinformationen sind der beigefügten Anlage zu entnehmen. Kleine Reparaturmaßnahmen werden regelmäßig im Bauunterhalt abgehandelt. Bei größeren, notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen, die sich über den Schwellenwert des Bauunterhalts bewegen, wird versucht diese in die Baupauschale aufzunehmen.
Dies ist bereits für die Vorlage der Baupauschale 2017 geschehen. Hier wurde z.B. die Erneuerung des Schulhofbelages für die Liegenschaft Holsteiner Str. 2 sowie Neptunweg 19 eingesteuert.
Ferner ist damit zu rechnen, dass weitere Maßnahmen entweder über Bauunterhalt oder Baupauschale auch in Zukunft abzuwickeln sind. Die HVE-Schule wird den baulichen Zustand weiterhin beobachten und entsprechendes veranlassen.

Ausdrücklich wird darauf hingewiesen, dass die Schulen im Bereich BANOS nicht von der HVE Schule überprüft werden konnten.

Legende:
Kategorie A = Zustand sehr schlecht -> Sofortmaßnahmen notwendig / bis 0,5 bis 1 Jahre
Kategorie B = Zustand schlecht -> zeitnahe Maßnahmen notwendig / 1 bis 2 Jahre
Kategorie C = Zustand mittel -> mittelfristige Maßnahmen notwendig / 2 bis 5 Jahre
Kategorie D = Zustand in Ordnung -> vorerst keine Maßnahmen notwendig / Monitoring
Hinweis: Bitte ca. Fläche mit angeben, wenn nur teilweise sanierungsbedürftig!

Pausenhöfe

sanierungsbedürftige Objekte

Lfd-Nr.	Liegenschaft / Objekt	technisches Objekt SAP-ID	A	B	C	D	Bemerkung
	Bezirk Nordwest						
1	Lange Zeile 31, Ludwig-Uhland-Schule	I0014				A= ca. 270m²	
2	Bielingplatz 2, Peter-Vischer-Schule	I0053				A= ca. 3900m²	
3	Am Thoner Espan 10, Grundschule Thoner Espan	I0056				A= ca. 1800m²	
4	Bielefelder Straße 41, Dep. B5	I0071					Mietgrundstück
5	Heroldsberger Weg 42a, VS Ziegelstein	I0086			A= ca. 1500m²		
6	Holsteiner Str. 2a, Wahlerschule	I0090	A= ca. 3500m²				Belag sehr körnig und rauh
7	Kalchreuther Str. 130, Buchenbühler Schule	I0097		A= ca. 1800m²			
8	Löbleinstraße 10, Hans-Sachs-Gy	I0103				A= ca. 1600m²	
9	Neue Hegelstraße 17, Friedrich-Hegel-Schule	I0112		A= ca. 4700m²			
10	Uhlandstraße 33, Ludwig-Uhland-Schule	I0142				A= ca. 2800m²	
11	Adam-Kraft-Straße 2, Grundschule St.-Johannis	I0164				A= ca. 350m²	
	Bezirk Nordost						
12	Billrothstraße 16, Theodor-Billroth-Schule	I0011				A= ca. 700m²	
13	Viatisstraße 270, Viatisschule	I0024					entfällt
14	Grimmstraße 16, Gebrüder-Grimm-Schule	I0055				A= ca. 2100m²	
15	Heroldsberger Weg 4, SVE	I0085					entfällt
16	Merianstraße 1, FöZ Merianschule	I0107				A= ca. 800m²	
17	Merseburger Straße 2-4, Veit-Stoß-Realschule	I0108				A= ca. 1500m²	
18	Moritzbergstraße 21, GS Laufamholz	I0109				A= ca. 900m²	
19	Oedenberger Straße 135, Konrad-Groß-Schule	I0114				A= ca. 1600m²	
20	Schafhofstraße 25, Lothar von Faber	I0130				A= ca. 2800m²	
21	Siedlerstraße 37, Dep. Viatisschule	I0136				A= ca. 1400m²	
22	Thusneldastr. 5, Thusneldaschule	I0141				A= ca. 950m²	
23	Merseburger Straße 6, Paul-Moor-Schule	I1057				A= ca. 700m²	
	Bezirk Gostenhof						
24	Fürther Straße 77, B2	I0003				A = ca. 3200 m²	
25	Reutersbrunnenstraße 12, Reutersbrunnenschule	I0016		A = ca. 3000m²			
26	Sielstraße 17, Dürer-Gymnasium	I0022				A = ca. 1800 m²	Sanierung der Asphaltflächen
27	Fürther Straße 80a, IPSN	I0057				A = ca. 160 m²	Sanierung der Asphaltflächen
28	Schlachthofstraße, Dep. B3	I0063			A = ca. 200m²		
29	Fürther Straße 212, Hermann-Kesten-Kolleg	I0077				A = ca. 400 m²	
30	Höfener Straße 175, SVE	I0089	A = ca. 200m²				
31	Knauerstraße 20, Knauerschule	I0100				A = ca.1900 m²	
32	Preißlerstraße 6, Johann-Daniel-Preißler-Schule	I0120	A = ca.1800 m²				Sanierung Asphaltfläche
33	Rothenburger Str. 69, Turnhalle Knauerschule	I0127					
34	Schnieglinger Straße 38, Dr.-Theo-Schöller-Schule	I0133		A = ca. 3000m²			Sanierung der Asphaltflächen
35	Sielstraße 15, FöZ Bärenschanze	I0137	A = ca. 2400 m²				
36	Wandererstraße 170, Friedrich-Wanderer-Schule	I0144		A = ca. 4200m²			
37	Muggenhofer Straße 122, Geschwister-Scholl-Realschule	I0964				A = ca. 5200 m²	

	Bezirk Altstadt					A = ca. 600 m²	
38	Hintere Insel Schütt 5, GS-HS Hintere Insel Schütt	I0059	A = ca. 2700 m²				Sanierung der Asphaltflächen
39	Nunnenbeckstraße 40, B12	I0061		A = ca. 2800 m²			Sanierung der Asphaltflächen
40	Sulzbacher Straße 102, B3	I0062				A = ca. 4300 m²	Sanierung der Asphaltflächen
41	Bartholomäusstraße 16, Bartholomäusschule	I0068				A = ca. 3300m²	
42	Innerer Laufer Platz 11, Willstätter Gymnasium	I0094		A = ca. 1000m²			Sanierung des Kopfsteinpflasters
43	Labenwolfstraße 10, Labenwolf Gymnasium	I0101		A = ca. 1500 m²			Sanierung der Asphaltflächen
44	Paniersplatz 37, GS Paniersplatz	I0116				A = ca. 600 m²	Sanierung der Asphaltflächen
45	Pilotystraße 37, B7	I0117				A = ca. 900 m²	
46	Rollnerstraße 15, B13	I0125				A = ca. 850 m²	
47	Sulzbacher Straße 32, Melanchton Gymnasium	I0139				A = ca. 1800 m²	
48	Tetzelgasse 20, Johannes-Scharrer-Gymnasium	I0140				A = ca. 800 m²	
	Bezirk Südwest						
49	Amberger Straße 25, Georg-Paul-Amberger-Schule	I0007		A = ca.500m²			Unebenheiten Aphaltfläche
50	Schweinauer Str. 20, GS St. Leonhard	I0017			A = ca.200m²		Unebenheiten Aphaltfläche
51	Dunantstraße 10, Dunant-Schule	I0073				A = ca. 2500m²	Asphalt komplett saniert in 2014
52	Gibitzenhofstr. 135, Sigena-Gymnasium (PPP)	I0081					ÖPP
53	Gibitzenhofstr. 151, Pirckheimer-Gymnasium	I0082	A = ca.1200m²				Unebenheiten Aphaltfläche/Tartanfeld
54	Herschelplatz 1, Friedrich-Wilhelm-Herschel-Schule	I0088	A = ca.1200m²				Unebenheiten Aphaltfläche
55	Maiacher Straße 18, GS Maiacher Straße	I0106				A = ca. 1850m²	Unebenheiten Aphaltfläche
56	Ossietzkystraße 2, HS Carl-von-Ossietzky	I0115		A = ca. 1500m²			rauher Oberboden, Unebenheiten ,Stolperstellen in BP 2016 enthalten
57	Regenbogenstr. 73, Regenbogenschule	I0121			A = ca. 1000m²		Unebenheiten Asphaltflächen
58	Wallensteinstraße 130, Mittagsbetr	I0143			A = ca. 500m²		Unebenheiten Asphaltflächen
59	Am Fernmeldeturm, Johann-Pachelbel-Realschule	I1139					ÖPP
	Bezirk Steinbühl						
60	Jean-Paul-Platz 10, FöZ Jean-Paul-Platz	I0012				A = ca. 3200 m²	
61	Allersbergerstraße, SVE	I0048				A = 0,00 m²	**Kein Schulhof vorhanden**
62	Holzgartenstraße 14, Holzgartenschule	I0060				A = ca. 2200 m²	
63	Augustenstraße 30, B1	I0067				A = ca. 10200 m²	Instandsetzung Pflaster Eingang Hochhaus ca. 600 m² folgt durch Auftrag an SÖR
64	Gabelsberger Str. 41, Kopernikusschule (PPP)	I0078				A = ca. 2500 m²	
65	Hummelsteiner Weg 25, HS Hummelsteiner Weg	I0092		A = ca. 2000 m²			Wurzelaustrieb von Bäumen ca. 20qm
66	Lutherplatz 4, Adam-Kraft-Realschule	I0105				A = ca. 4000 m²	
67	Scharrerstraße 33, Scharrerschule	I0131				A = ca. 4500 m²	
68	Schönweißstr. 7, B4, B14	I0134				A = ca. 2100 m²	Teile von Pausenhoffläche auf Flachdach
69	Schultheissallee 1, Martin-Behaim-Gymnasium	I0135				A = ca. 3000 m²	
70	Sperberstraße 85, HS Sperberschule	I0138				A = ca. 2200 m²	
71	Weddigenstraße 21, Neues-Gymnasium	I0145		A = ca. 2000 m²			Wurzelaustrieb von Bäumen ca. 30qm
72	Wiesenstr. 68, Wiesenschule	I0146			A = ca. 1000 m²		Ablaufrinne läuft durch Spielplatz mit Hackschnitzel

	Bezirk Eibach						
73	Am Röthenbacher Landgraben 65, Helene-Von-Forster-Schule	I0050				A = ca.1550m²	neuwertig
74	Eichstätter Straße 11, Erich-Kästner-Schule	I0074			A = ca.200m²		Unebenheiten Asphaltfläche
75	Fürreuthweg 95, VS Nürnberg-Eibach	I0076					Aphaltfläche wird mit Neubau Kinderhort erneuert
76	Gebersdorfer Straße 175, GS Gebersdorfer Straße	I0079			A = ca. 500m²		Unebenheiten Asphaltfläche
77	Herriedener Straße 27-29, Birkenwald Schule, Robert-Bosch-Schule	I0087			A = ca. 500m²		Unebenehiten Pflasterfläche
78	Hopfengartenweg 23, Dep. VS Nürnberg-Eibach	I0091				A = ca.100m²	Unebenheiten Asphaltfläche
79	Motterstraße 3, Eva-Seligmann-Schule	I0110			A = ca. 200m²		Unebenheiten Asphaltfläche
80	Pommernstraße 10, Schulzentrum Südwest	I0118		A = 10700m²			Neubau/Abriss in Planung
81	Reichelsdorfer Schulgasse 11, Dep. Erich-Kästner-Schule	I0122			A = ca. 200m²		Unebenheiten Asphaltfläche
82	Schlößleinsgasse 8, Mittelschule Schlößleinsgasse	I0132	A = ca. 650m²				Vorderer Pausenhof Asphaltfläche porös
	Bezirk Langwasser						
83	Bauernfeindstraße 24, Bauernfeindschule	I0051			A = ca. 3000 m²		Sitzbänke aus Naturstein z.T. mit Ausbrüchen
84	Berthold-Brecht-Straße 3, Berthold-Brecht-Schule	I0070	A = ca. 3500 m²				Belag mit Rissen und Stolperstellen, v.a. bei Brücken (ca. 500m²)
85	Georg-Ledebour-Straße 7, Georg-Ledebour-Schule	I0080				A = ca. 3900 m²	
86	Glogauer Straße 31, FöZ Langwasser	I0083		A = ca. 3000 m²			mit Glogauer Str. 27 und Striegauer Str. 1
87	Julius-Leber-Str.108,GS _MS Adalbert-Stifter-Schule, (PPP)	I0096				A = ca. 2500 m²	
88	Karl-Schönleben-Straße 100, Dep. Zugspitzstraße	I0098				A = ca. 1500 m²	Abriss wegen Neubau BBS
89	Leerstetter Straße 3, Ketteler-Schule	I0102	A = ca. 1400 m²				Großer Riss mit Verwerfung quer über Fläche
90	Neptunweg 19, Hauptschule Neptunweg	I0111	A = ca. 3000 m³				Stolperstellen, Ausbrüche in v.a. Eingangsbereich (ca. 420 m²)
91	Saarbrückener Straße 26, Georg-Holzbauer-Schule	I0128	A = ca. 3000 m²				Stolperstellen, Wurzeldurchbrüche, Instabil - nahezu gesamte Fläche
92	Salzbrunner Straße 61, Astrid-Lindgren-Schule	I0129	A = ca. 2750 m²				Lokal Instandgesetzt, allg. schlechter Zustand
93	Zugspitzstraße 123, GS Zugspitzstraße	I0148				A = ca. 4400 m²	
	Bezirk BBZ						
94	Äuß. Bayreuther Str. 61, B7	I0049			A= ca. 800m²		Anmietung ohne Parkplatz bis ca. 2017, ggf. danach kompl. Sanierung der Liegenschaft durch Eigentümer
95	Äuß. Bayreuther Straße 8, BBZ (inkl. Neubau B 9)	I0065				A= ca. 2200m²	Pausenflächen EG-Niveau
	Dachflächen / Pausenhof BBZ				A= ca. 375m²	A= ca. 400m²	Pausenflächen Dächer, teilweise Erneuerung der Anschlüsse und Abdichtung sowie Unebenheiten Oberbelag
	Neubau B 9	I2848				A= ca. 1100m²	
96	Bismarckstraße 20, Bismarckschule	I0072				A= ca. 1400m²	
97	Schoppershofstraße 80, Tempohaus	I1083				A= ca. 450m²	Anmietung ohne Parkplatz