VARIANTE 1

BESTAND Gewerbe

Fa. Sicrystral

Grundfläche:	ca. 34 050 m²
Geschossfläche:	ca. 18 000 m²

BAUFELD 1 Wohnen frei finanziert

Reihenhäuser

Grundfläche:	ca. 2 310 m²
Geschossfläche:	ca. 6 145 m²
Wohneinheiten:	42 WE

Wohnungsbau Haus H

Grundfläche:	ca. 1 820 m²
Geschossfläche:	ca. 8 480 m²
Wohneinheiten:	90 WE

BAUFELD 2 Wohnen EOF + Kita

Wohnungsbau Haus C-F

Grundfläche:	ca. 3 935 m²
Geschossfläche:	ca. 18 340 m²
Wohneinheiten:	196 WE

Kita Haus G

Grundfläche:	ca. 600 m²
Geschossfläche:	ca. 1 200 m²

BAUFELD 3 Flüchtlingsunterkunft

Reihenhäuser

Grundfläche:	ca. 1 310 m²
Geschossfläche:	ca. 3 485 m²
Anzahl:	27 RH
Wohneinheiten:	54 WE
Bewohner:	ca. 216 Pers.

BAUFELD 4 Gewerbe

Fa. Pulsiva

Grundstücksfläche:	ca. 3 300 m²
Grundfläche:	ca. 950 m²
Geschossfläche:	ca. 3 800 m²

in Vermarktung

Grundstücksfläche:	ca. 16 460 m²

BAUFELD 5 Parken

Haus B

Grundfläche:	ca. 2 785 m²
Geschossfläche:	ca. 16 710 m²
Stellplätze:	ca. 528

NORISPARK

HÜBSCH RAMSAUER HARLÉ

Architekten Stadtplaner

Rollnerstraße 43
90408 Nürnberg
www.hrh-architekten.de

fon 0911-359 111
fax 0911-359 122
info@hrh-architekten.de

Der vorliegende Entwurf ist gemäß §2, Nr. 4, UrhG urheberrechtlich geschützt. Er darf ohne Zustimmung von HRH Architekten weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden. Alle Rechte vorbehalten.

N

1520 WNN Wohnen Norispark Nürnberg
Lageplan Variante 1, M 1:2000
Nürnberg, 01. Februar 2016