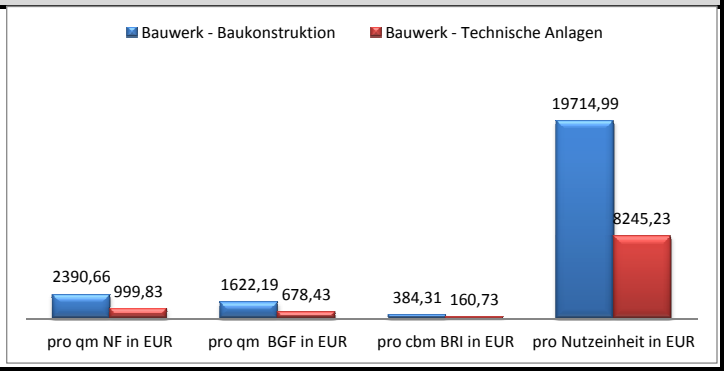
2. Kostenrichtwerte

	KG	Bezug: pro qm NF in EUR	pro qm BGF in EUR	pro cbm BRI in EUR	pro Nutzeinheit in EUR
Gesamtbaukosten	**KG 100-700**	**5794,42**	**3931,82**	**931,48**	**47784,69**
Gesamtbaukosten ohne Abbruch, Altlast, Interim		*5794,42*	*3931,82*	*931,48*	*47784,69*
Erschließung (mit Abbruch, Altlast)	KG 200	235,74	159,96	37,90	1944,07
Erschließung (ohne Abbruch, Altlast)		*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Bauwerk - Baukonstruktion	**KG 300**	**2390,66**	**1622,19**	**384,31**	**19714,99**
Bauwerk - Technische Anlagen	**KG 400**	**999,83**	**678,43**	**160,73**	**8245,23**
Bauwerkskosten	*KG 300+400*	*3390,49*	*2300,62*	*545,03*	*27960,22*
Außenanlagen	KG 500	242,81	164,76	39,03	2002,37
Ausstattung und Kunstwerke	KG 600	208,95	141,78	33,59	1723,13
Baunebenkosten (mit Interim)	KG 700	1716,44	1164,69	275,92	14154,90
Baunebenkosten (ohne Interim)		*1321,72*	*896,86*	*212,47*	*10899,80*



3. Planungsdaten

a. Fläche des Grundstückes

		in qm	%-Anteil an Grundstücksfläche
Bebaute Grundstücksfläche	BGSF		#DIV/0!
+ Unbebaute Grundstücksfläche	UGSF +		#DIV/0!
= Grundstücksfläche	GSF =	0,00	#DIV/0!

b. Bauwerk nach Grundflächen

		"Ist" in qm	"Soll" in qm	Abweichung in qm
zuwendungsfähige Hauptnutzfläche (nach Fördergeber)				0,00
+ nicht förderfähige Flächen	+			0,00

		in qm	Flächenanteil Menge/NF (%)	Flächenanteil Menge/BGF (%)	Menge/NE
= Nutzfläche	**NF =**	247,40		67,9%	8,25
+ technische Funktionsfläche	TF +	19,20	7,8%	5,3%	0,64
+ Verkehrsfläche	VF +	34,70	14,0%	9,5%	1,16
= Netto-Grundfläche	**NGF =**	**301,30**	121,8%	82,6%	10,04
+ Konstruktions-Grundfläche	KGF +	63,30	25,6%	17,4%	2,11
= Brutto-Grundfläche	**BGF =**	**364,60**	147,4%		12,15

c. Bauwerk nach Brutto-Rauminhalt

	in cbm	BRI/NF (m)	BRI/BGF (m)	BRI/NE
BRI	1.539,00	6,22	4,22	51,30

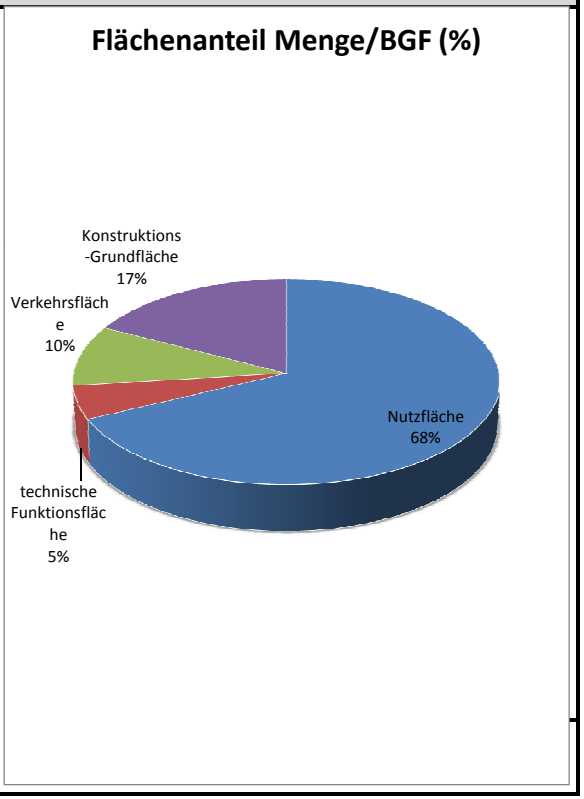
d. Nutzeinheiten

(z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)

	Bezeichnung	NF/NE (qm)	BGF/NE (qm)	
NE	Arbeiter			
	Anzahl			
	30	8,25	12,15	

e. Kompaktheit des Gebäudes

	in qm	A/BRI
Außenhüllfläche		-



Nürnberg, den
Hochbauamt

Fachbereichsleitung
Seitz

Projektleitung
Mayer

Tel.:
4227