

**Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)**  
**hier: Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277**

**Bauvorhaben: Neubau Doppelhalle für Bundesstützpunkt Taekwondo ▪ Karl-Schönleben-Straße**  
**Bauteil: gesamt**

1. Fläche des Grundstückes		qm	%
Bebaute Grundstücksfläche	BGSF	1.289,94	43,52
+ Unbebaute Grundstücksfläche	UGSF	1.674,06	56,48
= Grundstücksfläche	GSF	2.964,00	100,00

2. Bauwerk nach Rauminhalt	RI	9.904,170	cbm
----------------------------	----	-----------	-----

3. Bauwerk nach Grundflächen		qm	%
Hauptnutzfläche	HNF	1.318,28	81,13
+ Nebennutzfläche	NNF	9,68	0,60
= Nutzfläche	NF	1.327,96	81,73
+ Funktionsfläche	FF	29,69	1,83
+ Verkehrsfläche	VF	109,57	6,74
= Nettogrundrißfläche	NGF	1.467,21	90,30
+ Taragrundrißfläche	TGF	157,67	9,70
= Bruttogrundrißfläche	BGF	1.624,88	100,00

4. Nutzeinheiten		Bezeichnung	Anzahl
(z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)			
	NE	Taekw.-Hallen	2,00

5. Flächenrichtwerte je Nutzeinheit		qm
GSF : NE =	2964 :	2 = 1.482,00
HNF : NE =	1318,27513 :	2 = 659,14
NF : NE =	1327,95513 :	2 = 663,98
VF : NE =	109,565279 :	2 = 54,78
NGF : NE =	1467,21289 :	2 = 733,61
BGF : NE =	1624,88 :	2 = 812,44

6. Gesamtkosten des Bauwerkes		EUR	%
Baugrundstück (ohne Grundstückswert)			0,00
Erschließung	EK	48.600,00	1,28
Baukonstruktion		2.078.168,40	54,76
Installationen		499.500,00	13,16
Betriebstechnische Anlagen			0,00
Betriebliche Einbauten			0,00
Besondere Bauausführungen			0,00
Summe Bauwerk	BK	2.577.668,40	67,92
Gerät	GK	35.700,00	0,94
Außenanlagen	AK	135.749,25	3,58
Zusätzliche Maßnahmen	ZK	113.510,33	2,99
Baunebenkosten	NK	883.772,02	23,29
Gesamtbaukosten	GBK	3.795.000,00	100,00

7. Kostenrichtwerte		EUR
GBK : RI =		383,17
BK : RI =		260,26
GK : RI =		3,60
GBK : HNF =		2.878,76
BK : HNF =		1.955,33
GK : HNF =		27,08
GBK : NF =		2.857,78
BK : NF =		1.941,08
GBK : BGF =		2.335,56
BK : BGF =		1.586,37

8. Verknüpfungen		EUR
GBK : NE		1.897.500,00
BK : NE		1.288.834,20
EK : GSF		16,40
AK : UGSF		81,09

RI : HNF		7,51
RI : NF		7,46
RI : BGF		6,10
BGF : HNF		1,23

Nürnberg, 21.06.2016  
 Hochbauamt  
 Projektleiter Sachbearbeiter Tel.-Nr.

WBG KOMMUNAL - Markgraf 8004-223

Planungs-/Kostendaten