Anlage 1

Formblatt zur Gesamtkostenbetrachtung /Darstellung der Folgenkosten / Wirtschaftlichkeitsnachweis (Beilage zur Sachverhaltsdarstellung)

Bezeichnung des Vorhabens: Taekwondohalle, Nürnberg

Positionen	Variante EnEV	Variante Passivhaus	Bemerkungen
(A) Investitionen			
(A1) Investitionen gesamt brutto	3.795.000,00 EUR	4.235.645,72 EUR	
(A2) Zuschüsse dritter	0,00 EUR	0,00 EUR	Keine Förderung
(A3) Investitionen abzgl. energetischer Förderungen	3.795.000,00 EUR	4.235.645,72 EUR	
(B) Folgekosten (durchschnittliche Kosten pro Jahr; Betrachtungszeitraum 40 Jahre)			
(B1) Kapitalkosten	138.731,26 EUR	157.487,43 EUR	Zinssatz: 2,00%
(B2) Instandhaltungskosten	26.917,68 EUR	29.714,07 EUR	Steigerungsrate: 2,00%
(B3) Wartungskosten	19.352,98 EUR	22.041,71 EUR	Steigerungsrate: 2,00%
(B4) Kosten für Heizung	39.609,64 EUR	22.921,32 EUR	Steigerungsrate: 5,44%
(B5) Kosten für Strom	36.934,97 EUR	57.454,39 EUR	Steigerungsrate: 7,64%
(B6) Kosten für Wasser/Abwasser	0,00 EUR	0,00 EUR	
(B7) Umweltfolgekosten	1698,33 EUR	1532,99 EUR	Heizung: 50 EUR/Tonne CO_2-Emissionen
(B8) Reinigungskosten	0,00 EUR	0,00 EUR	Steigerungsrate: 1,00%
(C) Mittlere jährliche Gesamtkosten	**263.244,86 EUR**	**291.151,91 EUR**	
(D) Amortisationszeit		keine Einsparung gegenüber EnEV-Variante **-> keine Amortisation**	

Bewertung der Ergebnisse: In der weiteren Planung wird Variante EnEV verfolgt.

* Zutreffendes ankreuzen

Bei dem gemäß energetischen Standards und Planungsvorgaben durchgeführten Passivhaus-EnEV-Wirtschaftlichkeitsvergleich hat sich ergeben.

☒ dass der Passivhausstandard nicht wirtschaftlich ist und es kommt EnEV-Standard zur Ausführung
☐ dass der Passivhausstandard wirtschaftlich ist und es kommt Passivhausstandard zur Ausführung

☐ Der Einsatz erneuerbarer Energien wurde geprüft.

Die Anforderungen des EEWärmeG werden erfüllt durch
- ☐ den Einbau einer thermischen Solaranlage.
- ☒ den Anschluss an das städtische Fernwärmenetz.
- ☐ die Unterschreitung der Anforderungen der EnEV um mindestens 15%.