

Modellrechnung

unter Vorbehalt, insbesondere Beschlüsse des Stadtrates erforderlich

Vergleich von Kosten - Rechenbeispiel

Kraftshofer Hauptstraße zwischen Am Knappsteig und Am Kressenstein

(Annahme 60 % KAG),

Standardausbau

- KAG Beiträge „Standardausbau“
- ohne Städtebauförderung

Summe abzüglich Spartenbeitrag
 845.000.- € (Stadt+Eigentümer)
 + 75.000.- Grünanteil (Stadt)

507.000.- Eigentümer (KAG)

413.000.- Stadt

(Incl. +75.000.- Grün)

Gestaltungsplan

a) KAG bisher

- KAG Beiträge „Erhöhter Aufwand“
- mit Städtebauförderung

Summe abzüglich Spartenbeitrag
 1.425.000.- € (Stadt+Eigentümer)
 + 75.000.- Grünanteil (Stadt)

855.000.- Eigentümer (KAG)

645.000.- Stadt + Förderung

(Incl. +75.000.- Grün)

Gestaltungsplan

b) KAG erhöhter Aufwand

- KAG Beiträge „Standardausbau“
- mit Städtebauförderung

Summe abzüglich Spartenbeitrag
 1.425.000.- € (Stadt+Eigentümer)
 + 75.000.- Grünanteil (Stadt)

507.000.- Eigentümer(KAG)

993.000.- Stadt + Förderung

(Incl. +75.000.- Grün)

Stadt finanziert größten Anteil mit Förderung aus der Stadterneuerung. Eigentümer erhalten Gestaltung mit erhöhtem Aufwand, bei KAG Beiträgen für Standardausbau

Wiederherstellung: 30.000.- € Stadt
 0.- € Eigentümer???