

Entwurf
Siedlungswerk
ca. 900 Einwohner

NEU Pflegeheim ca. 130 Betten
Ersatz für August Meier Heim

BESTAND
ca. 40 Einwohner

BESTAND
Gewerbe

NEU IKEA



Baufeld West ca. 2.61 ha

Regensburger Straße

IV Pflegeheim

Baufeld Ost ca. 4.83 ha

Bebauungsplan 3490
Geltungsbereich ca. 19.0 ha

August Meier Heim
Umwandlung in Wohnungen
ca. 100 Einwohner

Möglicher Wohnungsbau
ca. 260 Einwohner

Bebauungsplan 4385
eingeleitet 1996

Bebauungsplan 4640
Geltungsbereich ca. 9.3 ha