TOP: 1.3
zur Sitzung des Werkausschusses (NüSt) vom 06.04.2017

Ausführliche Meilensteinplanung

10.8.16 – 28.4.17	1.2.17 – 1.6.17	2.4.17 – 31.5.17	1.6.17 – 31.7.17	1.8.17 – 1.10.18	1.1.19 – 30.6.20	1.1.19 – 30.6.20
Bedarfserstellung und Zieldefinition (Phase 1)	**Projektorganisation, Beraterauswahl (Phase 2)**	**Projekteignung (Phase 3)**	**Vorbereitung des Vergabeverfahrens (Phase 4)**	**Durchführung des Vergabeverfahrens (Phase 5)**	**Planungs- und Bauphase (Phase 6)**	**Betriebsphase und Vertragsende (Phase 7)**
u.a.: - Bedarfe und Ziele analysieren - Verfahrens - beteiligte bestimmen - Rechtlichen Rahmen klären - Finanzierung aufstellen - Standort-alternativen untersuchen, Grundstück auswählen	u.a.: - Aufbau der internen Projektorganisation - Klärung externe fachliche Beratung, Auftragsumfang - Vergabeverfahren	u.a.: - Erstellung Machbarkeitsstudie und Wirtschaftlichkeits-prognose - Ausarbeitung der rechtlichen Rahmen-bedingungen - Erste Festlegung der zu vergleichenden Varianten - Erstellung der Wirtschaftlichkeits-prognose	u.a.: - Ausarbeitung der Vergabeunterlagen für den Teilnahme-wettbewerb / die Interessen-bestätigung - Erstellung der Leistungs-beschreibung für die Finanzierung - Erstellung der Vertragsentwürfe - Erstellung von Formularen, Preisblättern etc.	u.a.: - Bekanntmachung des Teilnahme-wettbewerbs - Indikative Angebotsphase - Verbindliche Angebotsphase - Finalisierungs-phase mit dem Bestbieter - Finalisierung Wirtschaftlichkeits-prognose	u.a.: - Organisations-struktur und Verantwortlich-keiten festlegen - Vertrags-management - Änderungs-management - Monitoring der Leistungserfüllung - Dokumentation - Abnahme	u.a.: - Organisations-struktur - Vertrags-management - Fortschreibung betriebs-begleitender Dokumentation - Änderungs-management - Umsetzung der Regelungen zum Vertragsende