

## I. Gutachten

TOP:

---

### Ausschuss für Recht, Wirtschaft und Arbeit

Sitzungsdatum 19.07.2017

öffentlich

#### Betreff:

Schaffung von Wohnraum für anerkannte Asylbewerber/-innen  
(Projekt "Übergangswohnen für Flüchtlinge")

#### Abstimmungsergebnis:

- einstimmig
- angenommen / beschlossen, mit       :       Stimmen
- abgelehnt, mit       Stimmen
- angenommen mit großer Mehrheit
- abgelehnt mit großer Mehrheit

#### Beschlusstext:

Der Ausschuss für Recht, Wirtschaft und Arbeit begutachtet und empfiehlt dem Stadtrat zu beschließen:

Die Verwaltung wird - befristet bis zum 31.12. 2018 - in Abweichung von den Richtlinien über den Verkehr mit Liegenschaften und deren Verwaltung (LVVR) ermächtigt, ohne weitere Beschlussfassung des nach den LVVR zuständigen Entscheidungsgremiums für das Projekt "Übergangswohnen für Flüchtlinge" unter strikter Einhaltung der folgenden Vorgaben Anmietverträge abzuschließen:

- Die Miete muss sich in der vom Nürnberger Mietspiegel in der jeweils gültigen Fassung vorgegebenen Preisspanne bewegen.
- Die Übernahme von zusätzlichen Kosten (z. B. Zuschläge für Umbauten usw.) oder unüblichen Nebenkosten ist nicht zulässig.
- Als Vertragslaufzeit dürfen max. 10 Jahre vereinbart werden.

Gegen Ende des Jahres 2018 ist dem Sozialausschuss und dem Ausschuss für Recht Wirtschaft und Arbeit ein Erfahrungsbericht über das Gesamtprojekt zu geben.

Die vorgesehene Betreuung des im Projekt "Übergangswohnen für Flüchtlinge" angemieteten Wohnungsbestandes durch einen Dienstleister ist gesondert zur Beschlussfassung vorzulegen.

## II. Ref. VII/LA

III. Abdruck an:

Ref. I/OrgA

RA

Ref. II/Stk

Ref. V/SHA

Vorsitzende(r):

Referent(in):

Schriftführer(in):