Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)
Hier: Objektplan, Folgekostenberechnung und Wirtschaftlichkeitsdarstellung (Nr. 3.2.5 (2) BRL)

- ☒ MIP 2018 - 2020
- ☐ Objektplan vom , MIP Nr.
- ☐ Pauschalansatz

Bezeichnung des Vorhabens
Königstraße 93 - Künstlerhaus / Generalsanierung 3. Bauabschnitt

A) **Investitionen**		EUR	
1.	Ausgaben (brutto)	25.923.825,00	
2.	Zuschüsse von Dritten		
B) **Folgelasten** (= jährliche Belastung des Haushalts)			
I.	**Ausgaben/Kosten**	EUR	Bemerkungen
	Personalausgaben (Grupp.-Nr. 40-47), gesamt Entfallende Personalausgaben		
1.	Zusätzliche Personalausgaben	0,00	
	Bauunterhalt (Grupp.-Nr. 50, 51), gesamt Entfallender Bauunterhalt	518.476,50	
2.	Zusätzlicher Bauunterhalt	518.476,50	
	Geschäftsausgaben (Grupp.-Nr. 65), gesamt Entfallende Geschäftsausgaben		
3.	Zusätzliche Geschäftsausgaben	0,00	
	Bewirtschaftung der Grundstücke, baul. Anlagen usw. (Grupp.-Nr. 54) gesamt Entfallende Bewirtschaftungsausgaben		
4.	Zusätzliche Bewirtschaftungsausgaben	0,00	
	Sonstiger sächl. Verwaltungs- und Betriebsaufwand gesamt Entfallender sonst. sächl. Verw.- und Betriebsaufwand	19.822,00	lt. Rückmeldung von H/ZA-KEM - Fr. Anlauft
5.	Zusätzlicher sonst. sächl. Verw.- und Betriebsaufwand	19.822,00	
6.	Kapitalkosten (kalkulatorische Kosten) 4 % von 25.923.825 EUR	1.036.953,00	
	Summe I (Ziff. 1. bis 6.)	1.575.251,50	
II.	**Einnahmen**		
1.	Gebühren (Grupp.-Nr. 10,11)		
2.	Einnahmen aus Verkauf, Mieten und Pachten, sonst. Verw.- und Betriebseinnahmen (Grupp.-Nr. 13-15)		
3.	Erstattung von Verw.- und Betriebsausgaben (Grupp.-Nr.16)		
4.	Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke (Grupp.-Nr.17)		
5.	Schuldendiensthilfen (Grupp.-Nr. 23)		
6.	Sonstige Einnahmen		
7.	Einnahmen, gesamt (Ziff. 1. bis 6.)	0,00	
8.	Entfallende Einnahmen		
	Summe II (Ziff. 7 minus 8.)	0,00	
III.	**Jährliche Folgelasten (Ziff. I. minus II)**	1.575.251,50	

Aufgestellt von der HVE / Bedarfsträger:	Datum:	Unterschrift	Telefon
KuKuQ	07.11.2017	i. V.	14002