

**Cramer-Klett-Park**

Stand 20.11.2017

Sanierung Grünanlage, ohne Schnittstellen Rädla Barnen und Postgelände und Spielplatz

24.000,00 m<sup>2</sup>

Baukosten - Kostenzusammenstellung

Extern LPH 1-9, Honorarzone III über drei Phasen

KGr	Bezeichnung	netto	brutto	Ges.-brutto	Planungskosten brutto
	<b>Kostenzusammenstellung Sanierung Grünanlage</b>				
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>139.908,25 €</b>	<b>166.490,82 €</b>		
210	Herrichten	139.908,25 €			
211	Sicherungsmaßnahmen	49.128,75 €			
212	Abbruchmaßnahmen	80.822,00 €			
214	Herrichten der Geländeoberfläche	9.957,50 €			
<b>500</b>	<b>Aussenanlagen</b>	<b>751.061,00 €</b>	<b>893.762,59 €</b>		
510	Geländeflächen	95.295,00 €			
512	Bodenarbeiten	95.295,00 €			
520	Befestigte Flächen	226.720,00 €			
521	Wege	226.720,00 €			
530	Baukonstruktionen in Aussenanlagen	149.800,00 €			
534	Sitzstufen Westen	15.400,00 €			
538	Wasserbauliche Anlagen, Brunnentechnik Neu	134.400,00 €			
540	Technische Anlagen in Aussenanlagen	33.400,00 €			
541	Abwasseranlagen Brunnen	7.200,00 €			
546	Starkstromanlagen	26.200,00 €			
550	Einbauten in Aussenanlagen	157.100,00 €			
551	Allgemeine Einbauten	157.100,00 €			
570	Pflanzen- und Saatarbeiten	83.119,00 €			
590	Sonstige Maßnahmen in Aussenanlagen	5.627,00 €			
200-500	<b>Summe Aussenanlagen</b>	<b>890.969,25 €</b>	<b>1.060.253,41 €</b>	<b>1.060.253,41 €</b>	
	<b>Außenanlagen Realisierung/Anrechenbare Kosten</b>			<b>1.060.253,41 €</b>	
	Kostenberechnung zur MIP- Anmeldung	890.969,25 €	1.060.253,41 €		
<b>700</b>	<b>Nebenkosten Bauherr</b>			<b>35.972,70 €</b>	<b>35.972,70 €</b>
710	Bauherrenaufgaben				
711	Projektleitung				
	Bauverwaltungskosten		35.972,70 €		35.972,70 €
<b>730</b>	<b>Architekten- und Ingenieurleistungen LPH 1-9, ohne 4</b>			<b>208.497,18 €</b>	<b>208.497,18 €</b>
731	Freianlagen, Honorar Landschaftsarchitekt LPH 1-3	139.727,22 €	166.275,39 €		166.275,39 €
732	Nebenkosten 4% LPH 1-9, ohne 4	5.589,09 €	6.651,02 €		6.651,02 €
733	<b>Besondere Leistungen</b>				
	Öffentlichkeitstermine/Bürgerbefragung Anteil LA	25.284,78 €	30.088,89 €		30.088,89 €
	Besondere Leistung: Entwicklungspflegeplan	3.456,96 €	4.113,78 €		4.113,78 €
	Nebenkosten 4% Bürgerbeteiligung	1.149,67 €	1.368,11 €		1.368,11 €
<b>770</b>	<b>Allgemeine Baunebenkosten</b>			<b>86.603,92 €</b>	<b>86.603,92 €</b>
	Vermessung	14.500,00 €	17.255,00 €		17.255,00 €
	Baumgutachten, Bodengutachten etc.	6.337,51 €	7.541,64 €		7.541,64 €
	Kampfmittelsondierung baubegleitend pauschal	19.500,00 €	23.205,00 €		23.205,00 €
	Sonstige Nebenkosten	16.241,78 €	19.327,72 €		19.327,72 €
	Plakatständer, Fräsung, Graffiti				
	Öffentlichkeitsarbeit	5.450,00 €	6.485,50 €		6.485,50 €
	Bürgerbeteiligung allgemein (Saalmiete, Plakate, etc.)	10.747,11 €	12.789,06 €		12.789,06 €
<b>Summe</b>	<b>Gesamtkosten Brutto</b>			<b>1.391.327,21 €</b>	
	<b>Gesamtbaukosten gerundet</b>			<b>1.395.000,00 €</b>	