



**BÜNDNIS 90  
DIE GRÜNEN**

FRAKTION B' 90/DIE GRÜNEN, RATHAUSPLATZ 2, 90403 NÜRNBERG

An den Oberbürgermeister der Stadt Nürnberg  
Dr. Ulrich Maly  
Rathaus

90403 Nürnberg

*AFS*

<b>OBERBÜRGERMEISTER</b>		
30. JAN. 2009 / ..... Nr. ....		
VI	1 Zur Kts.	3 Zur Stellungnahme
VII	2 z.w.v.	4 Antwort vor Ab- sendung vorlegen
		5 Antwort zur Unter- schrift vorlegen

*Mu*

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN** *Forsc ✓*  
Stadtratsfraktion Nürnberg

Rathausplatz 2  
90403 Nürnberg

Tel: (0911) 231-5091  
Fax: (0911) 231-2930  
gruene@stadt.nuernberg.de

Bus: Linie 36, 46, 47 (Rathaus)  
U-Bahn: Linie 1 (Lorenzkirche)

### Wohnbauflächenentwicklung in Nürnberg

Nürnberg, 30.01.2009

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

vor kurzem ging der Wohnungs- und Stadtentwicklungsreferent Dr. Roland Fleck mit der Forderung nach zusätzlichen Wohnbauflächen an die Öffentlichkeit. Dabei war der Presseerklärung nicht zu entnehmen, ob von im FNP stehenden Flächen, die schneller baureif gemacht werden sollen die Rede ist, oder ob zusätzliche Freiflächen zu Bauland umgewandelt werden sollen. Es bleiben daher viele Fragen offen, die wir bitten zu beantworten.

#### Anfrage zur Behandlung im Stadtplanungsausschuss:

1. Wo stehen wir seit der Fortschreibung des FNP, die 1998 begonnen und 2006 zum Abschluss gebracht wurde? Wie ist der aktuelle Stand bei den Flächen, bei denen versucht wurde die Baureife zu erreichen? Wie viel Wohnbaufläche ist realistisch auf der Brunecker Str. möglich? Was ist der aktuelle Stand bei dem Tuchergelände?
2. Bezieht sich die Aussage von Dr. Fleck „... sollten wir im Durchschnitt mindestens 14 ha Nettowohnbauland pro Jahr neu sichern“ auf Flächen, die schon im FNP als Wohnbauflächen stehen, oder soll darüber hinaus neue Bauflächen bereitgestellt werden?
3. Gibt es entsprechend Flächen für Geschosswohnungsbau, Reihenhäuser oder andere Formen des Wohnungsbaus?
4. Wie sehen die Planungen zu günstigem Wohnraum für Familien mit mehreren Kindern und niedrigem Einkommen aus?

**BÜNDNIS 90  
DIE GRÜNEN**



5. Bietet die Studie „Wohntrends 2020“ Hinweise für die Situation in Nürnberg?

Mit freundlichen Grüßen

Brigitte Wellhöfer  
Fraktionsvorsitzende