

*Fatu*

SPD Stadtratsfraktion | Rathaus | 90403 Nürnberg

An den Oberbürgermeister  
der Stadt Nürnberg  
Dr. Ulrich Maly  
Rathaus  
90403 Nürnberg

*AFS*

OBERBÜRGERMEISTER		
08. JULI 2011 / .....Nr. ....		
<i>VI</i>	1 Zur Kts.	3 Zur Stellungnahme
	2 z. v. X.	4 Antwort vor Ab- sendung vorlegen
		5 Antwort zur Unter- schrift vorlegen

*Kopie: Ref. VII*

*M*

Nürnberg, 7. Juli 2011  
Brehm/Raschke

### Mercedes-Areal in der Wilhelmshavener Straße

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

auf dem Milchhofgelände wird in absehbarer Zeit die neue Mercedes-Benz-Niederlassung eröffnet. Der alte Standort in der Wilhelmshavener Straße wird damit mittelfristig aufgegeben. Schon in der Vergangenheit gab es seitens einiger Investoren Überlegungen, für diese Fläche ein Mischkonzept zu entwickeln, dessen Kern ein Discounter ist.

Die SPD-Fraktion hat solchen Plänen alleine aus verkehrlichen Gründen eine deutliche Absage erteilt. Vielmehr wäre an dem Standort vordringlich eine Wohnbebauung wünschenswert.

Die SPD-Stadtratsfraktion stellt vor dem genannten Hintergrund im zuständigen Ausschuss folgenden

#### Antrag:

1. Die Verwaltung berichtet über den aktuellen Sachstand zum Areal in der Wilhelmshavener Straße und informiert über den Zeitplan, in dem die Fläche einer neuen Nutzung zugeführt werden kann.
2. Seitens der Verwaltung ist ebenfalls darzulegen, welche Nutzungsüberlegungen ihrerseits angestellt werden und welche dabei aus fachlicher Sicht auszuschließen sind.

Mit freundlichen Grüßen

*C. Vogel*

Christian Vogel  
Fraktionsvorsitzender