

SPD Stadtratsfraktion | Rathaus | 90403 Nürnberg

An den Oberbürgermeister
der Stadt Nürnberg
Dr. Ulrich Maly
Rathaus

90403 Nürnberg

AFS

OBERBÜRGERMEISTER	
19. DEZ. 2012	
VI	Antwort v. Ab- geordn. vorlegen
2 z.w.v.	5 Antwort zur Unter- schrift vorlegen

M

Nürnberg, 14. Dezember 2012
Ziegler

Gelände des ehemaligen VAG-Straßenbahndepots Muggenhof

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

eine der großen nicht mehr genutzten Flächen in Nürnberg, ist die des ehemaligen Straßenbahndepots in der Fuchsstraße im Stadtteil Muggenhof. Die ältesten Gebäude auf diesem Grundstück wurden heuer 100 Jahre alt. Ein Bau steht unter Denkmalschutz. Besonders markant ist der hohe und gut sichtbare alte Wasserturm.

Das Gelände eignet sich aufgrund seiner guten Lage sowohl für Wohnen als auch für gewerbliche Nutzungen. Laut Medienberichten gibt es wenigstens einen Investor, der Interesse hat, das Grundstück zu entwickeln und einer neuen Nutzung zu zuführen.

Die SPD-Stadtratsfraktion stellt daher zur Behandlung im Stadtplanungsausschuss folgenden

Antrag:

1. Die Verwaltung berichtet über die möglichen Nutzungen und den aktuellen Sachstand für das Gelände
2. Die Verwaltung legt dar, wie das Gelände bei einer Erhaltung des denkmalgeschützten Baus verwendet werden kann.

Mit freundlichen Grüßen


Christian Vogel
Fraktionsvorsitzender