



**BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN**

FRAKTION B' 90/DIE GRÜNEN, RATHAUSPLATZ 2, 90403 NÜRNBERG

An den Oberbürgermeister der Stadt Nürnberg
Dr. Ulrich Maly
Rathaus

90403 Nürnberg

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Stadtratsfraktion Nürnberg

Rathausplatz 2
90403 Nürnberg

Tel: (0911) 231-5091

Fax: (0911) 231-2930

gruene@stadt.nuernberg.de

Bus: Linie 36, 46, 47 (Rathaus)
U-Bahn: Linie 1 (Lorenzkirche)

APS

OBERBÜRGERMEISTER

14. JAN. 2013

VII	zur Kts	1	Zur Stellungnahme
VI/IV	z. v. w. X	2	Anwort vor Ab- stimmung vorliegen
		3	Anwort zur Unter- schrift vorliegen

Antragsnummer:

Zwischennutzung von Teilbereichen des ehemaligen Kauf- hauses „Horten“ am Aufseßplatz

Nürnberg, 14.01.2013

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in den vergangenen Wochen fanden mit einer ganzen Reihe vom am Entwicklungsprozess beteiligten Institutionen und Einzelpersonen Gespräche zwischen Metro Properties und Multi Development Corporation (MDC), dem Eigentümer/Projektentwickler, statt.

Im Rahmen dieser Gespräche wurde deutlich, dass auch die Investoren großes Interesse haben, bis zum Abriss des Gebäudes (möglicherweise Ende 2014) eine teilweise Zwischennutzung von Teilbereichen des Gebäudes (vornehmlich Erdgeschoss) zu ermöglichen.

Von Seiten unserer Fraktion wurden sowohl mit Metro/Multi, als auch mit Interessenten einer Zwischennutzung Gespräche geführt. Offenbar wird vom Amt für Wohnen und Stadterneuerung gerade ein Konzept zur möglichen Zwischennutzung und generell zur Bürgerbeteiligung fertiggestellt.

Wir beantragen deshalb im Rahmen der Sitzung des nächsten Rechts- und Wirtschaftsausschusses einen Bericht zur oben geschilderten Situation und bitten um Beantwortung folgender Fragen:

- Wie weit ist die Einrichtung des „Quartiermanagements“ fortgeschritten?
- Wie sollen die aus öffentlichen Mitteln zur Verfügung gestellten Mittel (ca. 240.000 Euro) verwendet werden?
- Ist daran gedacht, möglichen Zwischennutzern mit überschaubaren Beiträgen unter die Arme zu greifen, um diesen zumindest die baulichen Grundvoraussetzungen zu geben, die erst die Möglichkeit einer kulturellen Zwischennutzung ermöglichen?

- Gibt es schon einen Überblick über mögliche Interessen an einer Zwischennutzung und die Parameter des Vergabeverfahrens?

Mit freundlichen Grüßen



Achim Mletzko
Fraktionsvorsitzender