

**BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN**



FRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, RATHAUSPLATZ 2, 90403 NÜRNBERG

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Stadtratsfraktion Nürnberg**

An den Oberbürgermeister der Stadt Nürnberg
Dr. Ulrich Maty
Rathaus
90403 Nürnberg

Rathausplatz 2
90403 Nürnberg.

Tel: (0911) 231-5091
Fax: (0911) 231-2930
gruene@stadt.nuernberg.de

Bus: Linie 36, 46, 47 (Rathaus)
U-Bahn: Linie 1 (Lorenzkirche)

EV

RWA APS

OBERBÜRGERMEISTER

29. OKT. 2013

<i>VII</i>	1 Zur Kts.	3 Zur Stellungnahme
<i>II</i>	2 z. MV.	4 Antwort vor Abschied vorlegen
		5 Antwort zur Unterschrift vorlegen

wbg

per Fax

**Antrag auf Berichterstattung im RWA zur Situation der
gbw-Mieterinnen und Mieter in Nürnberg**

Nürnberg, 29.10.2013

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

In den letzten Tagen verdichteten sich die Pressemeldungen über unverhältnismäßige Mietpreisanhebungen im Wohnungsbestand der ehemaligen gbw-Wohnungen. Insbesondere im Großraum München soll es zu Mietanhebungen von 20% gekommen sein, bei Garagenmieten sollen bis zu 80% Mieterhöhungen durchgesetzt werden.

Die Einschätzungen der örtlichen Mietervereinigungen prognostizierten schon im Herbst vergangenen Jahres, dass in einem ersten Schritt an vielen Orten die Mieten um 20% steigen werden. Diese Einschätzung erweist sich leider als zutreffend.

Die von der Bayerischen Staatsregierung immer wieder vorgetragenen Einschätzungen, dass es sich bei dem neuen Eigentümer des Wohnungsbestandes, der Augburger Patrizia Immobilien AG, um ein grunderlöses Unternehmen handle, ist damit ad absurdum geführt.

Es ist für unsere Fraktion nur eine Frage der Zeit, bis auch unsere Kommune mit den Folgen dieses Geschäftsgebarens konfrontiert wird.

Vor diesem Hintergrund stellen wir den Antrag im nächsten Rechts- und Wirtschaftsausschuss zu berichten,

- ob es in Nürnberg Erkenntnisse gibt, dass die Mieten ebenfalls drastisch erhöht werden sollen oder schon erhöht worden sind,
- und welche grundsätzlichen rechtlichen Möglichkeiten die Stadtverwaltung sieht, hier regulierend einzugreifen.

Mit freundlichen Grüßen

A. Mietzko

Achim Mietzko
Fraktionsvorsitzender

JS

Referat VII/Nr. _____

Termin: _____

31. Okt. 2013

WS

Ref VII/S + H.
SM IM z U. GESAMT SEITEN 01
SM/S