

Rathausgruppe Nürnberg



FREIE WÄHLER

per Fayl ✓

30. Januar 2015  
JD/bm

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dr. U. Maly  
Rathaus Nürnberg

*RWA*

OBERBÜRGERMEISTER	
02. FEB. 2015	
VII	1 Zur Kts.
2 z.w.V.	X
Zur Stellungnahme	
4 Antwort vor Ab- sendung vorlegen	
5 Antwort zur Unter- schrift vorlegen	

*mu*

Ergebnisrechnung des Marktamtes die Vermietung von Budenflächen auf städt. Grund in der Altstadt im Advent 2014 betreffend

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

der Lokalpresse war im November 2014 zu entnehmen, dass die Vermietung von Buden am Christkindlesmarkt nicht kostendeckend sei, obwohl zu diesem Zeitpunkt die Tarife um 10-15% angehoben wurden.

Viele Bereiche einer Stadt wie z.B. Soziales oder auch Kultur können nicht kostendeckend abgerechnet werden, dazu zählt auch ein historisch ausgerichteter Christkindlesmarkt, der auch als weltweiter Werbe- und Imagefaktor zu sehen ist. In der Adventszeit werden jedoch über den Hauptmarkt hinaus viele Liegenschaftsflächen der Stadt für kommerzielle Nutzung vermietet. Die Freien Wähler wollen deshalb die Gesamtsituation hinsichtlich vermieteter Flächen in der Altstadt (St. Sebald und St. Lorenz, Gesamtfläche innerhalb der Stadtmauer) in der Adventszeit betrachten. Dazu wird die Verwaltung gebeten, notwendiges Zahlenwerk und eine Übersichtskarte im dafür zuständigen Ausschuß RWA darzulegen. Die Details unserer Anfrage entnehmen Sie bitte unserem

### A N T R A G:

Das Liegenschaftsamt stellt in Zusammenarbeit mit dem Marktamt

- 1) eine Übersichtskarte vor, welche vermieteten Flächen im öffentlichen Raum der Nürnberger Altstadt (definierte Fläche wie oben einleitend beschrieben) im Zeitraum November + Dezember 2014 darstellt. Die Standorte >Christkindlesmarkt, >Markt der Partnerstädte, >Kinderweihnacht, >Feuerzangenbowle und >restliche Altstadtfläche sollten farblich differenziert abgebildet werden.
- 2) Für die Standorte >Christkindlesmarkt, >Markt der Partnerstädte, >Kinderweihnacht, >Feuerzangenbowle und >restliche Altstadtfläche werden folgende Kennzahlen geliefert:

**FREIE WÄHLER** im Nürnberger Rat      Postfach      Fünferplatz 2      90403 Nürnberg  
Dipl. Betriebswirt FH Jürgen H. Dörfler, Stadtrat + Sprecher, [doerfler-fw-nuernberg@online.de](mailto:doerfler-fw-nuernberg@online.de)  
Prof. Dr. Hartmut Beck, Stadtrat, [hartmut.beck1@gmx.de](mailto:hartmut.beck1@gmx.de),      [www.freiewaehler-nuernberg.de](http://www.freiewaehler-nuernberg.de)

**FREIE WÄHLER**

B1. 2 Antrag vom 30. Januar 2015  
"Vermietung von Budenflächen in der  
Altstadt im Advent 2014"

---

- 2.1) Zahl der vermieteten Einzelflächen.
  - 2.2) Darstellung des sog. Mietenspiegels (Quadratmeterpreise "von...bis" Euro)
  - 2.3) Summe der Einnahmen aus Vermietung und/oder Verpachtung von städtischem Grund an dem betreffenden Standort.
  - 2.4) Summe der Unkosten die Einrichtung der Mietflächen/Budenstandorte betreffend.
  - 2.5) Gegenüberstellung von Einnahmen und Ausgaben für alle fünf genannten Standorte.
- 3) Prüfung der Standorte "Tiergärtnerort" und "Albrecht-Dürer-Platz" hinsichtlich der Aufstellung von jeweils 2-3 neuen "Fressbuden" (Glühwein, Bratwürste, Lebkuchen beispielsweise) zur Aufwertung touristischer Knotenpunkte in der Adventszeit.

Wir bedanken uns für die Bemühungen der Verwaltung vorab und sehen einer zeitnahen Berichterstattung entgegen.

Mit freundlichen Grüßen

~~Jürgen Horst Dürfler~~  
Dipl. Betriebswirt FH

Stadtrat