



Prof. Dr. Hartmut Beck
-Stadtrat-
Reichenecker Straße 14a
Tel.: 0911 / 50 42 85
Fax: 0911 / 50 48 182

Oberbürgermeisteramt
Herr Dr.
Ulrich Maly

AFS

OBERBÜRGERMEISTER		
11. SEP. 2015		
Nr.		
VII	Zur Kjs.	4 Antwort vor Ab-sendung vorlegen
VI	2 z.w.v.	5 Antwort zur Umwidmung schriftlich vorlegen

plan

Nürnberg, den 11.09.2015

Fax versch

Kopie Ref-V

Schaffung von Wohnraum im Umland

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

bezahlbarer Wohnraum wird in Nürnberg immer knapper; diese Tendenz wird sich durch die erhebliche, anhaltende Zuwanderung zukünftig noch verstärken und durch die Flüchtlinge weitere Impulse bekommen. Da die Nachverdichtung, also das Nutzen von Baulücken oder Gebäudeaufstockungen sowie die Umwidmung von Gewerbeimmobilien, früher oder später an Grenzen stößt könnte ein Teil des benötigten Wohnraumes auch im Umland entstehen. Diesbezügliche Ansätze und Überlegungen in Frankfurt und München zeigen, wie die Lösung auch in Nürnberg aussehen könnte.

Wir stellen daher für den zuständigen Ausschuß folgenden

Antrag:

1. Die Verwaltung berichtet, welche Lösungen bei der Schaffung von Wohnraum im Umland von Frankfurt und München diskutiert werden bzw. gefunden wurden.
2. Die Verwaltung macht Vorschläge, welche stadtnahen Umlandgemeinden für die Schaffung von Wohnraum unter Berücksichtigung der Anbindung an das ÖPNV-Netz der VAG in Frage kommen könnten.
3. Basierend auf den Erfahrungen in Frankfurt u. München entwickelt die Verwaltung Modelle der Zusammenarbeit mit den in Frage kommenden Umlandgemeinden mit dem Ziel der Schaffung von Wohnraum.

Mit freundlichen Grüßen

Prof. Dr. Hartmut Beck