

CSU-Stadtratsfraktion Rathausplatz 2 90403 Nürnberg

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Ulrich Maly
Rathausplatz 2
90403 Nürnberg

Wolff'scher Bau des Rathauses
Zimmer 58
Rathausplatz 2, 90403 Nürnberg
Telefon: 09 11 / 231 - 2907
Telefax: 09 11 / 231 - 4051
E-Mail: csu@stadt.nuernberg.de
www.csu-stadtratsfraktion.nuernberg.de

AFS

OBERBÜRGERMEISTER		
03. MAI 2016 /.....Nr.....		
VII	1 Zur Kts.	3 Zur Stellungnahme
VI/II	2 X z.W.V.	4 Antwort vor Absen- dung vorlegen
		5 Antwort zur Un- terschrift vorlegen

mk / 02.05.2016
Brehm

Maly

per Fax

Aktueller Sachstand Quelle

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

zuletzt wurde im Juli vergangenen Jahres über die Entwicklung im ehemaligen Quelle-Areal berichtet. Nach der Zwangsversteigerung im Juni 2015 und dem Erwerb durch einen Investor beschloss der Stadtplanungsausschuss am 2.7.15 das B-Plan-Verfahren fortzuführen und einen städtebaulichen Vertrag anzustreben. Der Investor kündigte damals an, bereits im Sommer 2016 mit den Umbauarbeiten beginnen zu wollen.

Nach der Entmietung des Gebäudes im Januar haben sich bisher keine Entwicklungen abgezeichnet, die auf eine zeitnahe Bautätigkeit hinweisen. Auch zur Partnersuche des Investors für die Flächen gibt es bisher keine Erkenntnisse, die dem Stadtrat vorgelegt wurden.

Der Presseberichterstattung zur Folge gibt es seitens der Stadt Nürnberg selbst sowie von Unternehmen Interesse, Flächen im Gebäude nutzen zu wollen. Ein Bauantrag der Investoren sei jedoch noch nicht bei der Stadt eingegangen.

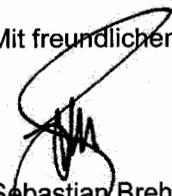
Die CSU-Stadtratsfraktion stellt daher zur Behandlung im zuständigen Ausschuss folgende

Anfrage:

Die Verwaltung berichtet über den aktuellen Sachstand zur Entwicklung des ehemaligen Quelle-Versandzentrums.

- Wurde durch den Investor inzwischen ein Bauantrag an die Baubehörde gestellt?
- Welche städtischen Dienststellen haben konkret Interesse an welchen Flächen?
- Ist ein Start der Umbaumaßnahmen noch in diesem Jahr zu erwarten?

Mit freundlichen Grüßen


Sebastian Brehm
Fraktionsvorsitzender