

Fax vvv ✓

SFR 25.07.2018 - TOP 9

SPD Stadtratsfraktion | Rathaus | 90403 Nürnberg

An den Oberbürgermeister
der Stadt Nürnberg
Dr. Ulrich Maly
Rathaus
90403 Nürnberg

OBERBÜRGERMEISTER	
13. JULI 2018	
/.....Nr.....	
Zur Besetzungsräume	
VI/VII Kits	Antwort vor Absen- dung vorlegen
2	5 Antwort zur Unter- schrift vorlegen
RAZ KVB z.w.V.	

Kopie: Ref. I/II

Nürnberg, 12. Juli 2018
Raschke

Neue Entwicklungen beim Quelleareal

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wie den Medien zu entnehmen war, hat das Quelleareal einen neuen Besitzer. Die Gerchgroup aus Düsseldorf ist demnach neue Eigentümerin. Aus dem Eigentümerwechsel ergibt sich dem Vernehmen nach auch eine Neuausrichtung für die angestrebte zukünftige Nutzung. Im Zentrum soll nicht mehr der Einzelhandel, sondern der Wohnungsbau stehen, auch geförderter Wohnraum soll entstehen.

Obgleich die ersten Verlautbarungen für die neuen Pläne sehr positiv klingen, bleiben für dieses Großprojekt der Stadtentwicklung durch den Wechsel in den Besitzverhältnissen eine Reihe offener Fragen. So muss geklärt werden, ob und ggf. welche der angestrebten städtischen Nutzungen weiterhin einziehen können und welche genauen Vorstellungen die neuen Besitzer für das Gelände und das Gebäude haben. Weiterhin muss geklärt werden, ob die kulturelle Nutzung durch die KünstlerInnen im Heizhaus langfristig weitergeführt werden kann und wie sichergestellt werden kann, dass der Verein "Mobile Architektur" langfristig auf dem Gelände bleiben kann. Schließlich wäre es hilfreich zu erfahren, in welchen Zeiträumen das Gelände entwickelt werden soll.

Die SPD-Stadtratsfraktion stellt deshalb zur Behandlung im Stadtplanungsausschuss folgenden

Antrag

1. Die Verwaltung berichtet zeitnah über die von ihr geführten Gespräche mit der Gerchgroup zum Quelleareal.
2. Die neue Eigentümerin wird gebeten, ihre Pläne für das Areal zu gegebener Zeit im Stadtplanungsausschuss vorzustellen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Anja Pröiß-Kammerer
Fraktionsvorsitzende