

# I. Beschluss

TOP:

---

**Stadtplanungsausschuss**  
**Sitzungsdatum 27.09.2018**  
**öffentlich**

**Betreff:**

Bebauungsplan Nr. 4647  
"Cramer-Klett-Park-Süd"

für den östlichen Teilbereich des ehemaligen Postscheckamts nördlich der Keßlerstraße, Fl.Nr. 13/2  
und Teilfläche der Fl.Nr. 11, Gemarkung Gärten bei Wöhrd

Antrag auf Vorbescheid

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig
- angenommen / beschlossen, mit       :       Stimmen
- abgelehnt, mit       Stimmen
- angenommen mit großer Mehrheit
- abgelehnt mit großer Mehrheit

**Beschlusstext:**

Der Stadtplanungsausschuss nimmt die vorgelegte Planung zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage weiter zu verhandeln. SÖR und LA werden beauftragt, mit dem Eigentümer im Rahmen des Vorbescheids Verhandlungen zur Grundstücksübertragung außerhalb der vorgesehenen Baufläche aufzunehmen mit dem Ziel, die öffentliche bzw. öffentlich nutzbare Grünfläche bis zur Baufläche zu vergrößern. Mit Genehmigung des Vorbescheids sind entsprechende vertragliche Vereinbarungen abzuschließen und eine Auflassungsvormerkung im Grundbuch zu veranlassen.

## II. Referat VI/Stpl

III. Abdruck an:

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Ref. I/II / OrgA | <input checked="" type="checkbox"/> Ref. VII/LA |
| <input type="checkbox"/> Ref. I/II / Stk  | <input checked="" type="checkbox"/> Ref. III    |
| <input checked="" type="checkbox"/> SÖR   | <input type="checkbox"/>                        |

Vorsitzende(r):

Referent(in):

Schriftführer(in):