

---

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Stadtplanungsausschuss	27.09.2018	öffentlich	Beschluss

---

**Betreff:**

**Neugestaltung der Tuchgasse und der Winklerstraße bis Waaggasse zur Fußgängerzone im Zusammenhang mit der Bebauung des Augustinerhofes**

**Anlagen:**

Anmeldung

Entscheidungsvorlage

Beschlussvorschlag

Übersicht geplante Baumaßnahmen in der zentralen Altstadt mit neuen Fußwegeverbindungen

Ausschnitt aus dem Verkehrssystem Altstadt Stand 08/2007

Visualisierung Augustinerhofzugang von der Tuchgasse gesehen

---

**Sachverhalt (kurz):**

Bereits 2012 im Wettbewerbsverfahren zum Hauptmarkt und Obstmarkt war die Ostseite des Augustinerhofes, die Tuchgasse und ein Abschnitt der Winklerstraße Teil der Wettbewerbsaufgabe. Der Wettbewerb Augustinerhof war zu diesem Zeitpunkt schon entschieden und es war absehbar, dass nach einer Planung von Architekt Volker Staab dort künftig ein Quartier mit Wohnungen, Hotel und Einzelhandel entstehen würde. Mit der Außenstelle des Deutschen Museums kommt nun eine weitere für die Öffentlichkeit attraktive Nutzung hinzu.

Die Planung sieht ein großes Tor in Verlängerung der Tuchgasse vor. Ein Fußweg führt zu einem Platz an der Pegnitz. Er verbindet den Hauptmarkt über den Augustinerhof fußläufig direkt mit dem Trödelmarkt und dem Nägeleinsplatz. Dadurch bekommen Tuchgasse und Winklerstraße einen deutlich höheren Stellenwert und sollen aufgewertet und zur Fußgängerzone umgestaltet werden.

In der zentralen Altstadt entsteht damit in den nächsten Jahren eine attraktive fußläufige Verbindung. Sie verläuft von Westen kommend entlang der Pegnitz, über den bis dahin neugestalteten Nägeleinsplatz, durch den neu errichteten Augustinerhof, in die neue Fußgängerzone Tuchgasse zum Hauptmarkt, über den neugestalteten Obstmarkt bis zum Hans-Sachs-Platz und weiter entlang der Pegnitz nach Osten.

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

**Gesamtkosten**

€

**Folgekosten**

€ pro Jahr

dauerhaft  nur für einen begrenzten Zeitraum

davon investiv

€

davon Sachkosten

€ pro Jahr

davon konsumtiv

€

davon Personalkosten

€ pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:  
aus dem MIP Ansatz Nr. 40 Hauptmarkt: Umgestaltung.  
Denn die Ostseite Augustinerhof ist im Realisierungsteil Hauptmarkt  
enthalten.

**2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:**

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

**2b. Abstimmung mit OrgA ist erfolgt** (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**3. Diversity-Relevanz:**

- Nein  
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die geplante Umgestaltung kommt allen Bevölkerungsgruppen zugute.

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)  
 **Vpl**  
 **SÖR**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtplanungsausschuss beauftragt die Verwaltung, die Planung für die Tuchgasse / Winklerstraße bis Waaggasse als Fußgängerzone gemäß dem Wettbewerbsergebnis Hauptmarkt, Obstmarkt und Ostseite Augustinerhof zu vergeben und umzusetzen. Eine Realisierung ist nach Abschluss der Augustinerhofbebauung und nach Ausbau Obstmarkt vorgesehen.