



Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Stadtplanungsausschuss	07.11.2018	öffentlich	Beschluss

Betreff:

Sportflächen an der Wohlaer Straße

Anlagen:

Anmeldung
Entscheidungsvorlage
Beschlussvorschlag
Strukturkonzept Sportflächen an der Wohlaer Straße vom 12.09.2018

Sachverhalt (kurz):

Bereits 2016 hat sich der Sportverein TSV Altenfurt e.V. an die Stadt Nürnberg gewandt und mitgeteilt, sich sportlich weiter entwickeln zu wollen. Der Verein plant eine Verlagerung und will das Sportgelände an der Wohlaer-/ Löwenberger Straße aufgeben bzw. veräußern. Von der Stadtverwaltung wurde deshalb geprüft, das Areal für Wohnbauzwecke zu nutzen.

Eine Umnutzung bietet die Chance, dem Problem der aktuellen Wohnbauflächenknappheit zu begegnen und neue Wohnbauflächen zu definieren. Darüber hinaus können benötigte Grün- und Freiflächen in der Planung Berücksichtigung finden. Ein entsprechendes Strukturkonzept wurde vom Stadtplanungsamt erarbeitet.

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

Gesamtkosten

€ **Folgekosten** € pro Jahr

dauerhaft nur für einen begrenzten Zeitraum

davon investiv € davon Sachkosten € pro Jahr

davon konsumtiv € davon Personalkosten € pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ *weiter bei 3.*)
 Ja
 Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans
 Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)
 Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit OrgA ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Neben einer Wohnnutzung sollen auch öffentliche Grün- und Freiflächen gesichert werden.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

Beschlussvorschlag:

Der Stadtplanungsausschuss nimmt die Ergebnisse der Strukturplanung "Sportflächen an der Wohlaer Straße" PLAN-NR. 13-01/2018 vom 12.09.2018 zur Kenntnis und beschließt, die konzeptionellen Überlegungen als Grundlage für eine künftige Konkretisierung im Rahmen einzuleitender Bauleitplanverfahren heranzuziehen.
Der Baulandbeschluss ist anzuwenden.