

Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)

Hier: Objektplan, Folgekostenberechnung und Wirtschaftlichkeitsdarstellung (Nr. 3.2.5 (2) BRL)

- MIP 2019 - 2022
 Objektplan vom 13.11.2018, MIP Nr. E5470088800U
 Pauschalansatz

Bezeichnung des Vorhabens

Neubau eines Fahrradparkhauses am Nelson-Mandela-Platz
Hinterm Bahnhof 15, 90459 Nürnberg
Hier: Objektplan

A) Investitionen		EUR	
1. Ausgaben (brutto)		1.600.000,00	
2. Zuschüsse von Dritten		570.000,00	
B) Folgelasten (= jährliche Belastung des Haushalts)		EUR	Bemerkungen
I. Ausgaben/Kosten		EUR	Bemerkungen
Personalausgaben (Grupp.-Nr. 40-47), gesamt		0,00	bei VAG, Regelung über den U-Bahn-Pachtvertrag (Betriebsführung)
Entfallende Personalausgaben			
1. Zusätzliche Personalausgaben		0,00	
Bauunterhalt (Grupp.-Nr. 50, 51), gesamt		0,00	bei VAG, Regelung über den U-Bahn-Pachtvertrag (Betriebsführung)
Entfallender Bauunterhalt			
2. Zusätzlicher Bauunterhalt		0,00	
Geschäftsausgaben (Grupp.-Nr. 65), gesamt		0,00	bei VAG, Regelung über den U-Bahn-Pachtvertrag (Betriebsführung)
Entfallende Geschäftsausgaben			
3. Zusätzliche Geschäftsausgaben		0,00	
Bewirtschaftung der Grundstücke, baul. Anlagen usw. (Grupp.-Nr. 54) gesamt		0,00	bei VAG, Regelung über den U-Bahn-Pachtvertrag (Betriebsführung)
Entfallende Bewirtschaftungsausgaben			
4. Zusätzliche Bewirtschaftungsausgaben		0,00	
Sonstiger sächl. Verwaltungs- und Betriebsaufwand gesamt		0,00	bei VAG, Regelung über den U-Bahn-Pachtvertrag (Betriebsführung)
Entfallender sonst. sächl. Verw.- und Betriebsaufwand			
5. Zusätzlicher sonst. sächl. Verw.- und Betriebsaufwand		0,00	
6. Kapitalkosten (kalkulatorische Kosten) 4 % von 1.600.000,00 EUR		64.000,00	
Summe I (Ziff. 1. bis 6.)		64.000,00	
II. Einnahmen			
1. Gebühren (Grupp.-Nr. 10,11)		0,00	Gebühren usw.: bei VAG bzw. Betreiber Pachtzins: über Gesamtpacht im Rahmen des neuen U-Bahn-Pachtvertrags (gültig ab Mitte 2019)
2. Einnahmen aus Verkauf, Mieten und Pachten, sonst. Verw.- und Betriebseinnahmen (Grupp.-Nr. 13-15)		0,00	
3. Erstattung von Verw.- und Betriebsausgaben (Grupp.-Nr.16)		0,00	
4. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke (Grupp.-Nr.17)		0,00	
5. Schuldendiensthilfen (Grupp.-Nr. 23)		0,00	
6. Sonstige Einnahmen		0,00	
7. Einnahmen, gesamt (Ziff. 1. bis 6.)		0,00	
8. Entfallende Einnahmen			
Summe II (Ziff. 7 minus 8.)		0,00	
III. Jährliche Folgelasten (Ziff. I. minus II)		64.000,00	
Aufgestellt von der HVE / Bedarfsträger:		Datum:	Unterschrift
UB/EV		30.10.2018	4471