

## Formblatt zur Gesamtkostenbetrachtung /Darstellung der Folgekosten / Wirtschaftlichkeitsnachweis (Beilage zur Sachverhaltsdarstellung)

Bezeichnung des Vorhabens: HDS, Neubau dreigruppiger Kinderhort  
Hugo-Distler-Straße, Nürnberg

Positionen	Variante EnEV	Variante Passivhaus	Bemerkungen
<b>(A) Investitionen</b>			
(A1) Investitionen gesamt brutto	4.089.000 EUR	4.289.300 EUR	
(A2) Zuschüsse dritter	EUR	EUR	
(A3) Investitionen abzgl. energetischer Förderungen	EUR	EUR	
<b>(B) Folgekosten</b> (durchschnittliche Kosten pro Jahr; Betrachtungszeitraum 40 Jahre)			
(B1) Kapitalkosten	156.752 EUR	164.513 EUR	Zinssatz: 2,20%
(B2) Instandhaltungskosten	729 EUR	808 EUR	Steigerungsrate: 2,00%
(B3) Wartungskosten	753 EUR	835 EUR	Steigerungsrate: 2,00%
(B4) Kosten für Heizung	EUR	EUR	Hier: in Strom inbegriffen (Wärmepumpe)
(B5) Kosten für Strom	25.004 EUR	21.937 EUR	Steigerungsrate: 5,50%
(B6) Kosten für Wasser/Abwasser	EUR	EUR	
(B7) Umweltfolgekosten	1.003 EUR	880 EUR	50 EUR/Tonne je Einsparung CO <sub>2</sub> -Emission
(B8) Reinigungskosten	EUR	EUR	Steigerungsrate: 1,00%
<b>(C) Mittlere jährliche Gesamtkosten</b>	<b>184.240 EUR</b>	<b>188.973 EUR</b>	
<b>(D) Amortisationszeit</b>		keine Einsparung gegenüber EnEV- Variante -> <b>keine Amortisation</b>	

### Bewertung der Ergebnisse:

**In der weiteren Planung wird Variante EnEV verfolgt.**

\* Zutreffendes ankreuzen

Die energetischen Standards und Planungsvorgaben (Stand November 2009) werden eingehalten.

Der Einsatz erneuerbarer Energien wurde geprüft.

Die Anforderungen des EEWärmeG werden erfüllt durch

- den Einbau einer thermischen Solaranlage.
- den Anschluss an das städtische Fernwärmenetz.
- die Unterschreitung der Anforderungen der EnEV 2009 um mindestens 15%.
- Geothermie und Umweltwärme & Wärmerückgewinnung RLT

Die energetischen Standards und Planungsvorgaben (Stand Oktober 2009) werden nicht eingehalten. Begründung für Abweichung: