

Wirtschaftlichkeitsdarstellung/Folgelastenberechnung

Maßnahme (Kurzbezeichnung und Maßnahme-Nr.): Sanierung der Gaststätte "Tucherbräu am Opernhaus, Kartäusertor 1; Maßnahme-Nr. 418

A) Investitionen

1. Gesamtkosten (Auszahlungen brutto)
2. Zweckgeb. Einzahlungen (Zuschüsse von Dritten)

EUR
5.370.140
0

Achtung: Kosten sind zu 100% vorsteuerabzugsberechtigt!

B) Folgelasten (jährliche Belastung des Haushalts)	EUR	Bemerkungen
I. Aufwendungen		
Personalaufwand gesamt	0	
Entfallender Personalaufwand	0	
1. Zusätzlicher Personalaufwand	0	
Bauunterhalt gesamt	5.000	nach 10-15 Jahren
Entfallender Bauunterhalt		
2. Zusätzlicher Bauunterhalt	5.000	nach 10-15 Jahren
Geschäftsaufwendungen gesamt	0	
Entfallende Geschäftsaufwendungen	0	
3. Zusätzliche Geschäftsaufwendungen	0	
Bewirtschaftung der Grundstücke, baul. Anlagen usw.	0	
Entfallende Bewirtschaftungsaufwendungen	0	
4. Zusätzliche Bewirtschaftungsaufwendungen	0	
5. Zusätzlicher sonstiger sachlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand	0	
6. Kapitalkosten (kalkulatorische Kosten) _ 4 % von 5.370.140 €	214.806	
Summe I (Ziffer 1 bis 6)	219806	
II. Erträge		
Gebühren		
Erträge aus Verkauf, Mieten und Pachten, sonst. Verwaltungs- und Betriebserlöse	36.000	
Erstattung von Verw.- und Betriebsaufwendungen		
Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke		
Schuldendiensthilfen		
Sonstige Erträge		
1. Erträge gesamt	36000	
2. Entfallende Erträge		
Summe II (Ziffer 1 minus 2)	36000	
III. Jährliche Folgelasten (Summe I minus II)	183806	01.03.2019