

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Bau- und Vergabeausschuss	30.04.2019	öffentlich	Beschluss

**Betreff:**

**Großreuther Straße, Neubau eines 4-gruppigen Regionalkindergartens  
hier: Objektplan**

**Anlagen:**

Entscheidungsvorlage  
Planungskostendaten  
energetischer Standard  
Planungsunterlagen

**Sachverhalt (kurz):**

Auf dem städtischen Grundstück an der Großreuther Straße in unmittelbarer Nähe zur ehemaligen Kfz.-Zulassungsstelle sowie dem Betriebshof von SÖR ist der Neubau eines 4-gruppigen Regionalkindergartens geplant.

Das Gebäude wurde als 2-geschossiger Riegel in Holzbauweise mit einem Flachdach und einer hinterlüfteten Fassade entworfen. Grundlage dieser Planung sind die bereits realisierten Holzorte in Neunhof und Altenfurt in Modulbauweise.

Das Gebäude wird im Passivhausstandard geplant.

Nach der detaillierten Kostenberechnung des Architekturbüros Ulrich + Ulrich betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 5.050.000 EUR brutto.

Die Finanzierung erfolgt aus dem MIP 2019 -2021, E3650089200U.

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

<b><u>Gesamtkosten</u></b>	5.050.000 €	<b><u>Folgekosten</u></b>	€ pro Jahr
		<input type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	5.050.000 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**  
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt,  
ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

### 2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)  
 Ja  
 Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans  
 Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)  
 Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

### 2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

### 3. Diversity-Relevanz:

- Nein  
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Bei dem Neubau werden entsprechende Anforderungen angemessen berücksichtigt.

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

**RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

**Ref. I/II - Stk**

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme Großreuther Straße, Neubau eines 4-gruppigen Regionalkindergartens.  
Nach der Kostenberechnung vom 04.02.2019 betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 5.050.000 EUR.