



Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Bau- und Vergabeausschuss		öffentlich	Beschluss

Betreff:

**Mittelschule St. Leonhard Schweinauer Straße 20
Erneuerung der Dacheindeckung (KIP-S)-Objektplan**

Anlagen:

Entscheidungsvorlage

Sachverhalt (kurz):

Die Mittelschule St. Leonhard ist ein Einzeldenkmal aus dem Jahr 1902. Das Dach hat eine Mischdeckung aus den Nachkriegsjahren bis 1980. Es weist gravierende technische, wie auch sicherheitsrelevante Mängel auf. Durch die Dachhaut dringen Niederschläge bis zur Dachkonstruktion ein, weshalb diese Schaden nimmt. Insbesondere fallen immer wieder lose Ziegel herunter. Dies kann durch die jährliche Begehung mit Fachfirmen nicht verhindert werden. Der Schneefang wurde daher 2015 mit einem Lochblech ausgestattet, damit herunterrutschende Ziegel aufgefangen werden.

Die Dachkonstruktion wird unter Einhaltung der denkmalrechtlichen Auflagen und dem Stand der Technik saniert. Das gesamte Objekt muss eingerüstet werden. Die Demontage der gesamten Deckung, Lattung und Entwässerung ist erforderlich. Die Eindeckung erfolgt in Abstimmung mit dem Denkmalschutz mit naturroten Biberschwanzziegeln, die sturmverklammert werden und somit die Sicherheit deutlich erhöhen. Die Blecharbeiten werden in Kupfer ausgeführt. Ebenso wird in diesem Zuge der Blitzschutz erneuert.

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

<u>Gesamtkosten</u>	1.072.000 €	<u>Folgekosten</u>	€ pro Jahr
		<input type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	1.072.000 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)
 Ja
 Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans
 Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)
 Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die Dachsanierung hat keine Diversity-Relevanz

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

RA (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan mit KIP-S-Förderung für die Maßnahme Schweinauer Straße 20, Erneuerung Dacheindeckung.
Nach der Kostenberechnung vom 04.03.2019 betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 1.072.000 EUR.