



---

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
<b>Werkausschuss Stadtentwässerung und Umweltanalytik Nürnberg (SUN)</b>	09.07.2019	öffentlich	Beschluss

---

**Betreff:**

**Bauliche Restrukturierung und standörtliche Konsolidierung der Abteilungen Abwasserableitung, Umweltanalytik und Grundstücksentwässerung SUN am Klärwerk Muggenhof (rekoSUN)**

**Anlagen:**

Erläuterungsbericht

---

**Sachverhalt (kurz):**

Der Werkausschuss SUN wurde Anfang 2018 über den dringenden Bedarf der Erneuerung und Weiterentwicklung des Betriebshofs, der Labore und der Verwaltungsgebäude unterrichtet. Der *Kanalbetriebshof* mit seinen Werkstätten, Stell- und Lagerplätzen sowie seinen sozialen Einrichtungen muss gemäß den aktuellen rechtlichen Vorgaben und mit Blick auf den gewachsenen Platzbedarf wesentlich verbessert und bedarfsgerecht erweitert werden. Die baulichen Anlagen der *Umweltanalytik* sind teilweise stark veraltet und verbraucht. Die Labore stehen einer modernen, praxisgerechten und rationellen Arbeitsweise entgegen und verursachen erhebliche Betriebskosten. Sie sollen in einem zentralen Labor mit einer zukunftsorientiert neu ausgestatteten Technik zusammengefasst werden. Die Zusammenarbeit der Verwaltung SUN soll durch Verbesserung der Raumverteilung und optimierte Wegebeziehungen gefördert werden. Die Abteilung *Grundstücksentwässerung* soll am Standort Muggenhof integriert werden. Die gesetzlich neu definierten Anforderungen der Werksicherheit sind baulich zu berücksichtigen. Mit ökologisch und bauphysikalisch moderner Architektur sollen sich Betriebshof, Klärwerk und Verwaltung im sich entwickelnden Ortsteil Muggenhof positiv und zukunftsorientiert integrieren.

Der Werkausschuss hat den Beginn der Untersuchungen und die Konkretisierung der Planungsabsichten am 23.01.2018 einstimmig gebilligt. Die Voruntersuchungen mit differenzierter Bedarfsermittlung, Entwicklungsprognose, Raumprogramm und Konzeptprüfung wurden zusammen mit dem Hochbauamt und weiteren Experten der Stadt und mit Unterstützung externer Gutachter durchgeführt. Der Bedarf gemäß Aufgabenstellung wurde bestätigt. Die Verhandlungen zum Erwerb einer kleinen Grundstückserweiterung stehen vor dem Abschluss. Die Grundlagen mit rechtlichen, ökologischen, verkehrs-, bau- und städteplanerischen Begutachtungen wurden erarbeitet. Es wurde ein Laborkonzept erstellt. Das Vorhaben mit seinen Anforderungen soll im nächsten Schritt planungstechnisch konkretisiert, die Umsetzung der Anforderungen architektonisch gestaltet und die Kosten der Maßnahmen benannt und wirtschaftlich bewertet werden.

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

- Kosten noch nicht bekannt

- Kosten bekannt

<b><u>Gesamtkosten</u></b>	150.000 €	<b><u>Folgekosten</u></b>	€ pro Jahr
		<input type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**  
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:**

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

- Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

- Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

- Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

**2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt** (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**3. Diversity-Relevanz:**

- Nein  
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Das durchzuführende Wettbewerbsverfahren nach öffentlichem Vergaberecht garantiert die transparente und neutrale Durchführung und Abwicklung des nächsten Planungs- und Vergabeprozesses

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)  
 **H**  
 **Ref. I/II**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Werkausschuss SUN nimmt den Bericht und die Ergebnisse der Untersuchungen zur Kenntnis und befürwortet die Weiterverfolgung und Konkretisierung der baulichen Restrukturierung und standörtlichen Konsolidierung der Abteilungen Abwasserableitung, Umweltanalytik und Grundstücksentwässerung SUN am Standort Klärwerk Muggenhof.
2. SUN trifft die Vorbereitungen für einen internationalen Architektenwettbewerb und beauftragt ein geeignetes Fachbüro mit der Betreuung des Verfahrens.