

Vollzug der Bau Richtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)

hier: Objektplan, Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277 (Nr. 3.2.5 (2) BRL)

Bezeichnung des Vorhabens:

Schnieglinger Straße 147, Westfriedhof, Dachsanierung Aussegnungshalle

MIP, MIP Nr.:

811

Kostengabeh Brutto,
enthaltenen Mehrwertsteuersatz:

19%

Baufaufgabe:

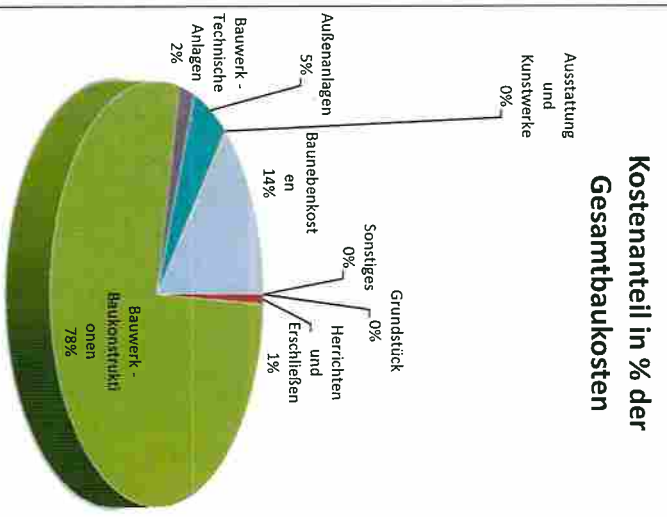
Neubau
 Altbau / Sanierung

energetischer Standard:

Passivhaus
 Enev plus:

1. Kostendaten

KG	Beschreibung	in EUR		% Anteil an		Kostenteil in % der Gesamtbaukosten
		Brutto	Netto	KG 300+400	KG 300 bzw. KG 400	
KG 100	Grundstück					0,0%
KG 200	Herrichten und Erschließen	11.038,81	11.038,81	1,0%		0,8%
KG 212	Herrichten und Erschließen ohne Abbruch, Altlasten					
KG 213	Abbruchmaßnahmen Altlastenbeseitigung					
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.083.990,06	1.083.990,06	97,2%		77,7%
KG 310	Baugruube				0,0%	
KG 320	Gründung				0,0%	
KG 330	Außenwände				0,0%	
KG 340	Innenwände				0,0%	
KG 350	Decken				0,0%	
KG 360	Dächer				100,0%	
KG 370	Baukonstruktive Einbauten				0,0%	
KG 390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion				0,0%	
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen	31.651,64	31.651,64	2,8%		2,3%
KG 410	Abwasser, Wasser, Gas				0,0%	
KG 420	Wärmeversorgungsanlagen				0,0%	
KG 430	Lufttechnische Anlagen				100,0%	
KG 440	Starkstromanlagen				0,0%	
KG 450	Fernmeldeanlagen				0,0%	
KG 460	Förderanlagen				0,0%	
KG 470	Nutzungsspezifische Anlagen				0,0%	
KG 480	Gebäudeautomation				0,0%	
KG 490	Sonstige technische Anlagen				0,0%	
Bauwerkskosten-BWK (KG 300 + KG 400)		1.115.641,70	1.115.641,70	1,00		0,80
KG 500	Außenanlagen	73.408,09	73.408,09	6,6%		5,3%
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	3.311,94	3.311,94	0,3%		0,2%
KG 700	Baunebenkosten Baunebenkosten ohne Interim Interimsmaßnahmen	191.383,98	191.383,98	17,2%		13,7%
Sonstiges						0,0%
Gesamtbaukosten (GBK)		1.394.784,52	1.394.784,52	126,0%		100,0%
Gesamtbaukosten ohne Abbruch, Altlast, Interim		1.394.784,52	1.394.784,52	1,25		1,00



2. Kostenrichtwerte

	KG	Bezug				pro Nutzeinheit in EUR
		pro qm NF in EUR	pro qm BGF in EUR	pro qm BRI in EUR	pro Nutzeinheit in EUR	
Gesamtbaukosten Gesamtbaukosten ohne Abbruch, Alllast, Interim	KG 100-700	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Erschließung (mit Abbruch, Alllast)	KG 200	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Erschließung (ohne Abbruch, Alllast)	KG 300	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Bauwerk - Baukonstruktion	KG 400	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Bauwerkskosten	KG 300+400	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Außenanlagen	KG 500	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Ausstattung und Kunstwerke	KG 600	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Baunebenkosten (mit Interim)	KG 700	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
Baunebenkosten (ohne Interim)		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	

	pro qm NF in EUR	pro qm BGF in EUR	pro qm BRI in EUR	pro Nutzeinheit in EUR
	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

3. Planungsdaten

a. Fläche des Grundstückes	In qm	%Anteil an Grundstücksfläche		Abweichung in qm	Flächenanteil Menge/BGF (%)	Menge/NF	technische Raumkosten Verhältnisse %
		"Ist"	"Soll"				
Bebaute Grundstücksfläche							
+ Unbebaute Grundstücksfläche							
= Grundstücksfläche	0,00			0,00			
b. Bauwerk nach Grundflächen							
zuwendungsfähige Hauptnutzfläche (nach Fördergeber)				0,00			
+ nicht förderfähige Flächen				0,00			
= Nutzfläche							
+ technische Funktionsfläche							
+ Verkehrsfläche							
= Netto-Grundfläche							
+ Konstruktions-Grundfläche							
= Brutto-Grundfläche							
c. Bauwerk nach Brutto-Rauminhalt							
BRI							
d. Nutzinheiten							
(z. B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)							
e. Kompaktheit des Gebäudes							
Außenhüllfläche							