



Bereich 2: Kettensteg, Variante 2.1 Zugang zum Wasser:

Bereich 2 / Variante 2.1	Bestand	Planung	Prozent/Stück
Unversiegelte Flächen:	334	700	+110 %
Baumrodung			8
Baum Neupflanzung			4

Bereich 1: Hallertörlein

Bereich 1	Bestand	Planung	Prozent/Stück
Unversiegelte Flächen:	528	522	-1%
Baumrodung			0
Baum Neupflanzung			4

Bereich 3: Nägeleinsplatz, Variante 3.1 ohne Zaunanlage (mit Vorbereich Weinstadel, Maxbrücke)

Bereich 3 / Variante 3.1	Bestand	Planung	Prozent/Stück
Unversiegelte Flächen:	1711	2231	+30 %
Baumrodung			0
Baum Neupflanzung			7

Bereich 4: Am Weinstadel Variante 4.1 Zugang zum Wasser

Bereich 4 / Variante 4.1	Bestand	Planung	Prozent/Stück
Unversiegelte Flächen:	1472	1402	-5 %
Baumrodung			3
Baum Neupflanzung			14



Regelungen zur Parkraumbewirtschaftung
Stellplatzbilanzierung:
 Entfall Stellplätze
 5 Plätze beim Hallertörlein
 20+4 Plätze Nägeleinsplatz
 8 Plätze Maxplatz
 Insgesamt fallen 37 Plätze weg (davon 20 bewirtschaftete Bewohnerstellplätze)

4 Stellplätze am Nägeleinsplatz werden zu 28 überdachten Fahrradstellplätzen

Stellplatzkompensation:
 12 Bestandsbewohnerstellplätze am Nägeleinsplatz bleiben erhalten

13 Stellplätze am Nägeleinsplatz: Umwandlung von freien Parkplätzen zu Bewohnerstellplätzen

Zusätzlich:
 Nachrüstung bewirtschaftete Bewohnerstellplätze im Umfeld 21 Stück, davon:
 13 Stellplätze am Geiersberg: Umwandlung von freien Parkplätzen zu Bewohnerparkplätzen
 8 Stellplätze am Maxplatz: Umwandlung von freien Parkplätzen zu Bewohnerparkplätzen

Insgesamt werden nach der Umgestaltung mehr Anwohnerstellplätze (46 Stück) als vorher zur Verfügung stehen (39 Stück).

hackl hofmann ■ Hackl Hofmann Landschaftsarchitekten GmbH
 Marktplatz 18, D-85072 Eichstätt, Tel. 08421 9345-0, Fax -29
 www.hackl-hofmann.de, info@hackl-hofmann.de AH 17.10.2019
 300.01 A

Nr.	Datum	Art der Änderung	Bearbeiter
			SÖR/1-G

Kartengrundlage/Luftbild/Geobasisdaten: © Landesamt für Vermessung und Geoinformation
 Plannummer: 21A 14.09 Objektschlüssel: 418710
 Gemarkung: Nürnberg-Seibald Flurnummer: 310/4, 310, 222/2, 223, 223/1, 224, 205, 161, 167
 M 1:500 im Original

Nägeleinsplatz, Nürnberg
Entwurf VORABZUG
Übersichtsplan Variante 1

bearbeitet	gez. I.A. Gruber	Servicebetrieb Öffentlicher Raum Nürnberg
gezeichnet	SÖR/1	Planung und Bau
SÖR/1-G/1	gez. I.A. Nitschke	gez. I.A. Weidenhammer
SÖR/1-G	gez. I.A. Thea Weber	Nürnberg, 18.10.2019