



---

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
<b>Ausschuss für Recht, Wirtschaft und Arbeit</b>	27.11.2019	öffentlich	Bericht

---

**Betreff:**

**Masterplan Gewerbeflächen - Zwischenbericht**

**Sachverständige:**

**Herr Henrik Freudenau, Geschäftsführender Gesellschafter der StadtRaumKonzept,  
Herr Sebastian Siebert, Gesellschafter und Mitarbeiter der StadtRaumKonzept,  
Herr Prof. Dr. Gerd Hennings, Freier Mitarbeiter der StadtRaumKonzept**

---

**Bericht:**

Der Masterplan Gewerbeflächen, den derzeit das Büro StadtRaumKonzept, Dortmund, im Auftrag des Wirtschaftsreferats erarbeitet, wird auf strategisch-konzeptioneller Ebene die Grundlagen und Ziele der künftigen Gewerbeflächenentwicklung in Nürnberg beschreiben. Daraus sollen Maßnahmen- und Aufgabenbereiche abgeleitet werden, die für eine zukunftsfähige Entwicklung bestehender wie künftiger Gewerbegebiete in Nürnberg von Bedeutung sind.

Herr Henrik Freudenau, Geschäftsführender Gesellschafter der StadtRaumKonzept GmbH, Herr Sebastian Siebert, Gesellschafter und Mitarbeiter der StadtRaumKonzept GmbH, sowie Herr Prof. Dr. Gerd Hennings, Freier Mitarbeiter der StadtRaumKonzept GmbH werden als Sachverständige in der Sitzung einen Zwischenbericht über Wesen und Struktur des künftigen Masterplans Gewerbeflächen vorstellen, insbesondere mit vorläufigen Ergebnissen der Bedarfsprognose und der Bestandsanalyse. Darüber hinaus werden die identifizierten Handlungsfelder sowie die einzelnen Maßnahmen- und Aufgabenbereiche vorgestellt und ein Ausblick auf Inhalt und Gestaltung eines Aktivitätenplans gegeben.

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

<b><u>Gesamtkosten</u></b>	€	<b><u>Folgekosten</u></b>	€ pro Jahr
		<input type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**  
 (mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt,  
 ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

### 2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)  
 Ja  
 Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans  
 Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)  
 Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

### 2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

### 3. Diversity-Relevanz:

- Nein  
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Durch den Masterplan Gewerbeflächen werden keine Personengruppen aufgrund von Geschlecht, Herkunft, Alter, Religion oder anderer personenbezogener Merkmale bevorzugt oder benachteiligt.

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

**RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

