

Baukosten		netto	brutto
Kostenberechnung Hackl Hofmann vom 14.10.2019		1.381.908,49 €	1.644.471,10 €
Baumpflege Bestandsbäume		30.000,00 €	35.700,00 €
Kampfmittelbeseitigung		50.000,00 €	59.500,00 €
Beleuchtung		100.000,00 €	119.000,00 €
Entsorgung kontaminierter Boden		70.000,00 €	83.300,00 €
Summe Baukosten		1.631.908,49 €	1.941.971,10 €
Nebenkosten		netto	brutto
Honorar Landschaftsarchitekt		220.000,00 €	261.800,00 €
Honorar SÖR*	3,75%	61.196,57 €	61.196,57 €
Honorar Moderation		10.000,00 €	11.900,00 €
Honorar Dokumentation		10.000,00 €	11.900,00 €
Kosten Bürgerbeteiligung		5.000,00 €	5.950,00 €
Vermessung		10.000,00 €	11.900,00 €
Summe Nebenkosten		316.196,57 €	364.646,57 €
Summe Gesamtkosten		1.948.105,06 €	2.306.617,67 €
Aufrundung			3.382,33 €
Summe Gesamtkosten gerundet			2.310.000,00 €
* netto = brutto			

(qualifizierte) Kostenberechnung nach DIN 276 (2008-12)

Stand: 14.10.2019

Zusammenstellung nach Kostengruppen

gesamte Außenanlagen	1.381.908,49 €	1.644.471,09 €
Kostengruppen nach DIN 276	Kosten netto	Kosten brutto
500 Außenanlagen	1.381.908,49 €	1.644.471,09 €
510 Geländeflächen	50.184,90 €	59.720,04 €
511 Oberbodenarbeiten	12.696,00 €	15.108,24 €
512 Bodenarbeiten	37.488,90 €	44.611,80 €
520 Befestigte Flächen	375.161,56 €	446.442,25 €
521 Wege	268.904,84 €	319.996,75 €
525 Sportplatzflächen	58.862,12 €	70.045,93 €
526 Spielplatzflächen	32.197,00 €	38.314,43 €
529 Befestigte Flächen, sonstiges	15.197,60 €	18.085,14 €
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	344.364,55 €	409.793,81 €
531 Einfriedungen	33.529,25 €	39.899,81 €
534 Rampen, Treppen, Tribünen	115.997,80 €	138.037,38 €
538 Wasserbauliche Anlagen	184.000,00 €	218.960,00 €
539 Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges	10.837,50 €	12.896,62 €
550 Einbauten in Außenanlagen	355.846,50 €	423.457,34 €
551 Allgemeine Einbauten	158.566,50 €	188.694,14 €
552 Besondere Einbauten	197.280,00 €	234.763,20 €
570 Pflanz- und Saatgutflächen	124.802,09 €	148.514,49 €
574 Pflanzen	58.165,05 €	69.216,41 €
575 Rasen und Ansaaten	29.487,04 €	35.089,58 €
579 Pflanz- und Saatflächen, sonstiges	37.150,00 €	44.208,50 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	131.548,89 €	156.543,16 €
594 Abbruchmaßnahmen	107.609,69 €	128.055,51 €
595 Instandsetzungen	22.939,20 €	27.297,65 €
599 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges	1.000,00 €	1.190,00 €
Entwicklungspflege	25.167,83 €	29.949,72 €
Kostengruppen nach DIN 276	Kosten netto	Kosten brutto
500 Außenanlagen	25.167,83 €	29.949,72 €
570 Pflanz- und Saatgutflächen	25.167,83 €	29.949,72 €
579 Pflanz- und Saatflächen, sonstiges	25.167,83 €	29.949,72 €
Gesamt	1.407.076,32 €	1.674.420,81 €