Beschlussvorlage
WiF/052/2020

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Ausschuss für Recht, Wirtschaft und Arbeit	14.10.2020	öffentlich	Gutachten
Stadtrat	21.10.2020	öffentlich	Beschluss-Auflage

Betreff:

Masterplan Gewerbeflächen / Umsetzung des Aktivitätenplans
hier: Kriterien für die Veräußerung städtischer Gewerbeflächen und Ansiedlungskriterien

Anlagen:
Entscheidungsvorlage

Sachverhalt (kurz):

Städtische Gewerbeflächen sind für die Umsetzung der gewerbeflächenpolitischen Ziele sowie für eine zukunftsfähige Weiterentwicklung des Branchen- und Unternehmensbestands in Nürnberg von entscheidender Bedeutung. Entsprechend muss die Veräußerung vorhandener städtischer Gewerbeflächen von Kriterien geleitet sein, die diejenigen Unternehmen begünstigen, die auf eine Stärkung der wirtschaftspolitischen Schwerpunkte der Stadt Nürnberg einzahlen. Die Vorlage stellt die entsprechenden Kriterien zum Beschluss vor. Von diesen Kriterien lösst sich die Stadt Nürnberg auch bei der Ansiedlung von Unternehmen in Nürnberg im Allgemeinen sowie bei der Neuschaffung von Gewerbeflächen leiten.

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☒ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☐ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten	€	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

- ☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans
- ☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)
- ☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☒ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☒ Nein

☐ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Durch die Kriterien zur Vergabe städt. Gewerbeflächen werden keine Personengruppen aufgrund v. Geschlecht, Herkunft, Alter, Religion od. anderer personenbezogener Merkmale bevorzugt od. benachteiligt.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **Ref. VI**

☐

☐

Gutachtenvorschlag (RWA am 14.10.2020):

Der Ausschuss für Recht, Wirtschaft und Arbeit empfiehlt dem Stadtrat die Verwaltung zu beauftragen, die in der Entscheidungsvorlage vorgestellten Kriterien jeder Veräußerung stadteigener Gewerbeflächen zugrunde zu legen. Die Kriterien sind dabei einzelfallbezogen zu priorisieren und zu gewichten.

Von diesen Kriterien lässt sich die Stadt Nürnberg auch bei der Ansiedlung von Unternehmen in Nürnberg im Allgemeinen sowie bei der Neuschaffung von Gewerbeflächen leiten.

Beschlussvorschlag (StR am 21.10.2020):

Entsprechend dem Gutachten des Ausschusses für Recht, Wirtschaft und Arbeit, beauftragt der Stadtrat die Verwaltung, die vorgestellten Kriterien jeder Veräußerung stadteigener Gewerbeflächen zugrunde zu legen. Die Kriterien sind dabei einzelfallbezogen zu priorisieren und zu gewichten.

Von diesen Kriterien lässt sich die Stadt Nürnberg auch bei der Ansiedlung von Unternehmen in Nürnberg im Allgemeinen sowie bei der Neuschaffung von Gewerbeflächen leiten.