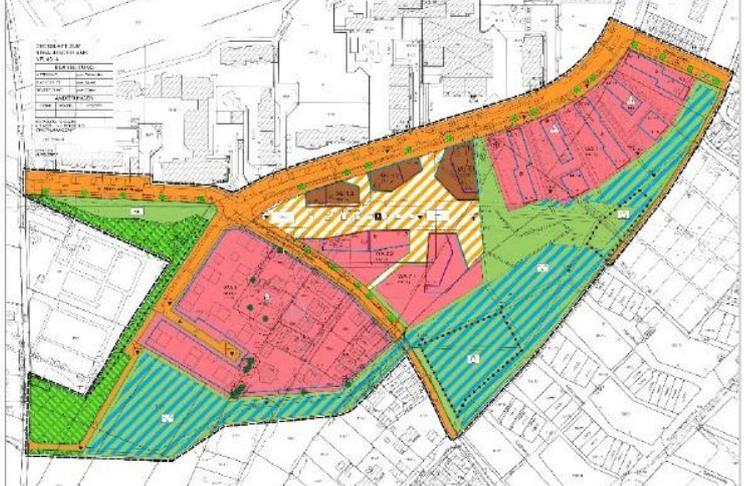


<b>2.3. Züricher Park</b>	Projekt begonnen ●	Stand 09.03.2021
<b>Strategischer Handlungsraum</b>	Außenstadt	
<b>Leitidee</b>	Freiräume qualifizieren und mehrfachnutzen	
<b>Handlungsfeld Aktionsplan</b>	Neue Parkanlagen / Grünanlagen	
<p><b>Räumliche Einordnung</b>          Der Züricher Park liegt im Nürnberger Südwesten im Stadtteil Großreuth bei Schweinau zwischen der Züricher Straße im Norden, der Genfer Straße im Osten und der Herbststraße im Westen.          Er ist Bestandteil des rechtskräftigen Bebauungsplan 4616 „Züricher Straße“.</p>	 <p>Ausschnitt Bebauungsplan 4614 „Züricher Straße“</p>	
<p><b>Lage</b>          Gemarkung: Großreuth bei Schweinau          Fl.Nrn.: 137/11, 155/10, 167/5, 167/6, 168/9</p> <p><b>Fläche</b>          ca. 3,1 ha</p> <p><b>Planungsbereich</b>          PB 57</p> <p><b>Rechnerisches Defizit an öffentlichen Grünflächen</b>          - 9,9 ha</p> <p><b>Rechnerisches Defizit an öffentlichen Spielplätzen</b>          - 28.178 m<sup>2</sup></p>	 <p>Lageplan Züricher Park</p>	
<p><b>Rahmenbedingungen und Ziele</b>          Die Fläche wurde bislang landwirtschaftlich genutzt.          Im Oktober 2020 wurde die U-Bahn Haltestelle Großreuth bei Schweinau in Betrieb genommen. Der derzeitige Endbahnhof der U3 ist unmittelbar am Züricher Park gelegen. Insbesondere im Bereich des Friedhofs und in Privatgärten besteht erhaltenswerter, alter Baumbestand.</p> <p>Der Züricher Park soll als öffentliche Parkanlage mit entsprechenden Nutzungsmöglichkeiten und Aufenthaltsqualitäten geschaffen werden. Er verfügt über eine quartiersübergreifende, verbindende Funktion zwischen dem Westpark und dem zukünftigen Landschaftspark am Tiefen Feld.          Über Freiraumverbindungen soll diese übergeordnete Grünverbindung weiter</p>	 <p>Foto: Derzeitige Flächennutzung im Planungsbereich</p>	

ausgebaut werden.

Der Parkbereich östlich der Gerhart-Hauptmann-Straße ist für verschiedene Nutzungen mit öffentlichen Spielplätzen vorgesehen. Es werden diverse Wegeverbindungen im Park entstehen und die umliegenden Quartiere anbinden.

Im westlichen Parkbereich am Friedhof Großreuth liegt der Schwerpunkt auf der naturnahen Gestaltung und der Weiterführung der Wegeverbindungen bis zur Herbststraße.

Die Grünflächen angrenzend an den Friedhof sind bereits für Artenschutzmaßnahmen (u.a. Heckenpflanzungen) realisiert worden.

Das Regenwasser soll durch Versickerung innerhalb der Parkanlage und der Grünzüge nachhaltig bewirtschaftet werden.

NEUBAU ZÜRCHER PARK / NÜRNBERG  
VORENTWURF ZÜRCHER PARK | STAND 02.02.2021



Vorentwurfsplanung Zürcher Park

<b>Kosten</b>	Gesamtkosten Grünanlage 4,7 Mio €
<b>Finanzierung / Zuschüsse</b>	Masterplan Freiraum, BIC 90% Fördermittel „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“
<b>Bürgerbeteiligung</b>	Kinder-, Jugend- und Bürgerbeteiligung im Rahmen der Vorentwurfsplanung vorgesehen.
<b>Zeitplan und Vorgehensweise</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Strukturplanung Stpl (B-Plan 4601)</li> <li>• B-Plan-Verfahren 4614 (rechtskräftig seit 22.08.2018) Umlegungsverfahren</li> <li>• VgV-Verfahren Parklandschaft</li> <li>• Planung Zürcher Park Herbst 2020 bis Herbst 2021</li> <li>• Ausführungsplanung 2022</li> <li>• Baubeginn Sommer 2023</li> <li>• Fertigstellung 2024</li> </ul>
<b>Planerische und rechtliche Vorgaben</b>	B-Plan 4614 mit integriertem Grünordnungsplan
<b>Federführung</b>	SÖR/1-G
<b>Aktueller Sachstand</b>	Vorentwurf
<b>Projekt in Ausschüssen</b>	WA SÖR 04/17, UmwA: 05/17, Afs: 05/17, WA SÖR 09/20