

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Bau- und Vergabeausschuss	08.06.2021	öffentlich	Beschluss

Betreff:

**Bauhof 9, Restaurierung der Sandsteinfassade des Baumeisterhauses
Objektplan**

Anlagen:

Entscheidungsvorlage

Lageplan

Ansichten S, W m. Referenzflächen

Sachverhalt (kurz):

Im Sommer 2020 wurden einige Sandsteinfragmente vor dem Gebäude vorgefunden, die Steinabplatzungen an der Fassade vermuten ließen. Als Notmaßnahme wurde zur umgehenden Gefahrenbeseitigung ein Schutzgerüst an den zugänglichen Fassadenseiten im Süden und Westen aufgestellt. Zur Bewertung des Schadens wurde ein Projektierungsbüro mit einer Schadensanalyse und der Entwicklung eines Maßnahmenkonzeptes beauftragt.

Die Sanierungsplanung für alle Fassaden des Baumeisterhauses mit Kosten in Höhe von 1.110.000 EUR liegt nun vor.

In Abstimmung mit Ref I/II-StK wurde eine Finanzierung der Maßnahme erarbeitet.

Die ersten Sanierungsmaßnahmen an den Süd- und Westfassaden müssen bereits im August 2021 begonnen werden. Die weiteren Bauabschnitte werden in den Jahren 2022 und 2023 erfolgen.

1. Finanzielle Auswirkungen:

- ☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- ☐ Nein (→ weiter bei 2.)

- ☒ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☒ Kosten bekannt

<u>Gesamtkosten</u>	1.110.000 €	<u>Folgekosten</u>	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft	☐ nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
 (mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt,
 ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- ☒ Ja
☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2021 Pauschal

2022/23 vorbehaltlich Haushaltsfreigabe 2022

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- ☒ Nein (→ weiter bei 3.)
☐ Ja
☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans
☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)
☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- ☐ Ja
☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- ☒ Nein
☐ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die Erhaltungsmaßnahmen an der Fassade sind nicht diversityrelevant

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **Stk**

☐☐

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss genehmigt den Objektplan für die Maßnahme Restaurierung der Sandsteinfassade des Baumeisterhauses.

Gemäß der Kostenaufstellung vom 30.04.2021 betragen die Gesamtkosten 1.110.000.- EUR.

Die Finanzierung ist mit Ref I/II-StK abgestimmt und im Haushalt angemeldet.