

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Stadtplanungsausschuss	09.12.2021	öffentlich	Bericht

Betreff:

**Stadtreparatur durchs Schwarze Pellerhaus?
Bericht über das Hearing am 04.10.2021 in der Egidienkirche
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 22.03.2019**

Anlagen:

Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 22.03.2019
Bericht Pellerhaus
Protokoll zum Hearing Schwarzes Pellerhaus am 04.10.2021
Präsentation "Stadtreparatur durch das Schwarze Pellerhaus?", Baulust Frau Sesselmann
Präsentation "Hearing Schwarzes Pellerhaus", Altstadtfreunde Herr Enderle
Fotos und Pläne Egidienplatz
Machbarkeitsstudie Egidienplatz 2010, Prof. Holl, Würzburg
Visualisierungen Prof. Holl, Würzburg

Bericht:

Im Ältestenrat am 21.07.2021 wurde die Verwaltung beauftragt, ein Hearing zur möglichen Wiedererrichtung der Fassade des „Schwarzen Pellerhauses“ durchzuführen. Das Thema steht im Zusammenhang mit der geplanten Sanierung des Pellerhauses.

Das Hearing fand am 04.10.2021 in der Egidienkirche statt. Dabei wurden Fragen einer möglichen städtebaulichen Entwicklung des Grundstückes ebenso wie des größeren stadträumlichen Zusammenhanges und der Nutzungen diskutiert.

Es wurde deutlich, dass die Betrachtung des gesamten Egidienberges, vor allem aber eine Aufwertung des Egidienplatzes und eine konkrete Nutzung eines wie auch immer gearteten Neubaus / Wiederaufbaus erforderlich ist. In der Vorlage wird über das Hearing berichtet, eine Machbarkeitsstudie von Professor Holl zum Egidienplatz, die nichts an Aktualität eingebüßt hat, vorgestellt und Projekte, die realisiert oder in Arbeit sind, werden dargelegt.

Die Studie von Professor Holl wurde bereits am 15.04.2010 im AfS behandelt. Außerdem war der Egidienplatz schon zwei weitere Male Thema im AfS, am 03.04.2008 und am 30.03.2017.

1. Finanzielle Auswirkungen:

- ☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- ☒ Nein (→ weiter bei 2.)

- ☐ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten

€

Folgekosten

€ pro Jahr

☐ dauerhaft ☐ nur für einen begrenzten Zeitraum

davon investiv

€

davon Sachkosten

€ pro Jahr

davon konsumtiv

€

davon Personalkosten

€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- ☒ Nein (→ weiter bei 3.)

- ☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- ☐ Ja
☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- ☐ Nein
☒ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Die Entwicklung des Egidienberges, insbesondere eine Auswertung des Egidienplatzes, ist im Interesse aller Bevölkerungsgruppen.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- ☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)
☐
☐
☐

