

---

Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
<b>Werkausschuss Servicebetrieb Öffentlicher Raum (SÖR)</b>	02.02.2022	öffentlich	Beschluss

---

**Betreff:**

**Masterplan zur Erneuerung der Grünanlagen  
Langwasser Südost - Ferdinand-Drexler-Weg  
Ziel- und Maßnahmenkonzept mit Bauabschnitten und Kosten**

**Anlagen:**

**Sachverhalt  
Text- und Kartenteil Masterplan  
Kostenrahmen Masterplan  
Ziele Übersicht  
Maßnahmen Übersicht  
Ziele und Maßnahmen**

---

**Sachverhalt (kurz):**

Als Folge des am 28.09.2016 beschlossenen INSEK "Nürnberg Südost" wurden Zielformulierungen für die Grün- und Freiflächen festgesetzt.

Um die Ziele und Maßnahmen für die knapp 30 Hektar umfassenden Grünflächen zur konkretisieren und abzustimmen, wurde der Weg über einen Masterplan gewählt.

Ab dem Winter 2019/20 wurden Stärken und Schwächen der Anlage analysiert und gemeinsam mit dem Fachstellen und Bürgern Ziele und Maßnahmen konkretisiert.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit wurde im Frühjahr 2021 durchgeführt. Zahlreiche Anregungen kamen auch von den Naturschutzverbänden, dem Langwasserforum, dem Bürgerverein und den Streetworkern der Kinder- und Jugendhilfe.

Der vorliegende Masterplan unterteilt das Gebiet in 5-6 Bauabschnitte, denen Kosten im Einzelnen zugeordnet wurden.

Der Ablaufplan nach Bauabschnitten ist wie folgt vorgesehen:

	BA I	BA II	BA III	BA IV	BA Va	BA Vb
Planung	2023	2024	2025	2026	2027	2027
baul. Umsetzung	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2028/29
Kosten	2 Mio €	2,2 Mio €	0,9 Mio €	1,5 Mio	0,6 Mio	0,8 Mio

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

<b><u>Gesamtkosten</u></b>	8.000.000 €	<b><u>Folgekosten</u></b>	€ pro Jahr
		<input type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	8.000.000 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

BIC-plus-Status erreicht

Es werden Fördermittel der Städtebauförderung beantragt. Dort stehen noch Mittel für den 1. Bauabschnitt bereit. Weiterer Mittelbedarf wird im BIC/MIP-Verfahren eingebracht.

**2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:**

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

**2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt** (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**3. Diversity-Relevanz:**

- Nein  
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

Aktuell ist keine Relevanz erkennbar, da die Planungen und Realisierung im Ergebnis die Nutzungsmöglichkeiten des öffentlichen Freiraums für die breite Öffentlichkeit insgesamt verbessert.

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)  
 **J, Stpl**  
 **UwA, SpS, Vpl**  
 **Langwasserforum, WBG**

**Beschlussvorschlag:**

Der Masterplan „Erneuerung der Grünanlagen Langwasser Südost“ wird in der vorgestellten Fassung (mit folgenden Änderungen) als Maßnahmen und Zielvorgabe beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt:

1. die erforderlichen Mittel zur Realisierung des Masterplans für den Freiraumbereich des Ferdinand-Drexler-Weges/Langwasser Südost im Rahmen des BIC/MIP-Verfahrens zum Haushalt anzumelden,
2. die notwendigen Schritte zur Erlangung von Städtebauförderungsmitteln des Programms "Wachstum und Nachhaltige Entwicklung" (PWE) für diese Maßnahmen einzuleiten.