

Projekt:

Spielplatz Annette-Kolb-Anlage

Stadt Nürnberg
Servicebetrieb Öffentlicher Raum
Planung und Bau Grün

Bedarfsträger: SÖR
Projektleitung: SÖR/1-G2

Gesamtkostenberechnung zum Objektplan

KGr	Bezeichnung	m2	EUR/m2	netto	brutto (19% Mwst.)	Ges.-brutto
500	Außenanlagen und Freiflächen		174,00			1.743.300,02 €
	Herstellungskosten gem. Kostenberechnung adlerolesch vom 14.07.2021			1.464.958,00 €	1.743.300,02 €	
510	Erdbau			86.725,00 €	103.202,75 €	
520	Gründung, Unterbau			60.900,00 €	72.471,00 €	
530	Oberbau, Deckschichten			345.606,00 €	411.271,14 €	
540	Baukonstruktionen			90.960,00 €	108.242,40 €	
560	Einbauten in Außenanlagen			483.439,00 €	575.292,41 €	
570	Vegetationsflächen			159.377,00 €	189.658,63 €	
590	Sonstige Maßnahmen für Freiflächen			237.951,00 €	283.161,69 €	
700	Baunebenkosten					364.193,95 €
710	Bauherrenaufgaben					
711	Projektleitung					
	Bauverwaltungskosten (3,15 % der Brutto- Herstellungskosten)				54.913,95 €	
730	Objektplanung					
732	Freianlagenplanung adlerolesch, incl. 2,9% NK			212.000,00 €	252.280,00 €	
740	Fachplanung, Gutachten				30.000,00 €	
760	Allgemeine Baunebenkosten				27.000,00 €	
	Gesamtkosten		211,00 €			2.107.493,97 €
	Gesamtkosten gerundet					2.108.000,00 €

Gesamtkosten brutto pro m² 211,00 €
Herstellungskosten ohne Baunebenkosten pro m² 174,00 €

Aufgestellt:
Nürnberg, 22.07.2021
SÖR/1-G Planung und Bau Grün