Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Werkstattgebäude

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Wachgebäude

Reutersbrunnenstr. 12
Schulgebäude

nicht unterkellert

Abbruch Lagerschuppen

Ersatzpflanzung

Abbruch Containergebäude

Abbruch bzw Verfüllen vorh. Keller

Stützwand

Pflaster

vorhanden: Granitkopfsteinpflaster einreihig

vorhanden: Asphalt

vorhanden: Granitkopfsteinpflaster einreihig

Mittig zu vorh. Überdachung

Rampen aus barrierefreier Zugang vom Hof des Hauptgebäudes

Ausgang zum Hof Souterrain und barrierefreie Verbindung zum Schulhof

Eingang Whg Hausmeister

Pergola begrünt

Hof Mehrzweckraum

U.03 Schule
Mehrzweckraum 88,17 m²

U.01 Treppenraum 19,59 m²

U.02 Flur 8,46 m²

U.02a Flur 36,56 m²

U.04 Küche 32,99 m²

U.04a Spülküche 13,03 m²

U.05 Vorrat 16,66 m²

U.06 Küche Vorraum 9,24 m²

U.07 Umkleide 4,86 m²

U.08 WC 2,64 m²

U.09 Technik Sanitär Fettabscheider Hebeanlage 19,89 m²

U.10 Hausanschluss 18,48 m²

U.11 Elektro 14,34 m²

U.12 Reinigung Hauptraum 23,44 m²

U.13 WC 6,64 m²

Aufzug
Kabinengröße 1,10 x 2,10

EDV

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....

Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
I. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuemberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.wetzorke@stadt.nuemberg.de

Hochbauamt

H/B

H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.001.00 Grundriss Hofgeschoss M 1/100 Genehmigungsplanung / Tektur 1

HOFGESCHOSS

ERDGESCHOSS

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Werkstattgebäude

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Wachgebäude

Reutersbrunnenstr. 12
Schulgebäude

Reutersbrunnenstraße

Aussenspielfläche befestigt

Aussenspielfläche Rasen

Erdgeschoss Bereich Hort

Erdgeschoss Bereich Schule

E.24 Hort Multifunktionsraum 66,95 m²
E.24 a Lager MFR 15 m²
E.23 Lager 5,55 m²
E.22 Treppe 18,90 m²
E.17 Hort Elternwartebereich 18,71 m²
E.21 Hort Personalraum 40,01 m²
E.20 Hort Leitung 20,75 m²
E.19 Garderobe 34,30 m²
E.18 Hort HWR 9 m²
E.16 Flur 3 22,28 m²
E.02 Flur 1 16,08 m²
E.03 Flur 2 11,87 m²
E.01 Treppenraum 28,40 m² +/- 0,00 = 303,55
E.02a Flur 1a 36,79 m²
E.02b Flur 3,95 m²
E.02c Flur 3,95 m²
E.04 E-Vert. 5,32 m²
E.05a WC/M 5,04 m²
E.05b WC/D 2,52 m²
E.06 WC/Beh. 7,35 m²
E.07a WC/J 5,04 m²
E.07b Vorr./M 5,87 m²
E.07c Vorr./J 5,87 m²
E.08 Schule AUR 66,80 m²
E.09 Schule AUR 66,80 m²
E.10 Schule Aufenthaltsraum/Büro Lehrer 34,80 m²
E.11 Schule Reinigung 7,46 m²
E.12 Feuerwehr BMZ 5,83 m²
E.13 AR Hausmeister 4,79 m²
E.14 WC/H 3,26 m²

Aufzug Kabinengröße 1,10 x 2,10

Abbruch Lagerschuppen

Abbruch Containergebäude Asphaltbelag neu

Ersatzpflanzung

45 Fahrradständer Modell Beta Classic Hoch-Tief - 40 cm Achsabstand

Fläche für Roller 19,06 m²

Müll

Zugang Pflaster

Ein- und Ausgang Schulhof

Haupteingang

Pflanzstreifen Fassadenbegrünung

Pflasterfläche

Zaun neu

Wand Einfriedung vorhanden - Abbruch

Wand Einfriedung Abbruch im Zugangsbereich

Wand Einfriedung vorhanden - Erhalt

Einfriedung vorhanden: Holzzaun auf massivem Sockel - Erhalt

Einbau Gartentür

vorhanden: Pflanzfläche

vorhanden: Granitkopfsteinpflaster einreihig

vorhanden: Asphaltbelag

vorhanden: Granitkopfsteinpflaster einreihig

Asphaltbelag neu

Zaun neu

Zaun neu

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....

Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
I. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuemberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 5628
frank.wetzorke@stadt.nuemberg.de

Hochbauamt

H/B

H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.002.00 Grundriss Erdgeschoss M 1/100 Genehmigungsplanung / Tektur 1

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Werkstattgebäude

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Wachgebäude

1. Obergeschoss
Bereich Hort

1. Obergeschoss
Bereich Schule

Reutersbrunnenstr. 12
Schulgebäude

1.19 Hort
Gruppenraum
33,08 m²

1.18 Hort
Kreativraum
32,54 m²

1.17
Garderobe
34,30 m²

51 Garderobenplätze

1.16 Hort
Lager
9,01 m²

1.15 Flur 2
36,79 m²

1.20 Treppe
18,90 m²

1.21
Gruppen-
raum
21,00 m²

1.22 Hort
Gruppenhauptraum 66,84 m²

bestehend aus
Speiseraum 30 m²
und Hort 36,84 m²

Pädagogische Küche

1.04 E-Vert.
5,32 m²

1.03 Schule
IT-Administrator
11,30 m²

1.12 WC/H
3,26 m²

1.13 WC/D
4,52 m²

1.02 Flur 1
16,08 m²

1.12 Schule
IT-Medien
10,91 m²

Aufzug
Kabinengröße
1,10 x 2,10

1.01
Treppen-
raum
28,41 m²

+ 3,65

22 STG 16,6/29

1.05a
WC/M
5,04 m²

1.05
Vorr./M
5,87 m²

1.07a
WC/J
5,04 m²

1.07
Vorr./J
5,87 m²

1.02b
Flur
3,95 m²

1.02c
Flur
3,95 m²

1.06
WC/Beh.
7,35 m²

1.08 Schule
AUR 66,80 m²

1.02a Flur 1a
53,47 m²

1.11 Schule
Reinigung
7,48 m²

1.09 Schule
AUR 66,80 m²

1.10 Schule
Gruppenraum
34,80 m²

RLT

Reutersbrunnenstraße

1. OBERGESCHOSS

NÜRNBERG

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....
Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
I. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuernberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.wetzorke@stadt.nuernberg.de

Hochbauamt
H/B
H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.003.00 Grundriss 1. Obergeschoss M 1/100 Genehmigungsplanung / Tektur 1

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Werkstattgebäude

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Wachgebäude

2. Obergeschoss
Bereich Hort

2.20 Treppe
18,90 m²

2.21
Gruppen-
raum
21,00 m²

2.22 Hort
Gruppenhauptraum 66,84 m²
bestehend aus
Speiseraum 30 m²
und Hort 36,84 m²

2.19 Hort
Gruppenraum
33,08 m²

2.18 Hort
Kreativ-
raum
32,54 m²

2.17
Garderobe
34,37 m²
51 Garderobenplätze

2.16 Hort
Lager
9,01 m²

2.15 Flur 2
36,79 m²

2.12 Schule
AR
Hausmeister
10,91 m²

Aufzug
Kabinengröße
1,10 x 2,10

2.01
Treppen-
raum
28,41 m²
10,95

2.02 Flur 1
16,08 m²

2.03 Schule
Abstellraum
11,30 m²

2.04 WC/H
5,32 m²

2.13 WC/H
3,26 m²

2.14 WC/D
2,52 m²

EDV

2.05a
WC/M
5,04 m²

2.05
Vorr./M
5,87 m²

2.07a
WC/J
5,04 m²

2.07
Vorr./J
5,87 m²

2.02b
Flur
3,95 m²

2.02c
Flur
3,95 m²

2.06
WC/Beh.
7,35 m²

2.11 Schule
Reinigung
7,57 m²

2.10 Schule
Gruppenraum
34,80 m²

2. Obergeschoss
Bereich Schule

2.08 Schule
AUR 66,80 m²

2.02a Flur 1a
53,47 m²

2.09 Schule
AUR 66,80 m²

RLT

Reutersbrunnenstr. 12
Schulgebäude

Reutersbrunnenstraße

2. OBERGESCHOSS

NÜRNBERG

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....
Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
I. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuernberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.wetzorke@stadt.nuernberg.de

Hochbauamt

H/B

H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.004.00 **Grundriss 2. Obergeschoss** M 1/100 **Genehmigungsplanung / Tektur 1**

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Werkstattgebäude

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Wachgebäude

Reutersbrunnenstr. 12
Schulgebäude

3. Obergeschoss
Bereich Hort

3. Obergeschoss
Bereich Schule

3.19 Hort
Gruppenraum
33,08 m²

3.18 Hort
Kreativ-
raum
32,54 m²

3.17
Garderobe
34,30 m²

3.16 Hort
Lager
9,01 m²

3.20 Treppe
18,90 m²

3.21
Gruppen-
raum
21,00 m²

3.22 Hort
Gruppenhauptraum 66,84 m²
Bestehend aus
Spielerraum 30 m²
und Hort 36,84 m²

3.15 Flur 2
36,79 m²

3.02 Flur 1
16,08 m²

3.12 Schule
IT-Medien
10,91 m²

3.01
Treppen-
raum
28,41 m²

3.11 Schule
Reinigung
7,57 m²

3.10 Schule
Lehrmittel
34,80 m²

3.09 Schule
AUR 66,80 m²

3.08 Schule
AUR 66,80 m²

3.02a Flur 1a
36,79 m²

3.02b
Flur
3,95 m²

3.02c
Flur
3,95 m²

3.04 Schule
Abstellraum
11,39 m²

3.06
WC/Beh.
7,35 m²

3.05a
WC/M
5,04 m²

3.07a
WC/J
5,04 m²

3.05
Vorr./M
5,87 m²

3.07
Vorr./J
5,87 m²

3.04
E-Vert.
5,32 m²

3.15 WC/H
3,26 m²

3.13 WC/D
2,52 m²

Aufzug
Kabinengröße
1,10 x 2,10

Pädagogische Küche

RLT

Lüftungsgerät
Inhort
EKAD 5/2500/210

51 Gardarobenplätze

Traufhöhe
niedriges Dach
311,34

Reutersbrunnenstraße

3. OBERGESCHOSS

NÜRNBERG

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....

Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
I. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuernberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.weltzorke@stadt.nuernberg.de

Hochbauamt

H/B

H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.005.00 Grundriss 3. Obergeschoss M 1/100 Genehmigungsplanung / Tektur 1

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Werkstattgebäude

Reutersbrunnenstr. 24
Ehemalige Feuerwache 1
Wachgebäude

Dachgeschoss
Bereich Hort

Dachgeschoss
Bereich Schule

Dachboden
ohne Nutzflächen

Dach-
einstieg

Reutersbrunnenstr. 12
Schulgebäude

Reutersbrunnenstraße

Dachgeschoss

NÜRNBERG

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....

Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
I. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuernberg.de

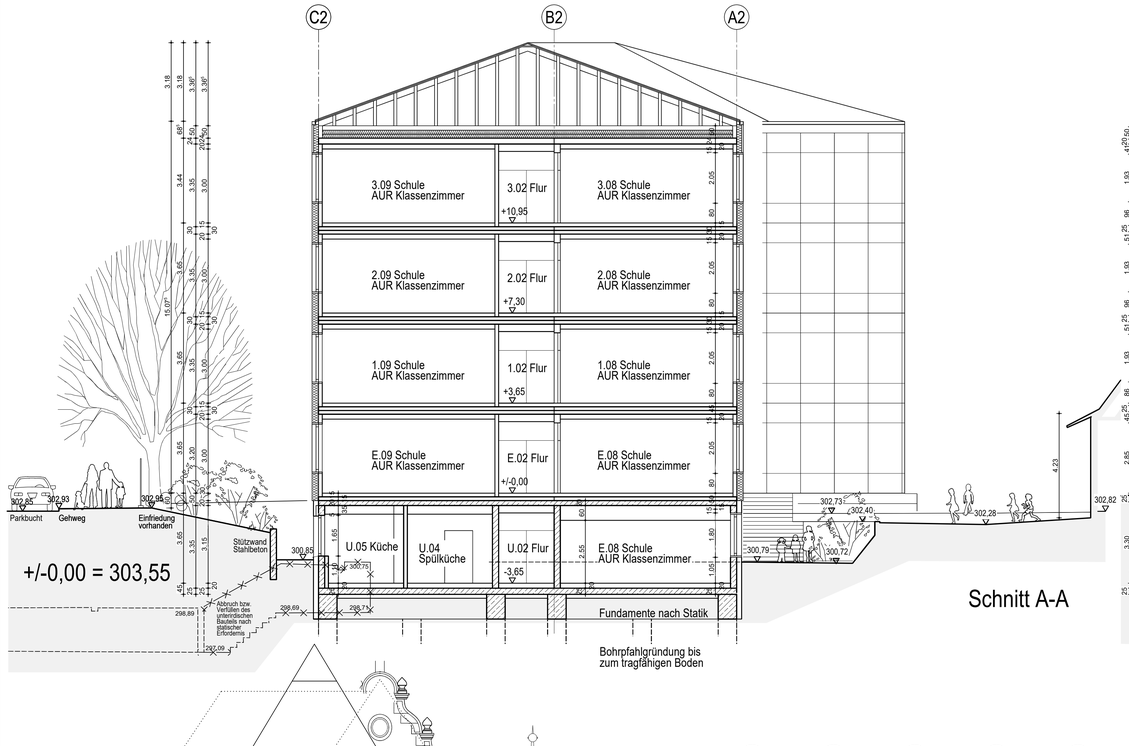
Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.wetzorke@stadt.nuernberg.de

Hochbauamt

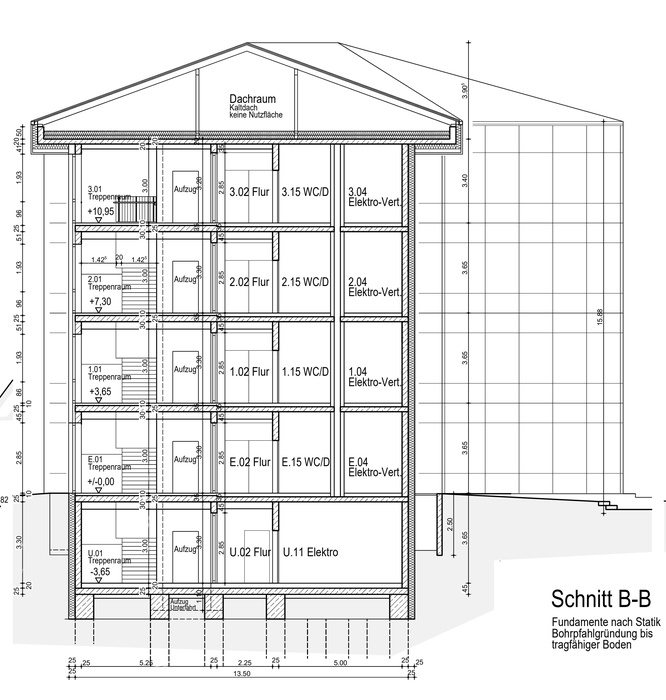
H/B

H/B-1
Datum: 27.01.2022

300.011.00 Grundriss Dachgeschoss M 1/100 Genehmigungsplanung / Tektur 1

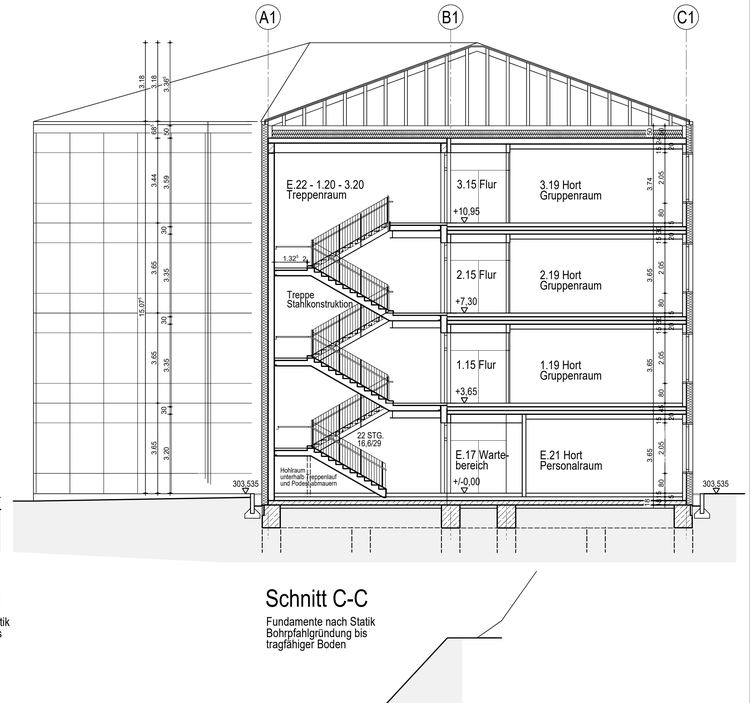


Schnitt A-A



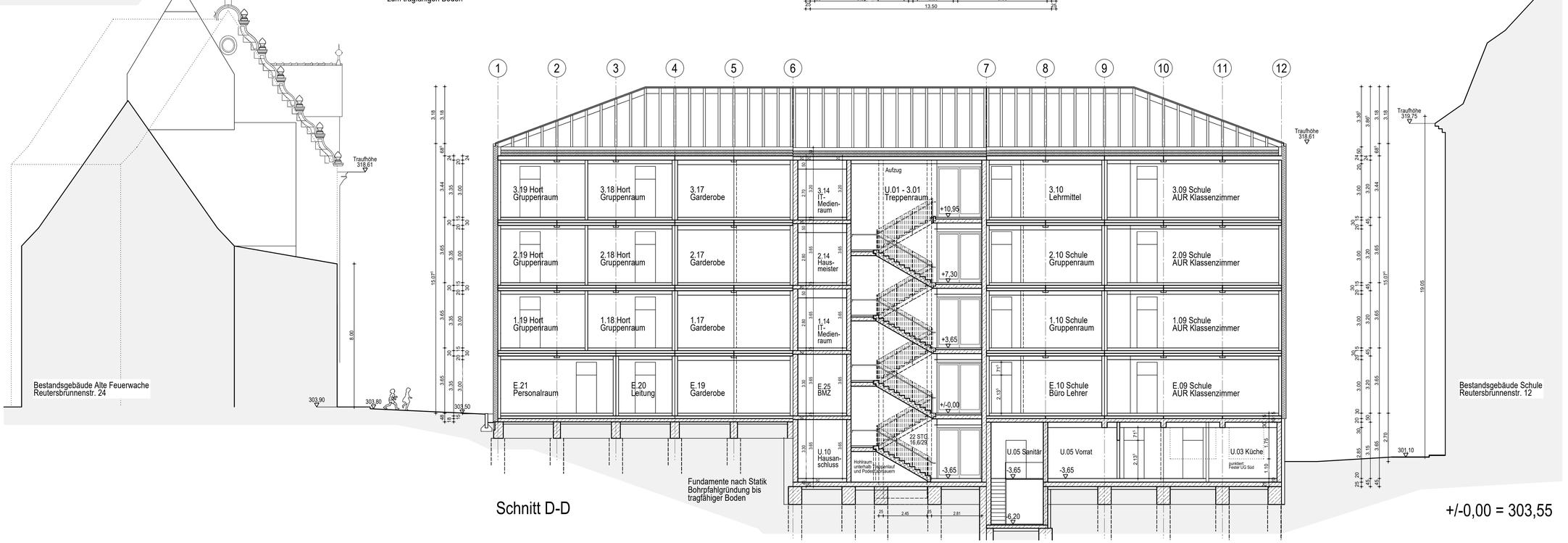
Schnitt B-B

Fundamente nach Statik
Bohrpfahlgründung bis tragfähiger Boden



Schnitt C-C

Fundamente nach Statik
Bohrpfahlgründung bis tragfähiger Boden



Schnitt D-D

+/-0,00 = 303,55

NÜRNBERG

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....

Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
i. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuernberg.de

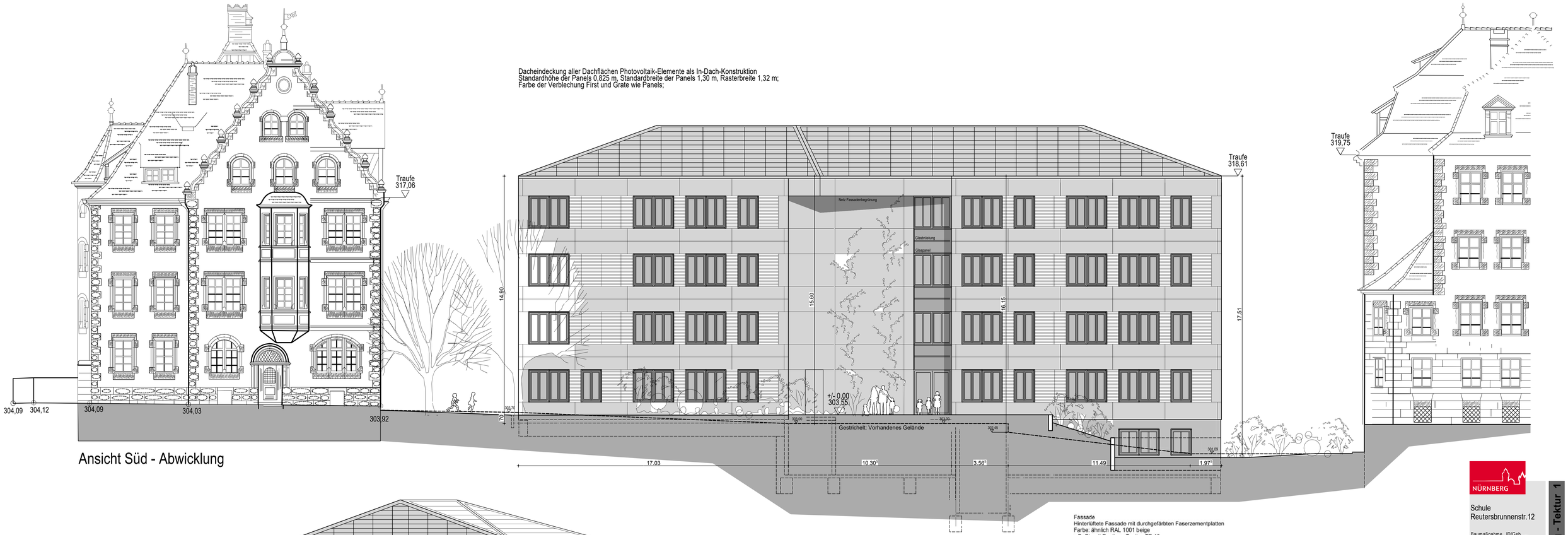
Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.wetzorke@stadt.nuernberg.de

Hochbauamt

H/B

H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.006.00 Schnitte M 1/100 Genehmigungsplanung 1.Tektur



Ansicht Süd - Abwicklung

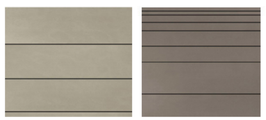
Dacheindeckung aller Dachflächen Photovoltaik-Elemente als In-Dach-Konstruktion
Standardhöhe der Panels 0,825 m, Standardbreite der Panels 1,30 m, Rasterbreite 1,32 m;
Farbe der Verblechung First und Grate wie Panels;



Ansicht Ost

Fassade
Hinterlüftete Fassade mit durchgefärbten Faserzementplatten
Farbe: ähnlich RAL 1001 beige
z.B. Eternit Equitone Tectiva TE 10
Akzente: HPL-Fassadenplatten, in Streifen geschnitten:
Farbe: ähnlich RAL 1019 graubeige
z.B. Eternit Equitone Tectiva TE 60

Fassade Hofgeschoss
Wärmedämmverbundsystem, Putz
Farbe: ähnlich RAL 1019 graubeige



Fenster
Pfosten-Riegel-Konstruktion Holz,
Einsatzelemente Fenster als Holz-Alu-Fenster,
Farbe: ähnlich DB 702 oder RAL 7037 staubgrau
Türen als Alu-Türen;
Farbe: ähnlich DB 702 oder RAL 7037 staubgrau



Dach
Photovoltaik-Elemente, In-Dach-Konstruktion,
Farbe: Rollton
Farbe der Verblechung First und Grate wie Panels



Regenrinne, Fallrohre: Titanzink vorbewittert

NÜRNBERG

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....

Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
i. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuernberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.welzorke@stadt.nuernberg.de

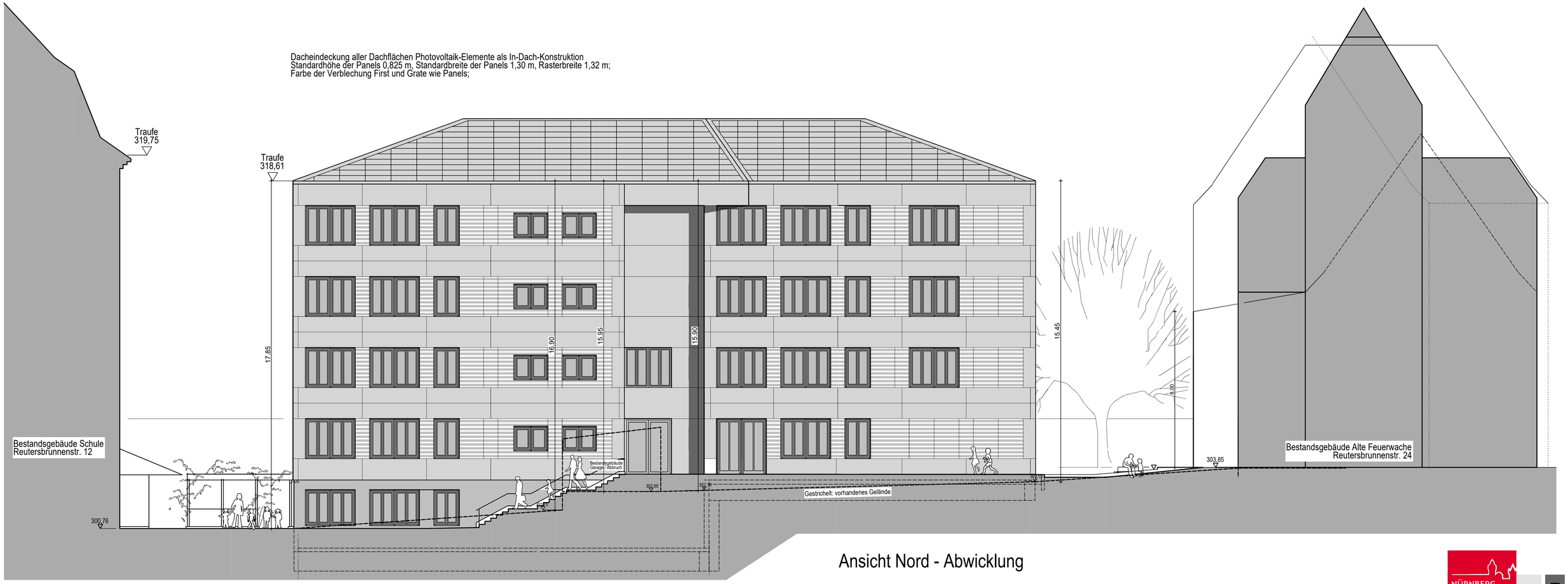
Hochbauamt

H/B

H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.007.00 Ansichten Ost und Süd M 1/100 Genehmigungsplanung - Tektur 1

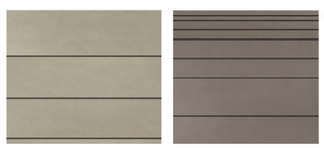
Dacheindeckung aller Dachflächen Photovoltaik-Elemente als In-Dach-Konstruktion
Standardhöhe der Panels 0,825 m, Standardbreite der Panels 1,30 m, Rasterbreite 1,32 m;
Farbe der Verblechung First und Grate wie Panels;



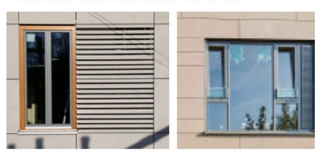
Ansicht Nord - Abwicklung

Fassade
Hinterlüftete Fassade mit durchgefärbten Faserzementplatten
Farbe: ähnlich RAL 1001 beige
z.B. Eternit Equitone Tectiva TE 10
Akzente: HPL-Fassadenplatten, in Streifen geschnitten:
Farbe: ähnlich RAL 1019 graubeige
z.B. Eternit Equitone Tectiva TE 60

Fassade Hofgeschoss
Wärmedämmverbundsystem, Putz
Farbe: ähnlich RAL 1019 graubeige



Fenster
Pfosten-Riegel-Konstruktion Holz,
Einsatzelemente Fenster als Holz-Alu-Fenster,
Farbe: ähnlich DB 702 oder RAL 7037 staubgrau
Türen als Alu-Türen;
Farbe: ähnlich DB 702 oder RAL 7037 staubgrau



Dach
Photovoltaik-Elemente, In-Dach-Konstruktion,
Farbe: Rotton
Farbe der Verblechung First und Grate wie Panels



Regenrinne, Fallrohre: Titanzink vorbewittert



Ansicht West

NÜRNBERG

Schule
Reutersbrunnenstr.12

Baumaßnahme ID/Geb .....

Erweiterungsbau mit
8 Klassenräumen und
150 Hortplätzen

Bauherr
Stadt Nürnberg
I. V.

Nachbarn

Fachplanung
Stadt Nürnberg Hochbauamt
Abteilung Bildung
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231-4226
Fax: +49(0)911 231-5628
astrid.riemer@stadt.nuernberg.de

Bauherrnvertretung
Stadt Nürnberg
Hochbauamt
Marientorgraben 11
90402 Nürnberg
Tel.: +49(0)911 231- 14084
Fax: +49(0)911 231- 4250
frank.welzorke@stadt.nuernberg.de

Hochbauamt

H/B

H/B-1
Datum: 26.01.2022

300.008.00 Ansichten West und Nord M 1/100 Genehmigungsplanung - Tektur 1