



Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
Werkausschuss Servicebetrieb Öffentlicher Raum (SÖR)	27.07.2022	öffentlich	Beschluss

Betreff:

- Tischvorlage -

**Spielplatz Annette-Kolb-Anlage in Langwasser, Generalsanierung und Erweiterung
Flst. Nr. 145/1569 und 145/1570**

Anlagen:

Entscheidungsvorlage
Gesamtkostenberechnung Nachtrag
Beiblatt adlerolesch
Kostenzusammenstellung adlerolesch

Sachverhalt (kurz):

Der Objektplan zur Generalsanierung und Erweiterung des Spielplatzes in der Annette-Kolb-Anlage wurde in der Werkausschusssitzung am 02.02.2022 einstimmig beschlossen. Im Vorfeld zur Ausschreibung hat das beauftragte Landschaftsarchitekturbüro adlerolesch nun das bepreiste Leistungsverzeichnis vorgelegt. Die Kosten für die Landschaftsbauarbeiten überschreiten die im Objektplan genehmigten Baukosten um brutto ca. 196.800 Euro. Grund dafür sind die seit dem Stand der Kostenberechnung 2021 erheblich gestiegenen Materialpreise für Stahl, Holz und Beton. Dies schlägt sich hauptsächlich bei den Kosten für die Spielgeräte (Fundamente, Pfostenschuhe, Kanthölzer aus Hartholz) aber auch für Ballfangzäune und Ausstattungen nieder. Die Bauverwaltungskosten erhöhen sich entsprechend um ca. 6.200 Euro. Die Planung hat sich im Vergleich zum Objektplan grundsätzlich nicht geändert. Der Nachtragsobjektplan mit Gesamtkosten in Höhe von 2.311.000 Euro liegt hiermit zur Genehmigung vor.

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

- Kosten noch nicht bekannt

- Kosten bekannt

<u>Gesamtkosten</u>	2.311.000 €	<u>Folgekosten</u>	120.450 € pro Jahr
		<input checked="" type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	2.311.000 €	davon Sachkosten	13.300 € pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	107.150 € pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

- Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

- Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

- Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

An der Planung hat sich nichts geändert. Auswirkungen wurden bereits bei der Planung berücksichtigt. Der Nachtragsobjektplan behandelt lediglich eine Preissteigerung bei der Ausschreibung.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

Beschlussvorschlag:

Der vorgelegte Nachtragsobjekplan für den Spielplatz Annette-Kolb-Anlage mit Gesamtkosten in Höhe von 2.311.000,00 Euro wird genehmigt