

		17.08.2022
KG	Bezeichnung	QUALIFIZIERTE KOSTENSCHÄTZUNG
		brutto
100	GRUNDSTÜCK	
110	Grundstückswert	- €
120	Grundstücksnebenkosten	- €
130	Rechte Dritter	- €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN	289.000 €
210	Herrichten	258.000 €
220	Öffentliche Erschließung	31.000 €
230	Nichtöffentliche Erschließung	- €
240	Ausgleichsabgaben	- €
250	Übergangsmaßnahmen	- €
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTION	2.640.000 €
310	Baugrube / Erdbau	32.000 €
320	Gründung, Unterbau	125.000 €
330	Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen	586.000 €
340	Innenwände / Vertikale Baukonstruktionen, innen	585.000 €
350	Decken / Horizontale Baukonstruktionen	517.000 €
360	Dächer	237.000 €
370	Infrastrukturanlagen	- €
380	Baukonstruktive Einbauten	88.000 €
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	470.000 €
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	1.443.000 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	285.000 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	179.000 €
430	Raumlufttechnische Anlagen	207.000 €
440	Elektrische Anlagen	380.000 €
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	119.000 €
460	Förderanlagen	66.000 €
470	Nutzungsspez. Anlagen	3.000 €
480	Gebäude- und Anlagenautomation	169.000 €
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	35.000 €
500	AUSSENANLAGEN UND FREIFLÄCHEN	1.144.000 €
510	Erdbau	83.000 €
520	Gründung, Unterbau	18.000 €
530	Oberbau, Deckschichten	153.000 €
540	Baukonstruktionen	283.000 €
550	Technische Anlagen in Außenanlagen	333.000 €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	54.000 €
570	Vegetationsflächen	133.000 €
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	87.000 €
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE	500.000 €
610	Ausstattung	500.000 €
620	Kunstwerke	- €
700	BAUNEBEINKOSTEN	1.720.000 €
800	EIGENLEISTUNG SUN / H / SÖR	780.000 €
900	UNVORHERGESEHENES	184.000 €
100-700	GESAMTSUMME	8.700.000 €