

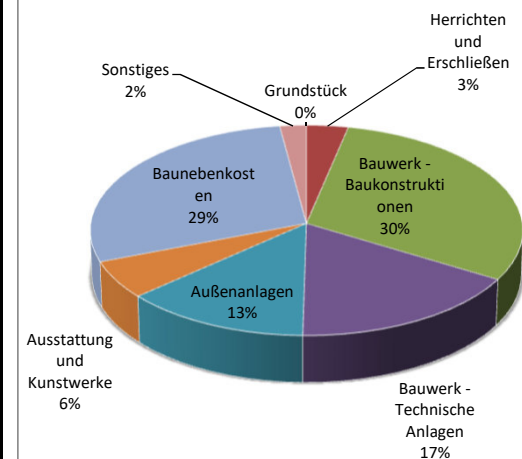
Bezeichnung des Vorhabens:	MIP; MIP Nr.:	Kostenangaben Brutto, enthaltener Mehrwertsteuersatz:	Baufaufgabe:	energetischer Standard:
rekoSUN - Sanierung Schulgebäude für SUN/S-1/3		19	☐ Neubau ☒ Altbau / Sanierung	☐ Passivhaus ☐ EneV plus:

m

1. Kostendaten

		in EUR	in EUR	%-Anteil an KG 300+400	%-Anteil an KG 300 bzw. KG 400	Kostenanteil in % der Gesamtbaukosten
KG 100	Grundstück	0,00		0,0%		0,0%
KG 200	Herrichten und Erschließen	289.000,00		7,1%		3,3%
	Herrichten und Erschließen ohne Abbruch, Altlasten		289.000,00			
KG 212	Abbruchmaßnahmen					
KG 213	Altlastenbeseitigung					
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	2.640.000,00		64,7%		30,3%
KG 310	Baugrube		32.000,00		1,2%	
KG 320	Gründung		125.000,00		4,7%	
KG 330	Außenwände		586.000,00		22,2%	
KG 340	Innenwände		585.000,00		22,2%	
KG 350	Decken		517.000,00		19,6%	
KG 360	Dächer		237.000,00		9,0%	
KG 380	Baukonstruktive Einbauten		88.000,00		3,3%	
KG 390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion		470.000,00		17,8%	
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.443.000,00		35,3%		16,6%
KG 410	Abwasser, Wasser, Gas		285.000,00		19,8%	
KG 420	Wärmeversorgungsanlagen		179.000,00		12,4%	
KG 430	Lufttechnische Anlagen		207.000,00		14,3%	
KG 440	Starkstromanlagen		380.000,00		26,3%	
KG 450	Fernmeldeanlagen		119.000,00		8,2%	
KG 460	Förderanlagen		66.000,00		4,6%	
KG 470	Nutzungsspezifische Anlagen		3.000,00		0,2%	
KG 480	Gebäudeautomation		169.000,00		11,7%	
KG 490	Sonstige technische Anlagen		35.000,00		2,4%	
Bauwerkskosten-BWK (KG 300 + KG 400)		4.083.000,00		1,00		0,47
KG 500	Außenanlagen	1.144.000,00		28,0%		13,1%
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	500.000,00		12,2%		5,7%
KG 700	Baunebenkosten	2.500.000,00		61,2%		28,7%
	Baunebenkosten ohne Interim		2.500.000,00			
	Interimsmaßnahmen					
	Sonstiges	184.000,00		4,5%		2,1%
Gesamtbaukosten (GBK)		8.700.000,00		213,1%		100,0%
Gesamtbaukosten ohne Abbruch, Altlast, Interim		8.700.000,00		2,13		1,00

Kostenanteil in % der Gesamtbaukosten



Bezeichnung des Vorhabens: rekoSUN - Sanierung Schulgebäude für SUN/S-1/3	MIP; MIP Nr.:	Kostenangaben Brutto, enthaltener Mehrwertsteuersatz: 19	Baufaufgabe: ☐ Neubau ☒ Altbau / Sanierung	energetischer Standard: ☐ Passivhaus ☐ EneV plus:
--	---------------	--	---	--

2. Kostenrichtwerte

		Bezug			
	KG	pro qm NF in EUR	pro qm BGF in EUR	pro cbm BRI in EUR	pro Nutzeinheit in EUR
Gesamtbaukosten	KG 100-700	10753,88	5917,68	1766,71	
Gesamtbaukosten ohne Abbruch, Altlast, Interim		10753,88	5917,68	1766,71	
Erschließung (mit Abbruch, Altlast)	KG 200	357,23	196,58	58,69	
Erschließung (ohne Abbruch, Altlast)		357,23	196,58	58,69	
Bauwerk - Baukonstruktion	KG 300	3263,25	1795,71	536,10	
Bauwerk - Technische Anlagen	KG 400	1783,66	981,52	293,03	
Bauwerkskosten	KG 300+400	5046,91	2777,23	829,13	
Außenanlagen	KG 500	1414,07	778,14	232,31	
Ausstattung und Kunstwerke	KG 600	618,04	340,10	101,53	
Baunebenkosten (mit Interim)	KG 700	3090,20	1700,48	507,67	
Baunebenkosten (ohne Interim)		3090,20	1700,48	507,67	

■ Bauwerk - Baukonstruktion ■ Bauwerk - Technische Anlagen

Kategorie	Bauwerk - Baukonstruktion (EUR)	Bauwerk - Technische Anlagen (EUR)
pro qm NF in EUR	3263,25	1783,66
pro qm BGF in EUR	1795,71	981,52
pro cbm BRI in EUR	536,10	293,03
pro Nutzeinheit in EUR		

3. Planungsdaten

a. Fläche des Grundstückes Bebaute Grundstücksfläche + Unbebaute Grundstücksfläche = Grundstücksfläche	in qm BF = 500,70 UF = 2.774,30 GF = 3.275,00	%-Anteil an Grundstücksfläche BF = 15,3% UF = 84,7% GF = 100,0%
b. Bauwerk nach Grundflächen zuwendungsfähige Hauptnutzfläche (nach Fördergeber) + nicht förderfähige Flächen	"Ist" in qm "Soll" in qm Abweichung in qm + 0,00 + 0,00	
= Nutzfläche + technische Funktionsfläche + Verkehrsfläche = Netto-Grundfläche + Konstruktions-Grundfläche = Brutto-Grundfläche	in qm NF = 809,01 TF = 62,23 VF = 275,74 NGF = 1.146,98 KGF = 323,19 BGF = 1.470,17	Flächenanteil Menge/NF (%) Flächenanteil Menge/BGF (%) Menge/NE NF = 55,0% TF = 4,2% VF = 18,8% NGF = 78,0% KGF = 22,0% BGF = 181,7%
c. Bauwerk nach Brutto-Rauminhalt	in cbm BRI = 4.924,42 BRI/NF (m) BRI/BGF (m) BRI/NE	6,09 3,35
d. Nutzeinheiten (z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)	Bezeichnung NE Anzahl NF/NE (qm) BGF/NE (qm)	Anzahl NF/NE (qm) BGF/NE (qm)
e. Kompaktheit des Gebäudes	in qm Außenhüllfläche A/BRI	A/BRI

Flächenanteil Menge/BGF (%)

Kategorie	Anteil (%)
Nutzfläche	55%
Konstruktions-Grundfläche	22%
Verkehrsfläche	19%
technische Funktionsfläche	4%
andere	4%