



Beratung	Datum	Behandlung	Ziel
<b>Kulturausschuss</b>	14.10.2022	öffentlich	Gutachten
<b>Stadtrat</b>	26.10.2022	öffentlich	Beschluss

**Betreff:**

**Mietpreistariferhöhung der Meistersingerhalle zum 01.01.2023.**

**Anlagen:**

- 01\_MSH\_Preistarife\_neu
- 02\_MSH\_Preistarife\_Vergleich

**Sachverhalt (kurz):**

Aufgrund gestiegener Energie-, Personal- und Warenkosten müssen Mieterträge sowie Erträge aus beweglichen Gütern gesteigert werden. Analog zu Miet- und Pächterhöhungen in anderen Bereichen müssen daher die seit mehreren Jahren unveränderten Mietpreistarife der Meistersingerhalle zum 01.01.2023 erhöht werden. In Abstimmung mit Stk wurden die Tarife in allen Bereichen und abgebildeten Abrechnungsposten um rund 10% erhöht. Die Mietpreistarife sollen für Veranstaltungen ab dem 01.01.2023 für alle Neuverträge gelten.

**1. Finanzielle Auswirkungen:**

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:  
Wir erwarten in Abstimmung mit Stk. gestiegene Mehrerträge von ca. 10% gegenüber dem Geschäftsjahr 2019 bei gleichbleibender Buchungslage.

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)
- Ja
- Kosten noch nicht bekannt
- Kosten bekannt

**Gesamtkosten**

€

**Folgekosten**

€ pro Jahr

- dauerhaft  nur für einen begrenzten Zeitraum

davon investiv

€

davon Sachkosten

€ pro Jahr

davon konsumtiv

€

davon Personalkosten

€ pro Jahr

**Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?**

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:**

- Nein (→ weiter bei 3.)  
 Ja  
 Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans  
 Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von                      Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)  
 Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

**2b. Abstimmung mit DIP ist erfolgt** (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja  
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**3. Diversity-Relevanz:**

- Nein  
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

**4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:**

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)  
 **Ref. I/II/Stk**

**Gutachtenvorschlag:**

Der Kulturausschuss begutachtet die Erhöhung der Mietpreistarife der Meistersingerhalle (MSH) und empfiehlt dem Stadtrat, diese zu beschließen.

**Beschlussvorschlag:**

Entsprechend dem Gutachten des Kulturausschusses vom 14.10.2022 wird die Erhöhung der Mietpreistarife der Meistersingerhalle beschlossen.